



**CIUDAD DE MÉXICO**

# Gaceta Oficial del Distrito Federal

Organo del Gobierno del Distrito Federal

NOVENA EPOCA	8 DE ABRIL DE 1999	No. 44
--------------	--------------------	--------

## I N D I C E

### **ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL**

#### **SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO**

DELEGACIÓN ALVARO OBREGÓN 2  
PROGRAMA DE OBRA CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 1999

DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ 4  
PROGRAMA DE OBRA CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 1999

DELEGACIÓN XOCHIMILCO 6  
PROGRAMA DE OBRA CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 1999

#### **SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL**

PROGRAMA DE OBRA CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 1999 7

#### **SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS**

PROGRAMA DE OBRA CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 1999 9

**CONVOCATORIAS Y LICITACIONES** 11

#### **SECCION DE AVISOS**

CARBURACION DEL VALLE, S.A. DE C.V. 18

EQUIPOS Y GAS S.A. DE C.V. 18

COMPAÑIAS UNIDAS DE GAS, S.A. DE C.V. 19

GAS SUPREMO, S.A. DE C.V. 19

DADY, S.A. 20

FERRIONI, S.A. DE C.V. 22

EDICTOS 45

AVISO 47

**GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO**  
**DELEGACIÓN ÁLVARO OBREGÓN DEL DISTRITO FEDERAL**  
**SUBDELEGACIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO**

PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, SE HACE LA PUBLICACIÓN DEL PROGRAMA DE OBRAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 1999 DE ESTA DELEGACIÓN.

DESCRIPCION	U.M.	CANTIDAD	COSTO
<b><u>OBRAS POR CONTRATO</u></b>			<b>100,138,372</b>
CONSERVAR Y MANTENER PLANTELES DE NIVEL PREESCOLAR (PERÍMETRO DELEGACIONAL)	INM.	60	5,125,763
CONSERVAR Y MANTENER PLANTELES DE NIVEL PRIMARIA Y EDUCACIÓN ESPECIAL (PERÍMETRO DELEGACIONAL)	INM.	40	9,191,049
CONSTRUIR ESCALERAS DE EMERGENCIA EN PRIMARIAS (E. P. HÉROES DE LA NAVAL, JUAN A. MATEOS, JUAN ESCUTIA, LEOPOLDO GARCÍA VEYRÁN, LUIS R. ALARCÓN, MANUEL DOBLADO, MELCHOR MUZQUIZ, ROMÁN SALDAÑA OROPEZA, VASCO DE QUIROGA, REPÚBLICA DE ZAMBIA, JOSÉ AGUSTÍN RAMÍREZ ALTAMIRANO).	ESC.	11	2,873,000
ESTUDIO DE PREINVERSIÓN			144,650
CONSERVAR Y MANTENER PLANTELES DE NIVEL SECUNDARIA (PERÍMETRO DELEGACIONAL)	INM.	25	7,296,930
CONSTRUIR ESCALERAS DE EMERGENCIA EN SECUNDARIAS (E. S. D. No. 21, 111, 279, 68, 77, 105, 169, 170, 246, 261, 232)	ESC.	11	2,003,000
ESTUDIO DE PREINVERSIÓN			101,600
CONSERVAR Y MANTENER BIBLIOTECAS (ADOLFO LÓPEZ MATEOS, BARRIO NORTE, BATALLÓN DE SAN PATRICIO, BENITO JUÁREZ, CONSTITUYENTES MEXICANOS, IGNACIO RAMÍREZ, LA MEXICANA, LOMAS DE LA ERA, XOLOLITTLA)	INM.	9	1,730,000
CONSERVAR Y MANTENER CENTROS CULTURALES (CENTRO CULTURAL SAN ÁNGEL, CASA JAIME SABINES)	INM.	2	170,000
CONSERVAR Y MANTENER CENTROS DEPORTIVOS (G-3, BATALLÓN DE SAN PATRICIO, LA CONCHITA, PLATEROS, EL PIRÚ, VALENTÍN GÓMEZ FARIAS, EL CAPULÍN, PARAÍSO, PALMAS, LA CAÑADA)	INM.	10	1,485,000
CONSERVAR Y MANTENER CENTROS SOCIALES (LOMAS DE CHAMONTOYA, LOMAS DE LA ERA, OLIVAR DEL CONDE, LOMAS DE BECERRA, LUIS DONALDO COLOSIO, 13 DE JULIO, LA CUESTA, EL PIRÚ, GOLONDRINAS, ÁGUILAS TARANGO)	INM.	10	2,430,000
ESTUDIO DE PREINVERSIÓN			161,500
CONSERVAR Y MANTENER GUARDERÍAS (6 DE ENERO, ÁLVARO OBREGÓN, CRISTO REY, JOSÉ MA. PINO SUÁREZ, MA. G. DE GARCÍA RUIZ, OLIVAR DEL CONDE, TETELPAN, TIZAPÁN)	INM.	10	675,000
CONSERVAR Y MANTENER PANTEONES (TARANGO, SAN RAFAEL, SANTA FÉ, SAN BARTOLO AMEYALCO)	INM.	4	1,500,000
CONSERVAR Y MANTENER LA CARPETA ASFÁLTICA (OLIVAR DE LOS PADRES, EL RODEO, GOLONDRINAS, LOMAS DE CAPULA, EL LIMBO, TLACOYAQUE, LOMAS DE CHAMONTOYA, TLACOPAC, ALCANTARILLA)	M2	52,703	2,430,000
CONSERVAR Y MANTENER BANQUETAS (OLIVAR DE LOS PADRES, EL RODEO, GOLONDRINAS, LOMAS DE CAPULA, EL LIMBO, TLACOYAQUE, LOMAS DE CHAMONTOYA, TLACOPAC, ALCANTARILLA, ISIDRO FABELA, BONANZA, MA. G. DE GARCÍA RUIZ, LOMAS DE BECERRA)	M2	5,213	1,315,000
CONSERVAR Y MANTENER GUARNICIONES	ML	2,400	459,600

(OLIVAR DE LOS PADRES, ISIDRO FABELA, BONANZA, MA. G. DE GARCÍA RUIZ, LOMAS DE BECERRA)

DESCRIPCION	U.M.	CANTIDAD	COSTO
<b>REHABILITAR Y REGENERAR TALUDES</b> (FRANCISCO VILLA, LOMAS DE CAPULA, LA JOYA, DESARROLLO URBANO ÁLVARO OBREGÓN, AMPLIACIÓN ÁGUILAS, LIBERACIÓN PROLETARIA)	M2	21,000	13,567,780
<b>REGENERAR MINAS</b> (PERÍMETRO DELEGACIONAL)	M3	80,000	38,350,000
<b>ESTUDIO DE PREINVERSIÓN</b>			1,600,000
<b>REHABILITAR LA RED SECUNDARIA DE AGUA POTABLE</b> (LIBERALES DE 1857, TETELPAN, TIZAPÁN, ÁGUILAS, TLACOPAC)	KM	3	1,120,000
<b>ESTUDIO DE PREINVERSIÓN</b>			95,000
<b>AMPLIAR LA RED SECUNDARIA DE AGUA POTABLE</b> (FLORIDA)	KM	1	600,000
<b>AMPLIAR LA RED SECUNDARIA DE DRENAJE</b> (GOLONDRINAS, AMP. MOLINO DE ROSAS, MINAS, HOGAR Y REDENCIÓN)	KM	3	2,340,000
<b>ESTUDIO DE PREINVERSIÓN</b>			167,500
<b>REHABILITAR LA RED SECUNDARIA DE DRENAJE</b> (REAL DEL MONTE, JOSÉ MA. PINO SUÁREZ, SAN CLEMENTE, SAN ÁNGEL INN, CHIMALISTAC, I. FABELA)	KM	1	956,000
<b>LIMPIAR BARRANCAS</b> (BARRANCAS TACUBAYA, MIXCOAC, TARANGO, GUADALUPE, TEXCALATLACO, BECERRA)	TON	15,200	2,250,000
<b><u>OBRAS POR ADMINISTRACIÓN</u></b>			<b>47,961,992</b>
CONSERVAR Y MANTENER PLANTELES ESCOLARES DE NIVEL PRIMARIA Y EDUCACIÓN ESPECIAL (CONFORME A NECESIDADES)	INM	70	5,251,151
CONSERVAR Y MANTENER BIBLIOTECAS (CONFORME A NECESIDADES)	INM	18	3,473,601
CONSERVAR Y MANTENER CENTROS CULTURALES (CONFORME A NECESIDADES)	INM	2	719,488
CONSERVAR Y MANTENER CENTROS DEPORTIVOS (CONFORME A NECESIDADES)	INM	41	4,711,150
CONSERVAR Y MANTENER CENTROS SOCIALES (CONFORME A NECESIDADES)	INM	34	4,861,721
CONSERVAR Y MANTENER GUARDERÍAS (CONFORME A NECESIDADES)	INM	9	356,900
CONSERVAR Y MANTENER LA CARPETA ASFÁLTICA	M2	34,328	16,029,854
CONSERVAR Y MANTENER BANQUETAS	M2	1,673	319,739
CONSERVAR Y MANTENER LA RED SECUNDARIA DE AGUA POTABLE	KM	32	9,417,902
REPARAR FUGAS DE AGUA	FUGA	930	293,286
INSTALAR TOMAS DE AGUA DOMICILIARIA	TOMA	45	318,500
CONECTAR DESCARGAS DOMICILIARIAS DE DRENAJE	ACOM.	44	154,000
CONSERVAR Y MANTENER LA RED SECUNDARIA DE DRENAJE	KM	60	705,623
DESAZOLVAR LA RED SECUNDARIA DE DRENAJE	M3	1,500	609,500
DAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ATARJEAS Y POZOS DE VISITA	ML	250	739,577

**T O T A L****148,100,364**

MÉXICO, D. F. A 29 DE MARZO DE 1999.

A T E N T A M E N T E  
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.  
(Firma)  
ARQ. JORGE BORBOLLA ALTAMIRANO  
SUBDELEGADO DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO  
DELEGACIÓN ALVARO OBREGON



**(AQUÍ SE INCORPORAN CONVOCATORIAS)**

## DELEGACION XOCHIMILCO

### SUBDELEGACION DE OBRAS Y SERVICIOS URBANOS

DE CONFORMIDAD CON LO QUE PRESCRIBE EL ART. 21 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL EN XOCHIMILCO INFORMA LA PROGRAMACION DE OBRA PUBLICA A REALIZAR DURANTE 1999.

OBRA	PROGRAMACIÓN
➤ - CONSTRUCCION DE UNA ESTACION DE BOMBEROS DENTRO DE LA DELEGACION XOCHIMILCO	28/ABRIL - 29/NOV.
➤ - AMPLIACION DEL EDIFICIO DELEGACIONAL	01/FEB - 30/JUL.
➤ - REMODELACION DE LOS TALLERES DE MANTENIMIENTO DEL CAMPAMENTO LIC. BENITO JUAREZ	18/MAY. - 30/SEP.
➤ - ESTUDIOS Y PROYECTOS PARA LA REMODELACION DEL FORO CULTURAL QUETZALCOATL COMO LA SEDE DEL G.D.F. EN XOCHIMILCO.	04/MAY. - 30/JUL.
➤ - REMODELACION DEL CAMPAMENTO DE LIMPIAS "GALEANA"	25/MAY. - 31/AGOS.
➤ - AMPLIAR CARPETA ASFALTICA EN LOS PUEBLOS TULYEHUALCO, SAN LUIS, SAN GREGORIO. SANTA CRUZ, NATIVITAS, SAN LORENZO. SANTA CECILIA, SAN ANDRES, SAN FCO., SAN MATEO, SAN LUCAS, SANTIAGO, XOCHITEPEC, TEPEPAN. BARRIOS: XALTOCAN, CALTONGO, SAN LORENZO, LA ASUNCION Y TLACOAPA, ETC.	28/ABRIL - 30/NOV.
➤ - CONSTRUIR BANQUETAS TULYEHUALCO Y SAN ANDRES	04/MAY. - 30/AGOS.
➤ - CONSTRUIR GUARNICIONES EN TULYEHUALCO Y SAN ANDRES	04/MAY. - 30/JUN.
➤ - AMPLIAR LA RED SECUNDARIA DE AGUA POTABLE: 6,544 ML. EN LOS PUEBLOS: SANTIAGO TULYEHUALCO, SAN LUCAS XOCHIMANCA, SANTA CRUZ ACALPIXCA, SAN GREGORIO ATLAPULCO, SANTA MARIA NATIVITAS, BO. AMPLIACION SAN MARCOS, BO. 18, COL. EL OLIVO, AMPLIACION NATIVITAS, PUEBLOS: SAN LUIS TLAXIALTEMANCO, SAN FCO., TLANEPANTLA, SANTA CRUZ XOCHITEPEC.	20/ABRIL - 31/JUL.
➤ - PLANTAS TRATAMIENTO EN LOS PUEBLOS: SAN LUIS TLAXIALTEMANCO, SAN GREGORIO ATLAPULCO, SANTA CRUZ ACALPIXCA, SANTA MARIA NATIVITAS, EJIDOS DE SAN GREGORIO.	MAYO - NOVIEMBRE
➤ - POZOS DE ABSORCION EN LOS PUEBLOS: SANTIAGO TULYEHUALCO, SAN LUIS TLAXIALTEMANCO, SAN GREGORIO ATLAPULCO, SANTA CRUZ ACALPIXCA SANTA MARIA NATIVITAS, SANTA MARIA TEPEPAN, SANTIAGO TEPALCATLALPAN.	ABRIL. - OCTUBRE.
➤ - INTRODUCCION DE LA RED DE DRENAJE EN LOS PUEBLOS: SANTA MARIA NATIVITAS, TEJOMULCO EL BAJO BO. XALTOCAN	MAYO. - NOVIEMBRE.

**(AQUÍ SE INCORPORAN CONVOCATORIAS)**

























**SECCION DE AVISOS****CARBURACION DEL VALLE, S.A. DE C.V.**

Carretera México-Pachuca, K.m. 38.5

Mpio. Tecamac,

Edo. de México C.P. 55740

**Lada: 91 593 Tel. / Fax: 607 09****A V I S O**

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 9º de la Ley General de Sociedades Mercantiles se informa que por acuerdos tomados en Asambleas Extraordinarias de Accionistas de "Carburación del Valle", Sociedad Anónima de Capital Variable, celebradas los días 11 de Julio de 1996 y 19 de Agosto de 1997, se redujo el capital social por reembolso a los accionistas.

Como consecuencia de dichos acuerdos el capital social de la empresa se estableció en la parte fija en la suma de CIEN MIL PESOS, Moneda Nacional y un variable de QUINIENTOS MIL PESOS, Moneda Nacional.

EL DELEGADO DE LA ASAMBLEA

(Firma)

LIC. SIMON MORALES CERDA

**EQUIPOS Y GAS, S.A. DE C.V.**

Insurgentes Sur N° 1194-202

Col. del Valle, Del. Benito Juárez, C.P. 03100, México, D.F.

**Tel.: 559 9752.****Fax.: 559 9780****A V I S O**

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 9º de la Ley General de Sociedades Mercantiles se informa que por acuerdos tomados en Asambleas Extraordinarias de Accionistas de "Equipos y Gas", Sociedad Anónima de Capital Variable, celebradas los días 29 de julio de 1995, 10 de Julio de 1996 y 19 de Agosto de 1997, se redujo el capital social por reembolso a los accionistas.

Como consecuencia de dichos acuerdos el capital social de la empresa se estableció en la parte fija en la suma de UN MILLON CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA PESOS, Moneda Nacional y un variable de DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS, Moneda Nacional.

EL DELEGADO DE LA ASAMBLEA

(Firma)

LIC. SIMON MORALES CERDA

**COMPAÑÍAS UNIDAS DE GAS, S.A. DE C.V.**

Av. Benito Juárez N° 100,  
San Pablo Xalpa, Edo. de México, C.P. 54090  
**Tels./Fax:** 382 30 11 382 7298  
382 7221 382 24 00 382 1550

**A V I S O**

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 9° de la Ley General de Sociedades Mercantiles se informa que por acuerdos tomados en Asambleas Extraordinarias de Accionistas de "Compañías Unidas de Gas", Sociedad Anónima de Capital Variable, celebradas los días 29 de julio de 1995, 10 de Julio de 1996 y 19 de Agosto de 1997, se redujo el capital social por reembolso a los accionistas.

Como consecuencia de dichos acuerdos el capital social de la empresa se estableció en la parte fija en la suma de UN MILLON CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL OCHENTA Y SIETE PESOS, Moneda Nacional y un variable de UN MILLON CIENTO TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS, Moneda Nacional.

EL DELEGADO DE LA ASAMBLEA  
(Firma)  
LIC. SIMON MORALES CERDA

---

**GAS SUPREMO, S.A. DE C.V.**  
Km. 38.5 Carretera México- Pchuca  
Mpio. Tecamac, Edo. de México  
Edo. de México C.P. 55740  
**Lada:** 01 593  
**Tel. / Fax:** 602 89 y 600 30

**A V I S O**

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 9° de la Ley General de Sociedades Mercantiles se informa que por acuerdos tomados en Asambleas Extraordinarias de Accionistas de "Gas Supremo", Sociedad Anónima de Capital Variable, celebradas los días 29 de julio de 1995, 10 de Julio de 1996 y 19 de Agosto de 1997, se redujo el capital social por reembolso a los accionistas.

Como consecuencia de dichos acuerdos el capital social de la empresa se estableció en la parte fija en la suma de DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SEISCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS, Moneda Nacional y un variable de CIENTO TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS VEINTISIETE PESOS, Moneda Nacional.

EL DELEGADO DE LA ASAMBLEA  
(Firma)  
LIC. SIMON MORALES CERDA

---

**DADY, S. A.**  
**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**  
**DEL 01 DE OCTUBRE DE 1998**  
**AL 28 DE FEBRERO DE 1999**

<b>VENTAS NETAS</b>		<b>0.00</b>
<b>COSTO DE VENTAS:</b>		<b>0.00</b>
<b>UTILIDAD (PERDIDA) BRUTA</b>		<b>0.00</b>
<b>GASTOS GENERALES</b>		
Gastos de administración	<u>2123.00</u>	<u>2,123.00</u>
<b>UTILIDAD O (PERDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>\$ 2,123.00</b> =====

LIQUIDADOR  
(Firma)

\_\_\_\_\_  
DOROTHY SARNOV KREIMERMAN

---

**(AQUÍ SE INCORPORAN CONVOCATORIAS)**

**FERRIONI, S.A. DE C.V.****H. ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DE  
FERRIONI, S.A. DE C.V.  
P R E S E N T E**

Hemos examinado los estados de situación financiera de Ferrioni, S.A. de C.V., al 31 de diciembre de 1998 y 1997, y los estados de resultados, de variaciones en el capital contable, y de cambios en la situación financiera que les son relativos por los años que terminaron en esas fechas. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos con base en nuestra auditoría.

Nuestros exámenes fueron realizados de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, las cuales requieren que la auditoría sea planeada y realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes, y de que están preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados. La auditoría consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; asimismo, incluye la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, de las estimaciones significativas efectuadas por la administración y de la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. Consideramos que nuestros exámenes proporcionan una base razonable para sustentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ferrioni, S.A. de C.V., al 31 de diciembre de 1998 y 1997 y los resultados de sus operaciones, las variaciones en el capital contable y los cambios en la situación financiera, por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

(Firma)  
C.P. José Palomec Velázquez  
Cédula Profesional N° 608737

México, D.F., a 15 de marzo de 1999.

---

**(AQUÍ SE INCORPORAN CONVOCATORIAS)**

**FERRIONI, S.A. DE C.V.****ESTADO DE RESULTADOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS  
DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1998 Y 1997**

(Cifras actualizadas a pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 1998)

	<u>1998</u>	<u>1997</u>
Ventas netas	\$ 81,786,426	\$ 90,432,158
Costo de Ventas	<u>48,591,337</u>	<u>52,361,635</u>
Utilidad bruta	<u>33,195,089</u>	<u>38,070,523</u>
<b><u>Gastos de operación:</u></b>		
Gastos de venta	16,533,270	14,596,403
Gastos de administración	<u>7,255,157</u>	<u>5,862,037</u>
	<u>23,788,427</u>	<u>20,458,440</u>
Utilidad de operación	<u>9,406,662</u>	<u>17,612,083</u>
<b><u>Costo integral de financiamiento:</u></b>		
Intereses (Neto)	( 1,656,285)	( 4,657,658)
Resultado cambiario (Neto)	( 998,450)	( 112,036)
Resultado por posición monetaria	<u>4,567,420</u>	<u>4,432,926</u>
	<u>1,912,685</u>	<u>( 336,768)</u>
Otros gastos (productos), Neto	<u>1,567,544</u>	<u>( 1,964,247)</u>
Utilidad antes de Impuesto Sobre la Renta	5,926,433	19,913,098
Menos:		
Impuesto Sobre la Renta		3,911,863
Impuesto al Activo	<u>687,902</u>	<u>                    </u>
Utilidad antes de participación en compañías Subsidiarias	5,238,531	16,001,235
Más:		
Participación en los resultados de Subsidiarias	<u>1,257,910</u>	<u>55,347</u>
Utilidad neta	\$ 6,496,441	\$ 16,056,582
	=====	=====
Utilidad por acción ordinaria (Nota 9.3)	\$ 0.393	0.973
	=====	=====

Las once notas explicativas que se acompañan, son parte integrante de estos estados financieros.



**(AQUÍ SE INCORPORAN CONVOCATORIAS)**

**FERRIONI, S.A. DE C.V.****ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1998 Y 1997**

(Cifras actualizadas a pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 1998)

	<u>1998</u>	<u>1997</u>
<b><u>OPERACION:</u></b>		
Resultado del ejercicio	\$ 6,496,441	\$ 16,056,582
Partidas aplicadas a resultados que no requirieron de la utilización (aplicación) de recursos:		
Participación en el resultado de subsidiarias	( 1,257,910)	( 55,347)
Depreciaciones y amortizaciones	<u>516,955</u>	<u>472,279</u>
	<u>5,755,486</u>	<u>16,473,514</u>
<b><u>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS DE OPERACION:</u></b>		
Cuentas por cobrar	6,357,645	( 3,534,032)
Inventarios	2,592,606	( 6,489,487)
Otros activos	( 22,214)	( 513,829)
Proveedores	52,897	1,916,079
Acreedores diversos	( 506,660)	108,258
Impuesto sobre la renta por pagar		( 4,340,475)
Impuestos y cuotas por pagar	( 1,008,546)	446,331
Compañías afiliadas	<u>5,777,512</u>	<u>( 6,779,874)</u>
	<u>13,243,240</u>	<u>(19,187,029)</u>
Recursos generados por (aplicados a) la operación	<u>18,998,726</u>	<u>( 2,713,515)</u>
<b><u>INVERSION:</u></b>		
Derechos por amortizar	6,445,921	
Gastos de instalación (Neto)	1,518,602	335,754
Activo fijo(Neto)	1,295,992	373,091
Pago de dividendos (actualizado)	4,609,312	16,283,853
Exceso o insuficiencia en la actualización del capital	3,827,159	1,654,723
Inversiones en compañías subsidiarias	<u>85,126</u>	<u>( 82,933)</u>
Recursos aplicados en actividades de inversión	<u>17,782,112</u>	<u>18,564,488</u>
Aumento (disminución) en efectivo e Inversiones temporales	1,216,614	(21,278,003)
Efectivo e inversiones al inicio del periodo	<u>16,684,406</u>	<u>37,962,409</u>
Efectivo e inversiones al final del periodo	\$ 17,901,020	\$ 16,684,406
	=====	=====

Las diez notas explicativas que se acompañan, son parte integrante de estos estados financieros.

**FERRIONI, S.A. DE C.V.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 1998 Y 1997**

(Cifras actualizadas a pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 1998)

**1.- CONSTITUCION Y OBJETO DE LA SOCIEDAD**

La compañía fue constituida el 8 de diciembre de 1986, teniendo como objeto, comprar, vender, fabricar o maquilar toda clase de artículos textiles, artesanales, para turismo, deporte, playa y recuerdos (souvenirs).

Los estados financieros incluyen las operaciones de Ferrioni, S.A. de C.V. y la participación en las subsidiarias como se muestra a continuación:

<u>Compañía</u>	<u>% de Participación</u>	<u>Actividad</u>
Servicios Administrativos Ricasa, S.A. de C.V.	100	Prestación de Servicios de Dirección y administración
Bimfer, S.A. de C.V.	100	Compra-venta de toda clase de productos o materias Primas relacionadas con la Industria textil, así como Toda clase de prendas de Vestir y todo lo relacionado Con la industria del calzado

**2.- POLITICAS Y PROCEDIMIENTOS CONTABLES**

A continuación se describen las principales políticas y procedimientos contables seguidos por la empresa en la formulación de los estados financieros:

2.1 Bases de Preparación de los Estados Financieros.- La compañía sigue la política de preparar sus estados financieros de acuerdo a los lineamientos del Boletín B-10, "Reconocimiento de los Efectos de la Inflación en la Información Financiera", emitido por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., dando cumplimiento a la tercera adecuación a dicho boletín que obliga a reexpresar todas las cifras a pesos de un mismo valor adquisitivo y presentar cada partida del capital contable a su valor nominal, adicionado con su actualización.

Por lo tanto, todos los estados financieros al 31 de diciembre de 1998, y sus notas, quedaron expresados en pesos de poder adquisitivo a esa fecha, asimismo las cifras de los estados financieros al 31 de diciembre de 1997, se han reestructurado y se presentan en pesos de poder adquisitivo al 31 de diciembre de 1998, para efectos de comparación.

2.2 Inversiones en Valores.- Se registran a su valor de adquisición, semejante al valor de mercado.

2.3 Valuación de Inventarios.- La empresa sigue la política de valorar sus inventarios como sigue:

A costo de adquisición o mercado el menor; por el método de detallistas:

Almacén de materias primas

Producción en proceso  
 Productos terminados.

Respecto a la actualización, todos los inventarios al cierre de cada mes se actualizan al costo de la última compra, los cuales no exceden al valor de mercado.

2.4 Inversiones en Compañías Subsidiarias.- Este renglón, por tener las características de una partida no monetaria, se actualiza a través del método de participación. El importe de la inversión es similar al valor en libros actualizado de las subsidiarias.

#### 2.5 Propiedades y Equipo

2.5.1. Hasta el 31 de diciembre de 1996 las propiedades y equipo, se encontraban registrados a su valor neto de reposición, los cuales fueron determinados con base a un avalúo practicado al 31 de diciembre de 1996, por valuadores independientes debidamente autorizados, (Panamericana de Avalúos, S.A. de C.V.); la depreciación se calculó a esa fecha por el método de línea recta con base en las vidas útiles de los activos, estimadas por los valuadores.

A partir del 1° de enero de 1998 la compañía adoptó lo establecido en el quinto documento de adecuaciones al Boletín B-10. Dicho documento obliga a actualizar los activos no monetarios, bajo el método de ajustes por cambios en el nivel general de precios (INPC) ya que es el que mejor se apega al concepto costo histórico original.

2.5.2 Depreciaciones.- La empresa sigue la política de calcular la depreciación de las propiedades y equipo utilizando el método de línea recta y aplicando las tasas anuales siguientes:

%

Mobiliario y equipo de almacén	10
Mobiliario y equipo de oficina	10
Equipo de cómputo	30
Equipo de transporte	25

2.6 Diferidos.- Las inversiones en activos diferidos son valuados a su costo de adquisición actualizados por el índice nacional de precios al consumidor.

2.7 Amortizaciones.- La empresa sigue la política de calcular la amortización de los gastos de instalación y derechos por amortizar utilizando el método de línea recta y aplicando la tasa del 10% anual.

2.8 Resultado por Posición Monetaria.- Se calcula con la suma algebraica de los efectos monetarios mensuales, aplicando a las posiciones existentes al principio de cada mes el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC) de los meses correspondientes para determinar la utilidad o pérdida derivada de la inflación. La tenencia de los activos monetarios produce una pérdida y los pasivos una utilidad.

2.9 Actualización del Capital Contable.- La actualización de las aportaciones de capital de los accionistas y las utilidades acumuladas, se determina aplicando el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC), a partir de la fecha en que se efectúan las aportaciones o se tienen las utilidades.

2.10 Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital.- Se determina por la suma algebraica del resultado acumulado por posición monetaria inicial y su actualización, así como la diferencia de valorar los inventarios e inversiones en compañías subsidiarias por el método de costos específicos (retanm) en lugar del índice nacional de precios al consumidor.

2.11 Impuesto Sobre la Renta y Participación de Utilidades a los Trabajadores.- La compañía reconoce a través del método de pasivo, el efecto futuro del Impuesto Sobre la Renta y Participación de Utilidades a los Trabajadores, aplicable al monto acumulado de diferencias temporales específicas entre la utilidad contable y fiscal, que tienen definida su fecha de reversión y no se espera que sean substituidas por otras partidas de la misma naturaleza y montos semejantes. Dado que no hay diferencias temporales de importancia, la compañía no ha registrado ningún efecto diferido o anticipado de Impuesto Sobre la Renta y Participación de Utilidades a los Trabajadores.

### 3.- COMPAÑÍAS AFILIADAS

3.1 Al 31 de diciembre de 1998 y 1997, la compañía tiene registradas cuentas por cobrar y cuentas por pagar con las siguientes compañías:

<u>Cuentas por cobrar:</u>	<u>1998</u>	<u>1997</u>
Bimfer, S.A. de C.V.	\$ 631,245	\$ 7,030,188
	=====	=====
<u>Cuentas por pagar:</u>		
Servicios Administrativos		
Ricasa, S.A. de C.V.	\$ 682,291	\$ 1,303,722
	=====	=====

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 1998 y 1997, Ferrioni, S.A. de C.V., celebró las siguientes operaciones con partes relacionadas como sigue:

<u>Bimfer, S.A. de C.V.</u>	<u>1998</u>	<u>1997</u>
Venta de mercancía	\$ 7,295,383	\$ 4,574,697
	=====	=====
Ingresos por servicios y material de empaque	\$ 135,979	\$ 270,602
	=====	=====
<u>Servicios</u>		
<u>Administrativos</u>		
<u>Ricasa, S.A. de C.V.</u>		
Servicios		
Administrativos	\$ 9,098,130	\$ 8,573,495
	=====	=====

#### 4.- INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 1998 y 1997, el saldo de esta cuenta se integra como sigue:

	<u>1998</u>	<u>1997</u>
Producto terminado	\$ 11,894,374	\$ 12,392,308
Materia prima	2,436,074	4,669,465
Producción en proceso	2,006,918	1,651,233
Mercancías en tránsito en consignación		<u>210,131</u>
	\$ 16,337,366	\$ 18,923,137
	=====	=====

#### 5.- INVERSION EN COMPAÑIAS SUBSIDIARIAS

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre de 1998, se encuentra representado como sigue:

<u>Compañía</u> <u>Emisora</u>	<u>Acciones</u>	<u>Costo de</u> <u>Adquisición</u>	<u>Parti-</u> <u>Cipación</u>	<u>Valor</u> <u>en Libros</u>
Servicios Administrativos				
Ricasa, S.A. de C.V.	5,000	\$ 93,050	\$ 1,155,367	\$ 1,248,417
Bimfer, S.A. de C.V.	1,150,000	<u>1,150,000</u>	<u>2,545,385</u>	<u>3,695,385</u>
<b>T O T A L</b>		\$ 1,243,050	\$ 3,700,752	\$ 4,943,802
		=====	=====	=====

#### 6.- PROPIEDADES Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 1998 y 1997 este rubro se integra como sigue:

<u>Inversión</u>	<u>Valor</u> <u>Original</u>	<u>Actua-</u> <u>lización</u>	<u>T O T A L</u> <u>1998</u>	<u>1997</u>
Mobiliario y equipo				
de oficina	\$ 2,183,277	\$ 913,103	\$ 3,096,380	\$ 1,254,356
Equipo de cómputo	869,262	1,196,503	2,065,765	1,891,092
Equipo de transporte	348,082	197,907	545,989	483,779
Mobiliario y equipo				
de almacén	326,002	401,409	727,411	698,939

Mejoras al local	<u>691,153</u>	<u>        </u>	<u>691,153</u>	<u>1,191,357</u>
	\$ <u>4,417,776</u>	\$ <u>2,708,922</u>	\$ <u>7,126,698</u>	\$ <u>5,519,523</u>

**DEPRECIACIÓN ACUMULADA**

Mobiliario y equipo de oficina	\$ 274,742	\$ 420,703	\$ 695,445	\$ 566,815
Equipo de cómputo	667,399	1,003,303	1,670,702	1,672,521
Equipo de transporte	182,282	7,004	189,286	184,654
Mobiliario y equipo de almacén	118,692	168,074	286,766	277,479
Mejoras al local	<u>691,153</u>	<u>        </u>	<u>691,153</u>	<u>126,916</u>
	<u>1,934,268</u>	<u>1,599,084</u>	<u>3,533,352</u>	<u>2,828,385</u>
Propiedades y Equipo (Neto)	\$ 2,483,508	\$ 1,109,838	\$ 3,593,346	\$ 2,691,138
	=====	=====	=====	=====

La depreciación cargada a resultados durante los ejercicios de 1998 y 1997, ascendió a \$393,784 y \$421,957 respectivamente.

**7.- DIFERIDO**

Al 31 de diciembre de 1998 y 1997 el saldo de esta cuenta se integra como sigue:

<u>Inversión</u>	Valor <u>Original</u>	Actuali- <u>zación</u>	<u>TOTAL</u>	
			<u>1998</u>	<u>1997</u>
Gastos de instalación	\$ 1,818,589	\$ 83,940	\$ 1,902,529	\$ 1,006,431
Derechos por amortizar	<u>6,445,921</u>	<u>625,581</u>	<u>7,071,502</u>	<u>        </u>
	<u>8,264,510</u>	<u>709,521</u>	<u>8,974,031</u>	<u>1,006,431</u>
<u>Amortización</u>				
Gastos de instalación	36,510	2,090	38,600	268,994
Derechos por amortizar	<u>323,931</u>	<u>32,711</u>	<u>356,642</u>	<u>        </u>
	<u>360,441</u>	<u>34,801</u>	<u>395,242</u>	<u>268,994</u>
Activo diferido (Neto)	\$ 7,904,069	\$ 674,720	\$ 8,578,789	\$ 737,437
	=====	=====	=====	=====

La amortización cargada a resultados durante los ejercicios de 1998 y 1997, ascendió a \$123,171 y \$50,322 respectivamente.

**8- POSICION EN MONEDA EXTRANJERA**

Al 31 de diciembre de 1998 la compañía refleja una posición larga en moneda extranjera, integrada como sigue:

<u>Activo:</u>	Importe <u>en Dólares</u>	<u>T.C.</u>	Importe en <u>Moneda Nacional</u>
Efectivo e inversiones en valores	\$ 533,403	9.9395	\$ 5,301,759
Clientes	<u>23,154</u>	9.9395	<u>230,139</u>
	556,557		5,531,898
<u>Pasivo:</u>			
Proveedores	<u>14,130</u>	9.9395	<u>140,445</u>
Posición larga	\$ 542,427		\$ 5,391,453
	=====		=====

**9.- CAPITAL CONTABLE**

9.1 En Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 4 de diciembre de 1996, se aumentó el capital social fijo en \$1,301,561.33 mediante disminución del capital social en su parte variable y con su correspondiente conversión de acciones, por lo tanto el capital social mínimo fijo se encuentra representado por 16,500,000 acciones Serie A, ordinarias nominativas sin expresión de valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas. La parte variable que hasta el 4 de diciembre de 1996 representaban 11,920,621 acciones nominativas sin expresión de valor nominal, se convirtieron en acciones de capital social fijo.

9.2 Al 31 de diciembre de 1998 y 1997, el capital se encuentra integrado como sigue:

	Valor <u>Histórico</u>	Actua- <u>lización</u>	<u>TOTAL</u>	
			<u>1998</u>	<u>1997</u>
Capital social	\$ 1,801,564	\$ 4,735,023	\$ 6,536,587	\$ 6,536,587
Prima en venta de acciones	7,048,678	12,504,834	19,553,512	19,553,512
Reserva legal	360,313	674,019	1,034,332	1,034,332
Resultado de ejercicios anteriores	20,967,865	22,502,359	43,470,224	32,022,954
Resultado del ejercicio	10,576,719	( 4,080,278)	6,496,441	16,056,582
Exceso o (insuficiencia) en la actualización del capital	_____	(18,943,014)	(18,943,014)	(15,115,855)
	\$ 40,755,139	\$ 17,392,943	\$ 58,148,082	\$ 60,088,112
	=====	=====	=====	=====

9.3 La utilidad básica por acción ordinaria es el resultado de dividir la utilidad atribuible a las acciones ordinarias, entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación en el periodo y fue determinada como sigue:

	<u>1998</u>	<u>1997</u>
Utilidad neta del ejercicio	\$ 6,496,441	\$ 16,056,582
Entre:		
Acciones ordinarias en circulación	16,500,000	16,500,000
Utilidad por acción ordinaria	\$ 0.393	\$ 0.973

#### 10.- IMPUESTO SOBRE DISTRIBUCION DE UTILIDADES

Los dividendos que se paguen durante el ejercicio 1999 y que provengan de la cuenta utilidad fiscal neta, la cual al 31 de diciembre de 1998 asciende a \$11,091,591, se retendrá un impuesto a la tasa del 5%. Los dividendos que se paguen durante 1999 contra utilidades que no provengan del saldo de la cuenta de utilidad fiscal neta, estarán sujetos al Impuesto Sobre la Renta a razón del 35%, sobre el monto que resulte de multiplicar los dividendos o utilidades por el factor de 1.5385 y adicionalmente a una retención del 5%. En caso de reducción de capital, éste será tratado como si fuera dividendo, el excedente del capital contable sobre las aportaciones, actualizadas de acuerdo con los procedimientos establecidos por la Ley del Impuesto Sobre la Renta.

La cuenta de utilidad fiscal neta se incrementará con la utilidad fiscal de cada año y los dividendos recibidos de otras empresas disminuida de los dividendos distribuidos en efectivo o en bienes. El saldo de la cuenta, se ajustará aplicando el factor de actualización al cierre del año en que se distribuyan los dividendos.

#### 11.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR), IMPUESTO AL ACTIVO (IMPAC)

11.1 La compañía está sujeta al Impuesto Sobre la Renta, y al Impuesto Sobre Activos. El I.S.R. se calcula considerando como gravables o deducibles ciertos efectos de la inflación, tales como depreciación calculada sobre valores en precios constantes, deducción de compras en lugar de costo de ventas, lo que permite deducir costos actuales y se acumula o deduce el efecto de la inflación sobre ciertos activos y pasivos monetarios, a través del componente inflacionario, el cual es similar al resultado por posición monetaria.

Por otra parte el IMPAC se causa a razón del 1.8% sobre un promedio neto de la mayoría de los activos a valores actualizados y de ciertos pasivos, y de acuerdo con la Ley de IMPAC vigente, las empresas deben pagar el impuesto que resulte mayor entre I.S.R. e IMPAC. En caso de que el IMPAC exceda al I.S.R., los pagos de IMPAC son recuperables contra el exceso de I.S.R. sobre IMPAC de los siguientes diez años.

11.2 En el ejercicio de 1998, el IMPAC causado ascendió a \$687,902 y fue aplicado al resultado del ejercicio.

11.3 El resultado contable difiere del resultado fiscal en virtud de que existen partidas en conciliación como sigue:

	<u>1998</u>	<u>1997</u>
Utilidad contable	\$ 6,496,441	\$ 16,056,582
Más:		
Efecto de reexpresión (B-10)	4,080,278	3,963,249
Utilidad histórica	10,576,719	20,019,831
Más (Menos):		
Impuesto al Activo	687,902	
Impuesto sobre la renta		3,911,863
Diferencia entre la depreciación contable y fiscal	( 196,264)	( 169,673)
Diferencia entre compras y costo de ventas	( 2,644,968)	( 8,172,846)
Otras partidas	<u>(9,568,408)</u>	<u>(4,083,698)</u>
Utilidad fiscal base para impuesto sobre la Renta (I.S.R.)	\$ ( 1,145,019)	\$ 11,505,477
	=====	=====
Impuesto Sobre la Renta 34%	\$ -- . -	\$ 3,911,863
	=====	=====
Impuesto al Activo	\$ 687,902	\$ 756,035
	=====	=====

Las once notas explicativas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros.



**FERRIONI, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS****H. ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DE  
FERRIONI, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS  
P R E S E N T E**

Hemos examinado los estados de situación financiera consolidados de Ferrioni, S.A. de C.V. y Subsidiarias, al 31 de diciembre de 1998 y 1997, y los estados consolidados de resultados, de variaciones en el capital contable, y de cambios en la situación financiera, que les son relativos por los años que terminaron en esas fechas. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de las compañías. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos con base en nuestra auditoría.

Nuestros exámenes fueron realizados de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, las cuales requieren que la auditoría sea planeada y realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes, y de que están preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados. La auditoría consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; asimismo, incluye la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, de las estimaciones significativas efectuadas por la administración y de la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. Consideramos que nuestros exámenes proporcionan una base razonable para sustentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ferrioni, S.A. de C.V. y Subsidiarias, al 31 de diciembre de 1998 y 1997, y los resultados de sus operaciones, las variaciones en el capital contable y los cambios en la situación financiera, por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados.

México, D.F., a 17 de marzo de 1999.

(Firma)  
C.P. José Palomec Velázquez  
Cédula Profesional N° 608737

---

**(AQUÍ SE INCORPORAN CONVOCATORIAS)**



**FERRIONI, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS****ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS  
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1998 Y DE 1997**

(Cifras actualizadas a pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 1998)

	<u>1998</u>	<u>1997</u>
Ventas netas	\$ 85,363,390	\$ 90,575,166
Costo de ventas	<u>49,343,950</u>	<u>51,395,879</u>
Utilidad bruta	<u>36,019,440</u>	<u>39,179,287</u>
<u>Gastos de operación:</u>		
Gastos de venta	22,823,865	14,595,892
Gastos de administración	<u>6,751,213</u>	<u>6,536,994</u>
	<u>29,575,078</u>	<u>21,132,886</u>
Utilidad de operación	<u>6,444,362</u>	<u>18,046,401</u>
<u>Costo integral de financiamiento:</u>		
Intereses (Neto)	( 1,518,784)	( 4,571,512)
Resultado cambiario (Neto)	( 998,450)	( 112,037)
Resultado por posición monetaria	4,603,406	4,606,426
	<u>2,086,172</u>	<u>( 77,123)</u>
<u>Otros gastos y (productos) (Neto)</u>	<u>( 3,261,458)</u>	<u>( 1,968,623)</u>
Utilidad antes de Impuesto sobre la Renta, IMPAC y la Participación de los Trabajadores en las Utilidades	<u>7,619,648</u>	<u>20,092,147</u>
Menos:		
Impuesto al Activo	687,902	
Impuesto Sobre la Renta	387,440	3,993,966
Participación de los Trabajadores en las Utilidades	<u>47,865</u>	<u>41,599</u>
	<u>1,123,207</u>	<u>4,035,565</u>
UTILIDAD NETA	\$ 6,496,441	\$ 16,056,582
Utilidad por acción ordinaria (Nota 8.3)	\$ 0.393	\$ 0.973

Las diez notas explicativas que se acompañan, son parte integrante de estos estados financieros.

**(AQUÍ SE INCORPORAN CONVOCATORIAS)**

**FERRIONI, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS****ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1997 Y 1998**

(Cifras actualizadas a pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 1998)

	<u>1998</u>	<u>1997</u>
<b>OPERACION:</b>		
Resultado del ejercicio	\$ 6,496,441	\$ 16,056,582
Partidas aplicadas a resultados que no requirieron de la utilización (aplicación) de recursos:		
Reserva pasivos laborales	19,315	10,587
Depreciaciones y amortizaciones	<u>968,765</u>	<u>627,639</u>
	<u>7,484,521</u>	<u>16,694,808</u>
<b><u>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS DE OPERACION:</u></b>		
Cuentas por cobrar	6,632,003	( 5,417,954)
Inventarios	2,884,457	( 7,651,414)
Otros activos	82,408	207,338
Proveedores	52,897	1,916,079
Acreedores diversos	( 526,885)	232,815
Impuesto sobre la renta por pagar	( 124,950)	( 4,240,925)
Impuestos y cuotas por pagar	( 1,015,678)	486,610
Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	<u>6,799</u>	<u>( 908)</u>
	<u>7,991,051</u>	<u>(14,468,359)</u>
Recursos generados por la operación	<u>15,475,572</u>	<u>2,226,449</u>
<b><u>INVERSION:</u></b>		
Gastos de instalación (Neto)	( 1,783,617)	2,900,467
Activo fijo (Neto)	1,541,104	548,888
Derechos por amortizar	6,445,921	1,684,480
Pago de dividendos	4,609,312	16,283,854
Exceso o insuficiencia en la actualización del capital	<u>3,827,159</u>	<u>1,654,723</u>
	<u>14,639,879</u>	<u>23,072,412</u>
Aumento (disminución) en efectivo e Inversiones temporales	835,693	(20,845,963)
Efectivo e inversiones al principio del año	<u>17,263,333</u>	<u>38,109,296</u>
Efectivo e inversiones al final del año	\$ 18,099,026	\$ 17,263,333
	=====	=====

Las diez notas explicativas que se acompañan, son parte integrante de estos estados financieros.

**FERRIONI, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS  
POR LOS EJERCICIOS DEL 1º DE ENERO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1998 Y 1997**

(Cifras actualizadas a pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 1998)

**1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETO DE LA SOCIEDAD**

Ferrioni, S.A. de C.V. fue constituida el 8 de diciembre de 1986, teniendo como objeto, comprar, vender, fabricar o maquilar toda clase de artículos textiles, artesanales, para turismo, deporte, playa y recuerdos (souvenirs).

La actividad preponderante de la subsidiaria Servicios Administrativos Ricasa, S.A. de C.V., es la prestación de servicios de dirección y administración.

La compañía subsidiaria Bimfer, S.A. de C.V., tiene por objeto principal la compra venta de toda clase de productos o materias primas relacionadas con la industria textil, así como toda clase de prendas de vestir y todo lo relacionado con la industria del calzado.

**2.- POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS CONTABLES**

A continuación se describen las principales políticas y procedimientos contables seguidos por las compañías en la formulación de los estados financieros:

2.1 Bases de Consolidación.- Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de Ferrioni, S.A. de C.V. y de las compañías subsidiarias que a continuación se mencionan, en las cuales tiene control de la Administración.

	<u>% de Participación</u>
Servicios Administrativos Ricasa, S.A. de C.V.	100%
Bimfer, S.A. de C.V.	100%

Todos los saldos y transacciones entre compañías han sido eliminados. La participación en los resultados y los cambios patrimoniales de las subsidiarias que fueron determinadas en el ejercicio, se incluyeron en los estados financieros desde la fecha en que se llevaron a cabo las transacciones.

2.2 Bases de Preparación de los Estados Financieros.- Las compañías siguen la política de preparar sus estados financieros reconociendo los efectos de la inflación en la información financiera, de acuerdo a los lineamientos del Boletín B-10, "Reconocimiento de los Efectos de la Inflación en la Información Financiera" emitido por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., dando cumplimiento a la tercera adecuación a dicho boletín que obliga a reexpresar todas las cifras a pesos de un mismo valor adquisitivo y presentar cada partida del capital contable a su valor nominal, adicionado con su actualización.

Por lo tanto, todos los estados financieros al 31 de diciembre de 1998, y sus notas, quedaron expresados en pesos de poder adquisitivo a esa fecha, asimismo las cifras de los estados financieros al 31 de diciembre de 1997, se han reestructurado y se presentan en pesos de poder adquisitivo al 31 de diciembre de 1998, para efectos de comparación.

2.3 Inversiones en Valores.- Se registran a su valor de adquisición, semejante al valor de mercado.

2.4 Valuación de Inventarios.- La compañía tenedora y su subsidiaria Bimfer, S.A. de C.V., siguen la política de valorar sus inventarios como sigue:

A costo de adquisición o mercado el menor; por el método de detallistas:

Almacén de materias primas  
Producción en proceso  
Productos terminados.

Respecto a la actualización, todos los inventarios al cierre de cada mes se actualizan al costo de la última compra, los cuales no exceden al valor de mercado.

## 2.5 Propiedades y Equipo

2.5.1 Hasta el 31 de diciembre de 1996 las propiedades y equipo, se encontraban registrados a su valor neto de reposición, los cuales fueron determinados con base a un avalúo practicado al 31 de diciembre de 1996, por valuadores independientes debidamente autorizados. (Panamericana de Avalúos, S.A. de C.V.); la depreciación se calculó a esa fecha por el método de línea recta con base en las vidas útiles de los activos, estimadas por los valuadores.

A partir del 1° de enero de 1997 las compañías adoptaron lo establecido en el quinto documento de adecuaciones al Boletín B-10. Dicho documento obliga a actualizar los activos no monetarios, bajo el método de ajustes por cambios en el nivel general de precios (INPC) ya que es el que mejor se apega al concepto costo histórico original.

2.5.2 Depreciaciones.- La empresa sigue la política de calcular la depreciación de las propiedades y equipo utilizando el método de línea recta y aplicando las tasas anuales siguientes:

	%
Mobiliario y equipo de almacén	10
Mobiliario y equipo de oficina	10
Equipo de cómputo	30
Equipo de transporte	25

2.6 Diferidos.- Las inversiones en activos diferidos son valuados a su costo de adquisición actualizados por el índice nacional de precios al consumidor.

2.7 Amortizaciones.- Las compañías siguen la política de calcular la amortización de los cargos diferidos utilizando el método de línea recta y aplicando la tasa anual del 10%. En el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 1998, la compañía subsidiaria Bimfer, S.A. de C.V., cambió la tasa de amortización de los derechos por amortizar al 10% anual en lugar del 5% que se aplicó hasta el 31 de diciembre de 1997. Este cambio originó un cargo adicional a los resultados del ejercicio por \$77,700 disminuyendo la utilidad del año hasta por ese importe.

2.8 Compensaciones y Primas de Antigüedad.- La compañía subsidiaria Servicios Administrativos Ricasa, S.A. de C.V., tiene como política la creación de un pasivo por prima de antigüedad en beneficio del personal al que tienen derecho después de cumplir 15 años de antigüedad, computándose a razón de 12 días de salario por cada año trabajado. El salario base de este cálculo está limitado al doble del salario mínimo de la región y es determinado de acuerdo con el procedimiento establecido en el Boletín D-3 "Obligaciones Laborales".

Los demás pagos basados en antigüedad a que pueden tener derecho los trabajadores en caso de separación o muerte, de acuerdo con la Ley Federal del Trabajo, se llevan a resultados en el año en que se vuelven exigibles. La compañía subsidiaria no cuenta con planes de pensiones ni jubilaciones.

2.9 Resultado por Posición Monetaria.- Se calcula con la suma algebraica de los efectos monetarios mensuales, aplicando a las posiciones existentes al principio de cada mes el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC) de los meses correspondientes para determinar la utilidad o pérdida derivada de la inflación. La tenencia de los activos monetarios produce una pérdida y los pasivos una utilidad.



2.10 Actualización del Capital Contable.- La actualización de las aportaciones de capital de los accionistas y las utilidades acumuladas, se determinó aplicando el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC), a partir de la fecha en que se efectúan las aportaciones o se retuvieron las utilidades.

2.11 Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital.- Se determina por la suma algebraica del resultado acumulado por posición monetaria inicial y su actualización, así como la diferencia de valor los inventarios e inversiones en compañías subsidiarias por el método de costos específicos (retanm) en lugar del índice nacional de precios al consumidor.

2.12 Impuesto Sobre la Renta y Participación de Utilidades a los Trabajadores.- La compañía reconoce a través del método de pasivo, el efecto futuro del Impuesto Sobre la Renta y Participación de Utilidades a los Trabajadores, aplicable al monto acumulado de diferencias temporales específicas entre la utilidad contable y fiscal, que tienen definida su fecha de reversión y no se espera que sean substituidas por otras partidas de la misma naturaleza y montos semejantes. Dado que no hay diferencias temporales de importancia, la compañía no ha registrado ningún efecto diferido o anticipado de Impuesto Sobre la Renta y Participación de Utilidades a los Trabajadores.

### 3.- INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 1998 y 1997, el saldo consolidado de esta cuenta se integra como sigue:

	<u>1998</u>	<u>1997</u>
Producto terminado	\$ 13,036,590	\$ 13,830,933
Materia prima	2,436,074	4,669,465
Producción en proceso	2,006,918	1,651,233
Mercancías en tránsito en consignación	<u>                    </u>	<u>210,130</u>
	<u>\$ 17,479,582</u>	<u>\$ 20,361,761</u>
	=====	=====

### 4.- PROPIEDADES Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 1998 y 1997 este rubro consolidado se integra como sigue:

<u>Inversión</u>	Inversión		<u>TOTAL</u>	
	Original	Actualización	1998	1997
Mobiliario y equipo de oficina	\$ 2,496,459	\$ 979,440	\$ 3,475,899	\$ 1,397,822
Equipo de cómputo	935,368	1,209,019	2,144,387	1,982,068
Equipo de transporte	348,082	197,907	545,989	483,779
Mobiliario y equipo de Almacén	326,002	401,409	727,411	698,939
Mejoras al local	<u>                    </u>	<u>                    </u>	<u>                    </u>	<u>1,191,357</u>
	<u>\$ 4,105,911</u>	<u>\$ 2,787,775</u>	<u>\$ 6,893,686</u>	<u>\$ 5,753,965</u>

#### Depreciación Acumulada

Mobiliario y equipo de oficina	299,130	443,235	742,365	578,290
Equipo de cómputo	684,908	1,005,011	1,689,919	1,691,500
Equipo de transporte	182,282	7,004	189,286	184,654
Mobiliario y equipo de Almacén	118,692	168,074	286,766	277,479
Mejoras al local	<u>                    </u>	<u>                    </u>	<u>                    </u>	<u>126,916</u>
	<u>1,285,012</u>	<u>1,623,324</u>	<u>2,908,336</u>	<u>2,858,839</u>
Propiedades y equipo (Neto)	\$ 2,820,899	\$ 1,164,451	\$ 3,985,350	\$ 2,895,126

La depreciación cargada a resultados durante los ejercicios de 1998 y 1997, ascendió a \$450,879 y \$438,667 respectivamente.

#### 5.- DIFERIDO

Al 31 de diciembre de 1998 y 1997 el saldo consolidado de esta cuenta se integra como sigue:

<u>Inversión</u>	Valor		<u>TOTAL</u>	
	<u>Original</u>	<u>Actualización</u>	<u>1998</u>	<u>1997</u>
Gastos de instalación	\$ 2,252,531	\$ 348,642	\$ 2,601,173	\$ 2,766,171
Derechos por amortizar	<u>7,808,900</u>	<u>2,176,446</u>	<u>9,985,346</u>	<u>5,244,154</u>
	<u>10,061,431</u>	<u>2,525,088</u>	<u>12,586,519</u>	<u>8,010,325</u>
<u>Amortización</u>				
Gastos de instalación	96,135	57,349	153,484	325,786
Derechos por amortizar	<u>581,572</u>	<u>379,779</u>	<u>961,351</u>	<u>357,274</u>
	<u>677,707</u>	<u>437,128</u>	<u>1,114,835</u>	<u>683,060</u>
	<u>\$ 9,383,724</u>	<u>\$ 2,087,960</u>	<u>\$ 11,471,684</u>	<u>\$ 7,327,265</u>

La amortización cargada a resultados durante los ejercicios de 1998 y 1997, ascendió a \$517,886 y \$188,972 respectivamente.

#### 6.- POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA

Al 31 de diciembre de 1998 las compañías reflejan una posición larga en moneda extranjera, integrada como sigue:

Activo:	Importe		T.C.	Importe en	
	en Dólares			Moneda Nacional	
Efectivo e inversiones en valores	\$ 533,403		\$ 9.9395	\$ 5,301,759	
Clientes	<u>23,154</u>		9.9395	<u>230,139</u>	
	556,557			5,531,898	
<u>Pasivo:</u>					
Proveedores	<u>14,130</u>		9.9395	<u>140,445</u>	
Posición larga	\$ 542,427			\$ 5,391,453	

#### 7.- PASIVOS LABORALES

En la compañía subsidiaria Ricasa, S.A. de C.V., se tienen obligaciones por concepto de antigüedad pagaderas a empleados que dejen de prestar sus servicios bajo ciertas circunstancias.

La compañía subsidiaria registra el pasivo por concepto de prima de antigüedad y pagos por retiro a medida que se devenga, de acuerdo con cálculos actuariales basados en el método de crédito proyectado, de acuerdo a lo establecido en el Boletín D-3 de Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y a la Circular 50 de la Comisión de Principios de Contabilidad. Por lo tanto se está provisionando el pasivo que, a valor presente, cubrirá la obligación por beneficios proyectados a la fecha estimada de retiro del conjunto de empleados que laboran en la compañía, como sigue:

	<u>1998</u>	<u>1997</u>
Obligación por beneficios actuales (OBA)	\$ 65,194	\$ 32,276
Obligación por beneficios proyectados (OBP)	73,482	50,737
Pasivo neto actual	65,194	

Pasivo neto proyectado	52,185	45,880
Costo neto del periodo	33,792	15,381
Activo intangible	13,009	

El pasivo neto actual por \$65,194, incluye \$13,009 de pasivo adicional determinado conforme al Boletín D-3, el cual indica que, si el pasivo neto proyectado es menor que el pasivo neto actual, se deberá reconocer en el estado de posición financiera un pasivo adicional que complemente dicha diferencia.

Al 31 de diciembre de 1998, las tasas utilizadas en las proyecciones actuariales, fueron consideradas de acuerdo con la Circular 50 de la Comisión de Principios de Contabilidad, la cual establece que las tasas de intereses que deberán utilizarse para los cargos a resultados derivados de las obligaciones laborales, serán calculadas a tasas reales, es decir descontadas de la inflación como sigue:

Tasa de interés	5.00%
Tasa de descuento	5.00%
Tasa de incremento salarial	1.00%

#### 8.- CAPITAL CONTABLE

8.1 En Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 4 de diciembre de 1996, se aumentó el capital social fijo en \$1,301,561.33 mediante disminución del capital social en su parte variable y con su correspondiente conversión de acciones, por lo tanto el capital social mínimo fijo se encuentra representado por 16,500,000 acciones Serie A, ordinarias nominativas sin expresión de valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas. La parte variable que hasta el 4 de diciembre de 1996 representaban 11,920,621 acciones nominativas sin expresión de valor nominal, se convirtieron en acciones de capital social fijo.

8.2 Al 31 de diciembre de 1998 y 1997, el capital contable de la compañía tenedora se encuentra integrado como sigue:

	Valor <u>Histórico</u>	Actua- <u>lización</u>	<u>TOTAL</u>	
			<u>1998</u>	<u>1997</u>
Capital social	\$ 1,801,564	\$ 4,735,023	\$ 6,536,587	\$ 6,536,587
Prima en venta de acciones	7,048,678	12,504,834	19,553,512	19,553,512
Reserva legal	360,313	674,019	1,034,332	1,034,332
Resultado de ejercicios anteriores	20,967,865	22,502,359	43,470,224	32,022,954
Resultado del ejercicio	10,576,719	( 4,080,278)	6,496,441	16,056,582
Exceso o (insuficiencia) en la actualización del capital	_____	(18,943,014)	(18,943,014)	(15,115,855)
	\$ 40,755,139	\$ 17,392,943	\$ 58,148,082	\$ 60,088,112
	=====	=====	=====	=====

8.3 La utilidad básica por acción ordinaria es el resultado de dividir la utilidad atribuible a las acciones ordinarias, entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación en el periodo y fue determinada como sigue:

	<u>1998</u>	<u>1997</u>
Utilidad neta del ejercicio	\$ <u>6,496,441</u>	\$ <u>16,056,582</u>
Entre:		
Acciones ordinarias en circulación	16,500,000	16,500,000

Utilidad por acción ordinaria	\$ 0.393	\$ 0.973
-------------------------------	----------	----------

#### 9.- IMPUESTO SOBRE DISTRIBUCION DE UTILIDADES

Los dividendos que se paguen durante el ejercicio 1999 y que provengan de la cuenta utilidad fiscal neta, la cual al 31 de diciembre de 1998 asciende a \$11,091,591, se retendrá un impuesto a la tasa del 5%. Los dividendos que se paguen durante 1999 contra utilidades que no provengan del saldo de la cuenta de utilidad fiscal neta, estarán sujetos al Impuesto Sobre la Renta a razón del 35%, sobre el monto que resulte de multiplicar los dividendos o utilidades por el factor de 1.5385 y adicionalmente a una retención del 5%. En caso de reducción de capital, éste será tratado como si fuera dividendo, el excedente del capital contable sobre las aportaciones, actualizadas de acuerdo con los procedimientos establecidos por la Ley del Impuesto Sobre la Renta.

La cuenta de utilidad fiscal neta se incrementará con la utilidad fiscal de cada año y los dividendos recibidos de otras empresas disminuida de los dividendos distribuidos en efectivo o en bienes. El saldo de la cuenta, se ajustará aplicando el factor de actualización al cierre del año en que se distribuyan los dividendos.

#### 10.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR), IMPUESTO AL ACTIVO (IMPAC)

10.1 La compañía tenedora y sus subsidiarias están sujetas al Impuesto Sobre la Renta, y al Impuesto Sobre Activos. El I.S.R. se calcula considerando como gravables o deducibles ciertos efectos de la inflación, tales como depreciación calculada sobre valores en precios constantes, deducción de compras en lugar de costo de ventas, lo que permite deducir costos actuales y se acumula o deduce el efecto de la inflación sobre ciertos activos y pasivos monetarios, a través del componente inflacionario, el cual es similar al resultado por posición monetaria.

Por otra parte el IMPAC se causa a razón del 1.8% sobre un promedio neto de la mayoría de los activos a valores actualizados y de ciertos pasivos, y de acuerdo con la Ley de IMPAC vigente, las empresas deben pagar el impuesto que resulte mayor entre I.S.R. e IMPAC. En caso de que el IMPAC exceda al I.S.R., los pagos de IMPAC son recuperables contra el exceso de I.S.R. sobre IMPAC de los siguientes diez años.

10.2 En el ejercicio de 1998, en la compañía Ferrioni, S.A. de C.V., el IMPAC ascendió a \$687,902 el cual fue mayor al I.S.R. del año y fue aplicado al resultado del ejercicio.

En sus compañías subsidiarias, Bimfer, S.A. de C.V. y Servicios Administrativos Ricasa, S.A. de C.V., el IMPAC ascendió a \$0.00 y \$26,702 respectivamente y fueron acreditados contra el I.S.R. del ejercicio.

10.3 El resultado contable difiere del resultado fiscal en virtud de que existen partidas en conciliación como sigue:

	<u>1998</u>	<u>1997</u>
Utilidad contable	\$ 6,496,441	\$ 16,056,582

Más:

Efecto de reexpresión (B-10)		<u>4,080,278</u>	<u>3,963,249</u>
Utilidad histórica		10,576,719	20,019,831
Más (Menos):			
Impuesto al Activo		687,902	
Impuesto sobre la renta			3,911,863
Diferencia entre la depreciación contable y fiscal		( 196,264)	( 169,673)
Diferencia entre compras y costo de ventas		( 2,644,968)	( 8,172,846)
Otras partidas		<u>( 9,568,408)</u>	<u>( 4,083,698)</u>
Utilidad fiscal base para impuesto			
sobre la Renta (I.S.R.)		\$ ( 1,145,019)	\$ 11,505,477
		=====	=====
Impuesto Sobre la Renta 34%	<u>1/</u>	\$ 387,440	\$ 3,993,966
		=====	=====
Impuesto al Activo (Nota 10.2)		\$ 687,902	\$ 756,035
		=====	=====
Participación de los trabajadores en la utilidad	<u>2/</u>	\$ 47,865	\$ 41,599
		=====	=====

1/ Incluye el I.S.R. de las compañías subsidiarias Bimfer y Ricasa.

2/ Corresponde a la subsidiaria Ricasa.

Las diez notas explicativas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros.

( Al margen superior izquierdo dice: 2o. CIVIL.- SECRETARIA "A".- EXP. 1425/95)

### EDICTO

C. DANIEL EDUARDO BELTRAN ARAUJO

En cumplimiento a lo ordenado por auto de fecha once de diciembre de mil novecientos noventa y ocho, dictado en los autos del juicio EJECUTIVO MERCANTIL promovido por BANCO NACIONAL DE COMERCIO EXTERIOR, S.N.C. en contra TECNICA Y EQUIPOS HIDRONEUMATICOS S.A. DE C. V. Y OTRO se procede a emplazar a C. DANIEL EDUARDO BELTRAN ARAUJO, haciendole de su conocimiento la tramitación del presente juicio y se concede un término de QUINCE DIAS HABILES para que conteste la demanda instaurada en su contra con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1070 del Código de Comercio quedando en la Secretaria "A" las copias de traslado.

México, D.F. a 8 de marzo de 1999  
EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS "A"  
DEL JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL

(Firma)  
LIC. LEONARDO IGNACIO ROSAS LOPEZ

(Al margen inferior izquierdo un sello ilegible)  
PARA SU PUBLICACION POR TRES VECES CONSECUTIVAS EN LA GACETA DEL DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL.

### EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO DEL DISTRITO 8

México, D.F. a 23 de marzo de 1999

AL C. PLACIDO CORTES MONTESINOS

En el juicio agrario D8/N74/98 promovido por el Comisariado Ejidal de San Mateo Tlaltenango, Delegación Cuajimalpa de Morelos, Distrito Federal, en contra de Placido Cortes Montesinos y otros, demandándole la restitución de tierras ejidales, se dictaron dos acuerdos el primero de fecha cuatro de enero y el otro de veinticinco de febrero del año en curso en el que se ordenó emplazarlo por edictos, para que a más tardar a las **ONCE HORAS DEL MARTES ONCE DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE**, día y hora señalada para la audiencia comparezca a contestar la demanda, ofrecer y presentar sus pruebas y alegatos, para lo cual quedan a su disposición las copias de traslado de la demanda en la Secretaría de Acuerdos de este Tribunal, sito en Orizaba número 34, Colonia Roma, Delegación Cuauhtemoc, Distrito Federal, asimismo se le previene para que señale domicilio en la sede de este Tribunal para recibir notificaciones subsecuentes, o de lo contrario se le harán aún las de carácter personal en los estrados del Tribunal. Lo anterior con fundamento en lo dispuesto por los artículos 170, 173, 185 y demás aplicables de la Ley Agraria.

LA SECRETARIA DE ACUERDOS "A"

(Firma)  
LIC. IMELDA CARLOS BASURTO

**TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO DEL DISTRITO 8**

México, D.F. a 15 de marzo de 1999

A LA C. FRANCISCA REYES O A QUIEN SU DERECHO LEGALMENTE REPRESENTE.

En el juicio agrario D8/N165/98 promovido por RAMÓN REYES RIVERA de San Lorenzo Tezonco, Delegación Iztapalapa, Distrito Federal, solicitando el Reconocimiento de Derechos Agrarios en vía de jurisdicción voluntaria, del certificado número **48130** que pertenecen a GABRIEL REYES, se dictaron dos acuerdos el primero de fecha veintiséis de febrero y el otro el quince de marzo del año en curso en el que se ordenó notificarla por edictos, para que a más tardar a las **DOCE HORAS DEL MIÉRCOLES VEINTISÉIS DE MA YO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE**, día y hora señalada para la audiencia comparezca a manifestar lo que a su derecho convenga, respecto de las diligencias de jurisdicción voluntaria promovida por el C. RAMÓN REYES RIVERA, para lo cual quedan a su disposición los autos del expediente en la Secretaría de Acuerdos de este Tribunal, sito en Orizaba número 34, Colonia Roma, Delegación Cuauhtemoc, Distrito Federal, asimismo se le previene para que señale domicilio en la sede de este Tribunal para recibir notificaciones subsecuentes, o de lo contrario se le harán aún las de carácter personal en los estrados del Tribunal. Lo anterior con fundamento en lo dispuesto por los artículos 170, 173, 185 y demás aplicables de la Ley Agraria.

**LA SECRETARIA DE ACUERDOS "A"**

**(Firma)**

**LIC. IMELDA CARLOS BASURTO**

---

## AVISO

Con la finalidad de dar debido cumplimiento al Acuerdo por el que se reglamenta la Gaceta Oficial del Departamento del Distrito Federal, se hace del conocimiento de las Unidades Administrativas del Gobierno del Distrito Federal y del público usuario de este órgano informativo, que se sirvan enviar, con los oficios de inserción o material a publicarse, el original legible del documento a la fecha en que se requiera que aparezca la publicación, **con diez días hábiles de anticipación**, en el entendido de que la Gaceta Oficial se publica solamente los días martes y jueves.

Los requisitos para publicar en la Gaceta Oficial, son los siguientes:

- Material en original y en hoja tamaño carta.
- El material deberá acompañar Diskette 3.5 en ambiente Windows y en procesador de texto Microsoft Word, en cualquiera de sus versiones.

En la Gaceta Oficial, no se publicaran inserciones que no cumplan con la anticipación y requisitos señalados.

---

### AVISO IMPORTANTE

Las publicaciones que aparecen en la presente edición son tomadas de las fuentes (documentos originales), proporcionadas por los interesados, por lo que la ortografía y contenido de los mismos son de estricta responsabilidad de los solicitantes.





# CIUDAD DE MÉXICO

## DIRECTORIO

Jefe de Gobierno del Distrito Federal

**ING. CUAUHTEMOC CARDENAS SOLORZANO**

Consejero Jurídico y de Servicios Legales

**LIC. MAURO GONZALEZ LUNA**

Director General Jurídico y de Estudios Legislativos

**LIC. ENRIQUE GARCIA OCAÑA**

## INSERCIONES

Plana entera .....	\$ 738.00
Media plana .....	397.00
Un cuarto de plana .....	247.00

---

Para adquirir o consultar ejemplares, acudir a la Unidad de Publicaciones, sita en la Calle Candelaria de los Patos s/n,  
Col. 10 de Mayo, C.P. 15290, Delegación Venustiano Carranza

---

GACETA OFICIAL DEL DISTRITO FEDERAL,  
IMPRESA POR "CORPORACION MEXICANA DE IMPRESIÓN", S.A. DE C.V.,  
CALLE GENERAL VICTORIANO ZEPEDA No. 22, COL. OBSERVATORIO C.P. 11860.  
TELS. 516-85-86 y 516-81-80

---

---