



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de
Servicios (SAAPS).
18 de diciembre del 2025
Acta Administrativa
Décima Segunda Sesión Ordinaria Presencial 2025

**SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LA
PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO.**

En la Ciudad de México, siendo las 13:39 horas del día 18 de diciembre del 2025, se reunieron en la Sala de Juntas, del sexto piso del edificio de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, ubicada en Avenida Medellín número 202, Colonia Roma, C.P. 06700, Alcaldía Cuauhtémoc de la Ciudad de México; los CC. Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente y Coordinadora Administrativa; Lic. Felipe René Torres Manzano, Secretario Ejecutivo Suplente y Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales; C. Gerardo Guevara Martínez, Secretario Técnico Suplente y JUD de Servicios y Compras Consolidadas; Lic. Karina Cruz Hernández, Vocal Suplente y Directora de Atención e Investigación de Denuncias Ambientales "B" en la Subprocuraduría Ambiental, de Protección y Bienestar a los Animales; Ing. Jaime Jiménez González, Vocal Suplente y Director de Estudios y Dictámenes de Ordenamiento Territorial de la Subprocuraduría de Ordenamiento Territorial; Mtra. Suadd Angélica Pérez Russ, Vocal Titular y Subprocuradora de Asuntos Jurídicos; Ing. Luis Fernando Nolasco Ramírez, Vocal Suplente y JUD de Sistemas de Información en la Coordinación Técnica y de Sistemas; L.C. Selene Fabiola Verdín Hermández, Vocal Suplente y JUD. de Información Programática Presupuestal en la Coordinación Administrativa; Lic. Irma Margarita Arvizu Hernández, Asesora Suplente y Subdirectora de Legislación y Consulta, en la Subprocuraduría de Asuntos Jurídicos; y la C. Gloria Maldonado San Germán, Asesora Suplente y Enlace de Auditoría "B" en el Órgano Interno de Control en la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, con el objeto de celebrar la Décima Segunda Sesión Ordinaria Presencial del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (SAAPS) de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México del ejercicio 2025.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

I. Lista de Asistencia y Declaratoria de Quorum.

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, da la bienvenida a los integrantes del mismo y agradece su presencia. En esta ocasión nos acompaña, la C. Gloria Maldonado San Germán, Asesora Suplente y Enlace de Auditoría "B" en el Órgano Interno de Control de esta Procuraduría; gracias y bienvenida. Asimismo hago de su conocimiento que la Dirección General de Recursos Materiales de la Subsecretaría de Administración de Recursos y Modernización Administrativa de la Secretaría de Administración y Finanzas, envío una observación a la Carpeta de Trabajo de esta Sesión Ordinaria, la cual les informo fue atendida el día de ayer, por lo que no se tienen comentarios. Continuamos con el desarrollo y orden del día, le solicito al Secretario Ejecutivo Suplente, realice el pase de lista y verificar si contamos con el Quorum legal correspondiente, y dar inicio a esta sesión.

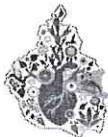
El Lic. Felipe René Torres Manzano, Secretario Ejecutivo Suplente, previa verificación, que se encuentran los Miembros con derecho a voz y voto, y de acuerdo a la lista de asistencia se cuenta con el quorum legal para llevar esta sesión.

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, tomando conocimiento de lo anterior, se emite el primer acuerdo:

Acuerdo
A-01-XII-SO-2025 Se declara formalmente instalada, la Décima Segunda Sesión Ordinaria Presencial del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (SAAPS) de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, misma que se celebra presencial, el día de hoy 18 de diciembre del 2025, y toda vez que existe el Quorum Legal para llevar a cabo la misma, por lo que todos los acuerdos que en ésta se aprueben se consideran válidos.

II. Aprobación del Orden del Día.

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, pido al Secretario Ejecutivo Suplente si continúa con la estructura del orden día.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

**Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de
Servicios (SAAPS).**

18 de diciembre del 2025

Acta Administrativa

Décima Segunda Sesión Ordinaria Presencial 2025

El Lic. Felipe René Torres Manzano, Secretario Ejecutivo Suplente, presenta a las personas integrantes de este Subcomité el siguiente:

-----ORDEN DEL DÍA-----

I. Lista de Asistencia y Declaratoria de Quorum.

II. Aprobación del Orden del Día.

III. Asuntos para aprobación.

III.1. Presentación, y en su caso, aprobación del Acta de la Décima Primera Sesión Ordinaria Presencial del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios, celebrada el 20 de noviembre del 2025.

III.2. Calendario de Sesiones Ordinarias del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestaciones de Servicios para el ejercicio fiscal 2026.

IV. Informes.

IV.1. Informe global de Adquisiciones al mes de noviembre del 2025, (con partidas que no se incluyen en el Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios).

IV.2. Informe de los montos ejercidos del Servicio de Mantenimiento y Preventivo Correctivo del Parque Vehicular al mes de noviembre del 2025.

IV.3. Informe respecto a las adquisiciones con fundamento en los artículos 54, 55 y 57 de la Ley de Adquisiciones para Distrito Federal, (ahora Ciudad de México) correspondiente al mes de noviembre del 2025, conforme a la carga de información en el Sistema del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (PAAAPS).

IV.4. Informe del personal contratado con cargo a la partida 1211 "Honorarios Asimilables a Salarios" correspondiente al mes de noviembre de 2025.

V. Asuntos Generales.

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, una vez leído el Orden del Día, someto a consideración de las personas integrantes de este Subcomité y pregunta si hay comentarios, al no haberlos, se pide por favor para su aprobación levantar la mano. Muchas gracias, queda aprobado el Orden del Día por unanimidad de voto y, se emite el siguiente acuerdo:

*Acordo
A-02- XII-SO-2025*

*Las personas integrantes del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (SAAPS) de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, aprueban por unanimidad de votos el **Orden del Día** de la Décima Segunda Sesión Ordinaria Presencial del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (SAAPS) de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la CDMX, de fecha 18 de diciembre del 2025.*

III. Asuntos para aprobación.

III.1. Presentación, y en su caso, aprobación del Acta de la Décima Primera Sesión Ordinaria Presencial del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios, celebrada el 20 de noviembre del 2025.

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, en uso de la palabra, presenta el Acta de la Décima Primera Sesión Ordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios, celebrada el



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (SAAPS).
18 de diciembre del 2025
Acta Administrativa
Décima Segunda Sesión Ordinaria Presencial 2025

20 de noviembre del 2025, y les pregunta a los integrantes de este órgano colegiado, si se autoriza la dispensa de la lectura de la misma toda vez que se envió previamente en la carpeta de trabajo para su revisión, y preguntó si tienen comentarios, de no haberlos, se les pide por favor para su aprobación levantar la mano. Muchas gracias. Queda aprobada por unanimidad y, se emite el siguiente acuerdo:

Acuerdo A-03-XII-SO-2025 *Las personas Integrantes del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (SAAPS) de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, aprueban por unanimidad de votos el Acta de la Décima Primera Sesión Ordinaria Presencial, de fecha 20 de noviembre del 2025, y se procederá a recabar las firmas de quienes en ella participaron.*

III.2. Calendario de Sesiones Ordinarias del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestaciones de Servicios para el ejercicio fiscal 2026.

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, en uso de la palabra, presenta el Calendario de Sesiones Ordinarias del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestaciones de Servicios para el ejercicio fiscal 2026, y consulta a los Miembros de este Órgano Colegiado, si tienen comentarios, de no haberlos, pide por favor para su aprobación levantar la mano. Agradece la participación. Quedo aprobado por unanimidad y, emite el siguiente acuerdo:

Acuerdo A-04-XII-SO-2025 *Las personas Integrantes del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (SAAPS) de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, aprueban por unanimidad de votos el Calendario de Sesiones Ordinarias Presenciales del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestaciones de Servicios para el ejercicio fiscal 2026.*

IV. Informes.

IV.1. Informe global de Adquisiciones al mes de noviembre del 2025, (con partidas que no se incluyen en el Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestaciones de Servicios).

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, en uso de la voz, presenta el Informe global de Adquisiciones al mes de noviembre del 2025, (con partidas que no se incluyen en el Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestaciones de Servicios), y pregunta si existe algún comentario, y no habiendo comentarios, ni uso de la voz ajena, emite el siguiente acuerdo:

Acuerdo A-05-XII-SO-2025 *Las personas Integrantes del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (SAAPS) de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, toman conocimiento del informe global de Adquisiciones al mes de noviembre del 2025, (con partidas que no se incluyen en el Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestaciones de Servicio).*

IV.2 Informe de los montos ejercidos del Servicio de Mantenimiento Preventivo Correctivo del Parque Vehicular al mes de noviembre del 2025.

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, presenta a las personas integrantes del Subcomité, los montos ejercidos de los servicios de mantenimiento vehicular al mes de noviembre del 2025, y pregunta si existen comentarios, no habiendo comentarios, ni uso de la voz ajena, emite el siguiente acuerdo:

Acuerdo A-06-XII-SO-2025 *Las personas Integrantes del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (SAAPS) de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, toman conocimiento del Informe de los montos ejercidos del Servicio de Mantenimiento Preventivo Correctivo del Parque Vehicular al mes de noviembre del 2025.*

IV.3 Informe respecto a las adquisiciones con fundamento en los artículos 54, 55 y 57 de la Ley de Adquisiciones para Distrito Federal (ahora Ciudad de México), correspondiente al mes de noviembre del 2025, conforme a la carga de



PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de
Servicios (SAAPS).

18 de diciembre del 2025

Acta Administrativa

Décima Segunda Sesión Ordinaria Presencial 2025

información en el Sistema del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (PAAAPS).-----

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, presenta el Informe respecto a las adquisiciones con fundamento en los artículos 54, 55 y 57 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, (ahora Ciudad de México), al mes de noviembre del 2025, conforme a la carga de información en el Sistema del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (PAAAPS), y pregunta si existe algún comentario, y no habiendo comentarios, ni uso de la voz ajena, emite el siguiente acuerdo:

*Acuerdo
A-07-XII-SO-2025 Las personas Integrantes del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (SAAPS), de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, toman conocimiento del informe respecto a los artículos 54, 55 y 57 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal (ahora Ciudad de México), correspondiente al mes de noviembre del 2025.*

IV.4 Informe del personal contratado con cargo a la partida 1211 "Honorarios Asimilables a Salarios" correspondiente al mes de noviembre del 2025.-----

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, presenta a las personas integrantes del Subcomité, el Informe del personal contratado con cargo a la partida 1211 "Honorarios Asimilables a Salarios" correspondiente al mes de noviembre del 2025, y pregunta si existe algún comentario, no habiendo comentarios, ni uso de la voz ajena, emite el siguiente acuerdo:

*Acuerdo
A-08-XII-SO-2025 Las personas Integrantes del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (SAAPS), de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, toman conocimiento del informe del personal contratado con cargo a la partida 1211 "Honorarios Asimilables a Salarios" correspondiente al mes de noviembre del 2025.*

V. Asuntos Generales. -----

El Lic. Felipe René Torres Manzano, Secretario Ejecutivo Suplente, informa que por parte de esta Secretaría Ejecutiva y Secretaría Técnica, no existen asuntos generales que abordar, y pregunta, si alguien tiene un asunto que tratar, les escuchamos. Al no haber puntos que tratar, comenta a la Presidenta de este Subcomité que se han agotado los asuntos de el orden del día. -----

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, En uso de la palabra, agradezco a la Biól. Mónica Viétnica Alegre González, Procuradora Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, quién les envía un cordial saludo, de igual forma agradezco a todos su presencia en este Subcomité, y se procede a lo siguiente: -----

----- CIERRE DEL ACTA -----

Siendo las 13:39 horas del día de su inicio, se cierra la presente Acta firmando al margen y al calce quienes en ella intervinieron. -----

PRESIDENTA SUPLENTE

MTRA. NORA NELLY MARTÍNEZ PÉREZ
COORDINADORA ADMINISTRATIVA

SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE

LIC. FELIPE RÉNE TORRES MANZANO
SUBDIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y
SERVICIOS GENERALES



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARIO TÉCNICO

C. GERARDO GUEVARA MARTÍNEZ
J.U.D. DE SERVICIOS Y COMPRAS
CONSOLIDADAS

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de
Servicios (SAAPS).
18 de diciembre del 2025
Acta Administrativa
Décima Segunda Sesión Ordinaria Presencial 2025

VOCAL SUPLENTE

ING. JAIME JIMÉNEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR DE ESTUDIOS Y DICTÁMENES DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DE LA
SUBPROCURADURÍA DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL

VOCAL TITULAR

MTRA. SUADD ANGELICA PÉREZ RUSS
SUBPROCURADORA DE ASUNTOS JURÍDICOS

VOCAL SUPLENTE

L.C. SELENE FABIOLA VERDÍN HERNÁNDEZ
JUD DE INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA
PRESUPUESTAL EN LA COORDINACIÓN
ADMINISTRATIVA

VOCAL SUPLENTE

ING. LUIS FERNANDO NOLASCO RAMÍREZ
JUD DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN EN LA
COORDINACIÓN TÉCNICA Y DE SISTEMAS

ASESOR TITULAR

LIC. IRMA MARGARITA ARVIZU HERNÁNDEZ
SUBDIRECTORA DE LEGISLACIÓN Y CONSULTA
EN LA SUBPROCURADURÍA DE ASUNTOS
JURÍDICOS

VOCAL SUPLENTE

LIC. KARINA CRUZ HERNÁNDEZ
DIRECTORA DE ATENCIÓN E INVESTIGACIÓN
DE DENUNCIAS AMBIENTALES "B" DE LA
SUBPROCURADURÍA AMBIENTAL, DE
PROTECCIÓN Y BIENESTAR A LOS ANIMALES

ASESOR SUPLENTE

C. GLORIA MALDONADO SAN GERMÁN
ENLACE DE AUDITORÍA "B" DEL ORGANO
INTERNO DE CONTROL EN LA PAOT.

Esta hoja forma parte del Acta de la Décima Segunda Sesión Ordinaria Presencial del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, celebrada el 18 de diciembre del 2025.