



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**PROCURADURÍA AMBIENTAL DEL ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO**
Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios.
27 de febrero del 2026
Acta Administrativa
Primera Sesión Extraordinaria 2026

**SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LA
PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO.**

En la Ciudad de México, siendo las 14:30 horas del día 27 de febrero del 2026, se reunieron en la Sala de Juntas, del sexto piso del edificio de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, ubicada en Avenida Medellín número 202, Colonia Roma, C.P. 06700, Alcaldía Cuauhtémoc de la Ciudad de México; los CC. **Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez**, Presidenta Suplente y Coordinadora Administrativa; **C. Gladys Edith Hernández Juárez**, Secretaria Ejecutiva Suplente y Subdirectora de Recursos Materiales y Servicios Generales; **C. Gerardo Guevara Martínez**, Secretario Técnico Suplente y JUD de Servicios y Compras Consolidadas; **Ing. Jaime Jiménez González**, Vocal Suplente y Director de Estudios y Dictámenes de Ordenamiento Territorial; **Lic. José Alfredo de los Ríos Corte**, Vocal Suplente y Director Consultivo y de Procedimiento Arbitral; **Ing. Luis Fernando Nolasco Ramírez**, Vocal Suplente, y JUD de Sistemas de Información; **Lic. Izamal Brena Robles**, Vocal Titular y Coordinadora de Participación Ciudadana y Difusión; **Ing. Fabiola de Jesús Soto García**, Vocal Titular y Subdirectora de Recursos Financieros y Humanos; **C. Jose Alberto Gamboa Valdez**, Vocal Suplente y Líder Coordinador de Proyectos de Procesos de Adjudicación en la Coordinación Administrativa; **Lic. Irma Margarita Arvizu Hernández**, Asesora Suplente y Subdirectora de Legislación y Consulta, en la Subprocuraduría de Asuntos Jurídicos; y la **C. Gloria Maldonado San Germán**, Asesora Suplente y Enlace de Auditoría "B" en el Órgano Interno de Control en la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, con el objeto de celebrar la Primera Sesión Extraordinaria Presencial del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios (SAAPS) de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México del ejercicio 2026.-

DESARROLLO DE LA SESIÓN

I. Lista de Asistencia y Declaratoria de Quorum.

La **Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez**, Presidenta Suplente de este Subcomité, da la bienvenida a los integrantes del mismo y agradece su presencia. En esta ocasión nos acompaña, la **C. Gloria Maldonado San Germán**, Asesora Suplente y Enlace de Auditoría "B" en el Órgano Interno de Control de esta Procuraduría; gracias y bienvenida. Asimismo hago de su conocimiento que la Dirección General de Recursos Materiales de la Subsecretaría de Administración de Recursos y Modernización Administrativa de la Secretaría de Administración y Finanzas, enviaron algunas observaciones, que se atendieron oportunamente. Continuamos con el desarrollo y orden del día, le solicito a la Secretaria Ejecutiva Suplente, realice el pase de lista y verificar si contamos con el Quorum legal correspondiente, y dar inicio a esta sesión.

Gladys Edith Hernández Juárez, Secretaria Ejecutiva Suplente, previa verificación, que se encuentran los Miembros con derecho a voz y voto, y de acuerdo a la lista de asistencia se cuenta con el quorum legal para llevar a cabo esta sesión.

La **Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez**, Presidenta Suplente de este Subcomité, tomando conocimiento de lo anterior, se emite el primer acuerdo:

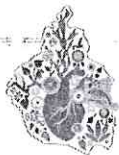
Acuerdo

A-01-01-SE-2026

Se declara formalmente instalada, la Primera Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, misma que se celebra presencial, el día de hoy 27 de febrero del 2026, y toda vez que existe el Quorum Legal para llevar a cabo la misma, por lo que todos los acuerdos que en ésta se aprueben se consideran válidos.

II. Aprobación del Orden del Día.

La **Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez**, Presidenta Suplente de este Subcomité, pide a la Secretaria Ejecutiva Suplente si continua con la lectura del orden del día, a consideración de los miembros de este Órgano Colegiado, el siguiente orden del día.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**PROCURADURÍA AMBIENTAL DEL ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO**
Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios.
27 de febrero del 2026
Acta Administrativa
Primera Sesión Extraordinaria 2026

Gládis Edith Hernández Juárez, Secretaria Ejecutiva Suplente, procede a la lectura del siguiente:-----

-----ORDEN DEL DÍA-----

I. Lista de Asistencia y Declaratoria de Quorum.-----

II. Aprobación del Orden del Día.-----

III. Presentación de caso:-----

Caso-01-SE-2026.-----

Se solicita la contratación del "Servicio de Limpieza Integral para las Instalaciones de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México". Para el período comprendido del 2 de marzo al 31 de diciembre del 2026, por un monto mínimo de \$94, 000.00 (noventa y cuatro mil pesos 00/100 M. N.) y un monto máximo de \$ 1,100, 000.00. (Un millón cien mil pesos 00/100 M.N.) Con fundamento en el artículo 54 fracción II de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal.-----

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, una vez leído el Orden del Día someto a consideración de las personas integrantes de este Subcomité y pregunto si hay comentarios, al no haberlos, se pide por favor para aprobación levantar la mano. Muchas gracias, queda aprobado el Orden del Día por unanimidad de voto y se emite el siguiente:-----

Acuerdo Los integrantes de este Órgano Colegiado, aprueban por unanimidad de votos el **Orden del Día de la Primera Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios.-----**
A-02-01-SE-2026

III. Presentación de caso:-----

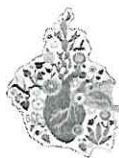
Caso-01-SE-2026.-----

Se solicita la contratación del "Servicio de Limpieza Integral para las Instalaciones de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México". Para el período comprendido del 2 de marzo al 31 de diciembre del 2026, por un monto mínimo de \$94, 000.00 (noventa y cuatro mil pesos 00/100 M. N.) y un monto máximo de \$ 1,100, 000.00. (Un millón cien mil pesos 00/100 M.N.) Con fundamento en el artículo 54 fracción II de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal.-----

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, presenta el siguiente caso, y comenta que considerando que dicha información fue remitida a través de la carpeta de trabajo para su revisión, se presentan en pantalla los siguientes documentos, formato de cédula del caso, formato requisición con anexo, justificación del caso, autorización de la Titular, Procuradora Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, y Manifestación de No Conflicto de Intereses, y pregunto a los integrantes del Subcomité, Si tienen algún comentario al respecto, favor de manifestarlo, y no habiendo comentarios, les agradeceré puedan ejercer su voto, una vez ejercido el voto, se procede a informar.-----

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, informa que los votos fueron a favor y unánimes, por lo anterior se emite el siguiente acuerdo:-----

Acuerdo Los integrantes de este Órgano Colegiado, aprueban por unanimidad de votos el caso **Caso-01-SE-2026, Servicio de Limpieza Integral para las Instalaciones de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México". Para el periodo comprendido del 2 de marzo al 31 de diciembre del 2026.-----**
A-03-01-SE-2026



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**PROCURADURÍA AMBIENTAL DEL ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO**
Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios.
27 de febrero del 2026
Acta Administrativa
Primera Sesión Extraordinaria 2026

La Mtra. Nora Nelly Martínez Pérez, Presidenta Suplente de este Subcomité, en uso de la voz, y no habiendo más asuntos que tratar en esta sesión, agradezco a todos su presencia en este subcomité y procedo a lo siguiente:-----

-----**CIERRE DEL ACTA**-----

Siendo las 14:43 horas del día de su inicio, se cierra la presente Acta firmando al margen y al calce quienes en ella intervinieron.-----

PRESIDENTA SUPLENTE

MTRA. NORA NELLY MARTÍNEZ PÉREZ
COORDINADORA ADMINISTRATIVA

SECRETARIA EJECUTIVA SUPLENTE

GLADYS EDITH HERNÁNDEZ JUÁREZ
SUBDIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES Y
SERVICIOS GENERALES

SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE

C. GERARDO GUEVARA MARTÍNEZ
J.U.D. DE SERVICIOS Y COMPRAS
CONSOLIDADAS

VOCAL SUPLENTE

ING. JAIME JIMÉNEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR DE ESTUDIOS Y DICTÁMENES DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

VOCAL SUPLENTE

LIC. JOSÉ ALFREDO DE LOS RÍOS CORTE
DIRECTOR CONSULTIVO Y DE
PROCEDIMIENTO ARBITRAL

VOCAL SUPLENTE

ING. LUIS FERNANDO NOLASCO RAMÍREZ
JUD DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN

VOCAL TITULAR

LIC. IZAMAL BRENA ROBLES
COORDINADORA DE PARTICIPACIÓN
CIUDADANA Y DIFUSIÓN

ASESOR TITULAR

LIC. IRMA MARGARITA ARVIZU HERNÁNDEZ
SUBDIRECTORA DE LEGISLACIÓN Y CONSULTA



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**PROCURADURÍA AMBIENTAL DEL ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios.

27 de febrero del 2026

Acta Administrativa

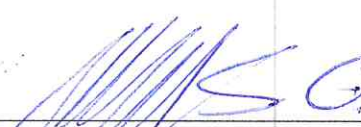
Primera Sesión Extraordinaria 2026

VOCAL TITULAR



ING. FABIOLA DE JESÚS SOTO GARCÍA
SUBDIRECTORA DE RECURSOS FINANCIEROS
Y HUMANOS

ASESOR SUPLENTE



C. GLORIA MALDONADO SAN GERMÁN
ENLACE DE AUDITORÍA "B" DEL ORGANISMO
INTERNO DE CONTROL EN LA PAOT.

VOCAL SUPLENTE



JOSÉ ALBERTO GAMBOA VALDEZ
LÍDER COORDINADOR DE PROYECTOS DE
PROCESOS DE ADJUDICACIÓN

Esta hoja forma parte del Acta de la Primera Sesión Extraordinaria Presencial del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, celebrada el 27 de febrero del 2026.-----