

CIUDAD DE MÉXICO

GACETA OFICIAL DEL DISTRITO FEDERAL

Organo del Gobierno del Distrito Federal

DECIMA EPOCA

16 DE MARZO DE 2000

No. 46

I N D I C E

ADMINISTRACION PUBLICA DEL DISTRITO FEDERAL

- ◆ DECRETO DESINCORPORATORIO DEL INMUEBLE UBICADO EN ANDROMACO No. 62, COLONIA AMPLIACION GRANADA, (PREDIO "ORILLA DEL RIO"), DELEGACION MIGUEL HIDALGO 2
- ◆ DECRETO DESINCORPORATORIO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL LOTE 45, MANZANA 7 DE LA COLONIA JUVENTINO ROSAS, DELEGACION IZTACALCO 8
- ◆ DECRETO DESINCORPORATORIO DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE PRESA DE LA AMISTAD SIN NUMERO, COLONIA IRRIGACION, DELEGACION MIGUEL HIDALGO 10
- ◆ DECRETO EXPROPIATORIO DE LA COLONIA PROGRESO NACIONAL DELEGACION GUSTAVO A. MADERO DEL DISTRITO FEDERAL 11
- ◆ AVISO 19

ADMINISTRACION PUBLICA DEL DISTRITO FEDERAL**DECRETO DESINCORPORATORIO DEL INMUEBLE UBICADO EN ANDRÓMACO No. 62, COLONIA AMPLIACIÓN GRANADA, (PREDIO "ORILLA DEL RÍO"), DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO**

(Al margen superior izquierdo un escudo que dice: **CIUDAD DE MÉXICO.- JEFE DE GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL**)

ROSARIO ROBLES BERLANGA, Jefa de Gobierno del Distrito Federal, con fundamento en los artículos 122, apartado C, Base Segunda, fracción II, Incisos b) y f), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 2°, 8°, fracción II, 67, fracción XIX, 90, 137, 138, 141, 144 del Estatuto de Gobierno del Distrito Federal; 5°, 8°, 14 último párrafo, 23, fracción XVIII, XXII, 24, fracción XII, de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Distrito Federal; 8°, fracción III, 21 y 34 de la Ley del Régimen Patrimonial y de Servicios Públicos del Distrito Federal; 37 de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal y 42 del Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal; y

CONSIDERANDO

Que dentro de los bienes del dominio público del Distrito Federal se encuentra el predio ubicado en Andrómaco No. 62, Colonia Ampliación Granada, (Predio "Orilla del Río"), Delegación Miguel Hidalgo, con una superficie de 3,061.12 metros cuadrados, adquirido por el entonces Departamento del Distrito Federal, mediante contrato de compraventa, inscrito en la Sección 1ª, Tomo 97, Volumen 8, Foja 196, Número 409, del Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Federal;

Que la demanda de vivienda digna por parte de sectores de escasos recursos se ha visto aumentada de tal forma que es necesario incluir dentro del Programa de Regularización Territorial predios que aún cuando forman parte del patrimonio del Distrito Federal, como en el presente caso, fueron objeto de invasiones y por lo tanto requieren su regularización con la finalidad de propiciar el establecimiento del patrimonio familiar de dichos sectores;

Que con el fin de dar atención a la demanda de la regularización de la tenencia de la tierra, en forma eficaz y definitiva, la Dirección General de Regularización Territorial llevará a cabo los trámites de escrituración correspondientes;

Que durante las sesiones trigésima (30/99) ordinaria del 8 de abril de 1999 y cuadragésimo séptima (47/99) ordinaria del 2 de diciembre del mismo año, el Comité del Patrimonio Inmobiliario autorizó la desincorporación del predio en comento, para la regularización de la tenencia de la tierra;

Que para dar cumplimiento a dichos acuerdos, de conformidad con las disposiciones legales aplicables se requiere desincorporar del dominio público del Distrito Federal el inmueble antes relacionado, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

DECRETO

ARTICULO UNICO.- Se desincorpora de los bienes del dominio público que integran el patrimonio del Distrito Federal, el predio cuyo polígono, superficie y localización se describen en este artículo, con la finalidad de regularizar la tenencia de la tierra a favor de sus actuales poseedores.

UBICACION: Andrómaco No. 62, Colonia Ampliación Granada (Predio "Orilla del Río"), Delegación Miguel Hidalgo.

SUPERFICIE TOTAL: Tres mil sesenta y uno punto doce metros cuadrados.

NUMERO DE POLIGONOS: 3

UBICADO DENTRO DE LAS COORDENADAS GEODESICAS REFERIDAS AL ELIPSOIDE DE CLARK DE 1866 (NAD 27) DE LATITUD NORTE 19°26'30" Y LONGITUD OESTE 99°12'02" CON RESPECTO AL MERIDIANO DE GREENWICH.

POLIGONO 1

S= 787.92 M²

EST	PV	DIST.	ANGULO	RUMBO	PV	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,149,663.75	478,946.66
1	2	11.24	89 51 08	S 04 19 43 W	2	2,149,652.55	478,945.81
2	3	8.05	177 27 58	S 01 47 41 W	3	2,149,644.50	478,945.56
3	4	3.85	181 08 09	S 02 55 51 W	4	2,149,640.66	478,945.37
4	5	14.26	180 44 07	S 03 39 58 W	5	2,149,626.42	478,944.45
5	6	14.26	180 02 44	S 03 42 42 W	6	2,149,612.19	478,943.53
6	7	5.23	178 33 32	S 02 16 14 W	7	2,149,606.97	478,943.32
7	8	11.86	181 34 46	S 03 50 59 W	8	2,149,595.14	478,942.53
8	9	8.94	180 41 10	S 04 32 09 W	9	2,149,586.23	478,941.82
9	10	5.57	177 27 36	S 01 59 45 W	10	2,149,580.67	478,941.63
10	11	5.21	184 31 35	S 06 31 20 W	11	2,149,575.49	478,941.03
11	12	4.05	178 05 06	S 04 36 26 W	12	2,149,571.45	478,940.71
12	13	11.74	178 53 01	S 03 29 27 W	13	2,149,559.73	478,939.99
13	14	4.81	178 29 12	S 01 58 39 W	14	2,149,554.93	478,939.83
14	15	3.15	182 31 53	S 04 30 32 W	15	2,149,551.78	478,939.58
15	16	7.20	179 51 23	S 04 21 55 W	16	2,149,544.60	478,939.03
16	17	12.61	179 12 35	S 03 34 30 W	17	2,149,532.02	478,938.25
17	18	5.21	179 35 01	S 03 09 31 W	18	2,149,526.82	478,937.96
18	19	6.11	180 30 37	S 03 40 08 W	19	2,149,520.72	478,937.57
19	20	5.26	180 27 43	S 04 07 50 W	20	2,149,515.47	478,937.19
20	21	9.58	179 40 06	S 03 47 56 W	21	2,149,505.91	478,936.55
21	22	2.29	85 10 26	N 88 58 23 E	22	2,149,505.95	478,938.84
22	23	9.42	94 53 16	N 03 51 38 E	23	2,149,515.35	478,939.48
23	24	5.29	178 37 09	N 02 28 47 E	24	2,149,520.63	478,939.70
24	25	6.11	182 12 47	N 04 41 34 E	25	2,149,526.73	478,940.20
25	26	5.39	178 49 47	N 03 31 21 E	26	2,149,532.10	478,940.54
26	27	7.04	182 32 27	N 06 03 49 E	27	2,149,539.11	478,941.28
27	28	2.43	179 52 30	N 05 56 19 E	28	2,149,541.52	478,941.53
28	29	2.86	180 47 20	N 06 43 39 E	29	2,149,544.36	478,941.87
29	30	3.54	176 56 13	N 03 39 51 E	30	2,149,547.89	478,942.09
30	31	0.13	271 39 01	S 84 41 08 E	31	2,149,547.88	478,942.22
31	32	3.69	89 46 59	N 05 05 51 E	32	2,149,551.55	478,942.55
32	33	3.05	179 40 49	N 04 46 40 E	33	2,149,554.59	478,942.80
33	34	0.49	269 26 29	S 85 46 51 E	34	2,149,554.56	478,943.29
34	35	1.81	93 16 01	N 07 29 09 E	35	2,149,556.35	478,943.53
35	36	0.49	90 05 35	N 82 25 15 W	36	2,149,556.42	478,943.05
36	37	3.00	272 52 22	N 10 27 07 E	37	2,149,559.37	478,943.59
37	38	3.46	182 45 40	N 13 12 47 E	38	2,149,562.73	478,944.38
38	39	2.34	184 21 16	N 17 34 03 E	39	2,149,564.96	478,945.09
39	40	1.97	175 16 46	N 12 50 48 E	40	2,149,566.89	478,945.53

EST	PV	DIST.	ANGULO	RUMBO	PV	COORDENADAS	
						Y	X
40	41	4.00	176 05 43	N 08 56 32 E	41	2,149,570.84	478,946.15
41	42	2.14	181 10 51	N 10 07 22 E	42	2,149,572.95	478,946.52
42	43	0.80	268 36 06	S 81 16 32 E	43	2,149,572.83	478,947.32
43	44	1.99	90 29 31	N 09 12 59 E	44	2,149,574.79	478,947.64
44	45	3.66	178 16 55	N 07 29 54 E	45	2,149,578.42	478,948.11
45	46	2.17	177 14 13	N 04 44 06 E	46	2,149,580.58	478,948.29
46	47	4.73	180 26 46	N 05 10 53 E	47	2,149,585.29	478,948.72
47	48	4.20	181 37 19	N 06 48 12 E	48	2,149,589.45	478,949.22
48	49	4.77	174 59 16	N 01 47 28 E	49	2,149,594.22	478,949.37
49	50	12.04	181 59 26	N 03 46 53 E	50	2,149,606.23	478,950.16
50	51	0.43	92 44 04	N 83 29 02 W	51	2,149,606.28	478,949.73
51	52	5.21	266 40 29	N 03 11 27 E	52	2,149,611.48	478,950.02
52	53	14.59	179 33 49	N 02 45 16 E	53	2,149,626.05	478,950.72
53	54	13.86	180 23 20	N 03 08 36 E	54	2,149,639.89	478,951.48
54	55	4.42	184 29 42	N 07 38 18 E	55	2,149,644.27	478,952.07
55	56	4.76	173 41 51	N 01 20 09 E	56	2,149,649.03	478,952.18
56	57	0.31	94 46 47	N 83 53 04 W	57	2,149,649.06	478,951.87
57	58	3.40	263 28 50	N 00 24 14 W	58	2,149,652.46	478,951.85
58	59	1.87	178 50 27	N 01 33 47 W	59	2,149,654.33	478,951.80
59	60	0.32	258 26 48	N 76 53 01 E	60	2,149,654.41	478,952.11
60	61	8.93	102 11 56	N 00 55 03 W	61	2,149,663.33	478,951.96
61	1	5.32	95 23 38	N 85 31 25 W	1	2,149,663.75	478,946.66

POLIGONO 2S= 187.85 M²

EST	PV	DIST.	ANGULO	RUMBO	PV	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,149,663.09	478,958.13
1	2	8.65	89 43 34	S 03 45 12 W	2	2,149,654.47	478,957.56
2	3	0.31	278 30 42	N 77 44 07 W	3	2,149,654.53	478,957.26
3	4	3.00	80 10 36	S 02 26 29 W	4	2,149,651.53	478,957.14
4	5	3.29	179 40 07	S 02 06 37 W	5	2,149,648.25	478,957.02
5	6	12.44	92 49 13	S 85 04 10 E	6	2,149,647.18	478,969.41
6	7	6.40	89 20 11	N 04 16 01 E	7	2,149,653.56	478,969.88
7	8	8.69	181 41 18	N 05 57 19 E	8	2,149,662.20	478,970.79
8	1	12.69	88 04 19	N 85 58 23 W	1	2,149,663.09	478,958.13

POLIGONO 3S= 2085.35 M²

EST	PV	DIST.	ANGULO	RUMBO	PV	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,149,647.18	478,957.03
1	2	3.17	88 49 47	S 02 44 46 W	2	2,149,644.01	478,956.88

EST	PV	DIST.	ANGULO	RUMBO	PV	COORDENADAS	
						Y	X
2	3	8.93	179 40 51	S 02 25 37 W	3	2,149,635.09	478,956.50
3	4	12.25	182 16 47	S 04 42 24 W	4	2,149,622.89	478,955.50
4	5	5.49	176 43 57	S 01 26 21 W	5	2,149,617.39	478,955.36
5	6	4.19	180 44 56	S 02 11 16 W	6	2,149,613.21	478,955.20
6	7	3.27	180 33 57	S 02 45 14 W	7	2,149,609.94	478,955.04
7	8	0.49	88 31 56	S 88 42 50 E	8	2,149,609.93	478,955.53
8	9	1.31	271 43 53	S 03 01 03 W	9	2,149,608.62	478,955.47
9	10	0.32	267 31 42	N 89 27 16 W	10	2,149,608.62	478,955.15
10	11	0.39	170 50 35	S 81 23 20 W	11	2,149,608.57	478,954.77
11	12	0.37	146 00 22	S 47 23 42 W	12	2,149,608.31	478,954.49
12	13	0.37	159 22 48	S 26 46 30 W	13	2,149,607.99	478,954.33
13	14	0.34	169 49 35	S 16 36 05 W	14	2,149,607.67	478,954.23
14	15	0.39	168 52 27	S 05 28 31 W	15	2,149,607.28	478,954.20
15	16	5.00	181 03 13	S 06 31 44 W	16	2,149,602.32	478,953.63
16	17	2.05	179 49 47	S 06 21 31 W	17	2,149,600.28	478,953.40
17	18	3.55	179 37 36	S 05 59 07 W	18	2,149,596.75	478,953.03
18	19	0.17	89 05 13	S 84 55 40 E	19	2,149,596.74	478,953.20
19	20	7.18	271 13 36	S 06 17 56 W	20	2,149,589.60	478,952.41
20	21	3.58	176 09 14	S 02 27 10 W	21	2,149,586.02	478,952.26
21	22	1.25	266 59 54	S 89 27 03 W	22	2,149,586.01	478,951.01
22	23	1.97	93 34 27	S 03 01 30 W	23	2,149,584.04	478,950.90
23	24	5.24	179 47 51	S 02 49 21 W	24	2,149,578.81	478,950.64
24	25	1.20	173 56 32	S 03 14 07 E	25	2,149,577.61	478,950.71
25	26	4.60	188 06 38	S 04 52 31 W	26	2,149,573.02	478,950.32
26	27	0.45	267 47 48	N 87 19 41 W	27	2,149,573.05	478,949.87
27	28	3.96	89 57 54	S 02 38 12 W	28	2,149,569.09	478,949.69
28	29	3.57	88 14 50	S 89 06 58 E	29	2,149,569.04	478,953.25
29	30	0.82	176 32 20	N 87 25 22 E	30	2,149,569.08	478,954.08
30	31	0.90	139 08 41	N 46 34 03 E	31	2,149,569.70	478,954.73
31	32	1.42	208 30 23	N 75 04 26 E	32	2,149,570.06	478,956.11
32	33	1.56	176 19 44	N 71 24 09 E	33	2,149,570.56	478,957.59
33	34	2.40	109 46 05	N 01 10 14 E	34	2,149,572.96	478,957.64
34	35	1.17	271 40 03	S 87 09 43 E	35	2,149,572.90	478,958.81
35	36	1.09	268 44 03	S 01 34 20 W	36	2,149,571.81	478,958.78
36	37	2.35	177 18 26	S 01 07 14 E	37	2,149,569.46	478,958.82
37	38	0.82	266 22 06	S 85 14 53 W	38	2,149,569.39	478,958.00
38	39	0.49	288 31 53	N 13 46 46 E	39	2,149,569.86	478,958.12
39	40	2.73	57 24 52	S 71 11 38 W	40	2,149,568.98	478,955.53
40	41	0.95	157 20 15	S 48 31 53 W	41	2,149,568.35	478,954.82
41	42	0.17	168 52 27	S 37 24 19 W	42	2,149,568.21	478,954.71
42	43	5.01	232 28 49	S 89 53 08 W	43	2,149,568.20	478,949.71
43	44	1.09	99 50 10	S 09 43 18 W	44	2,149,567.13	478,949.52
44	45	0.28	255 00 38	S 84 43 56 W	45	2,149,567.10	478,949.24
45	46	5.50	101 22 49	S 06 06 45 W	46	2,149,561.63	478,948.65
46	47	0.46	270 30 10	N 83 23 05 W	47	2,149,561.68	478,948.20
47	48	3.14	87 28 46	S 04 05 41 W	48	2,149,558.56	478,947.97
48	49	1.25	275 13 56	N 80 40 23 W	49	2,149,558.76	478,946.74

EST	PV	DIST.	ANGULO			RUMBO			PV	COORDENADAS			
										Y	X		
49	50	1.22	94	01	35	S	13	21	12	W	50	2,149,557.57	478,946.45
50	51	3.30	176	30	53	S	09	52	05	W	51	2,149,554.32	478,945.89
51	52	3.75	175	29	23	S	05	21	28	W	52	2,149,550.59	478,945.54
52	53	3.35	172	33	17	S	02	05	15	E	53	2,149,547.24	478,945.66
53	54	0.55	277	40	29	N	84	24	46	W	54	2,149,547.30	478,945.11
54	55	4.38	89	58	16	S	05	33	30	W	55	2,149,542.94	478,944.69
55	56	0.55	268	55	13	N	85	31	17	W	56	2,149,542.98	478,944.14
56	57	2.06	90	49	28	S	05	18	11	W	57	2,149,540.94	478,943.95
57	58	0.31	265	04	22	N	89	37	27	W	58	2,149,540.94	478,943.64
58	59	1.30	97	30	17	S	07	52	50	W	59	2,149,539.65	478,943.46
59	60	1.49	89	00	02	S	83	07	08	E	60	2,149,539.47	478,944.94
60	61	2.44	186	55	58	S	76	11	10	E	61	2,149,538.89	478,947.31
61	62	7.63	167	32	18	S	88	38	52	E	62	2,149,538.71	478,954.93
62	63	2.97	98	53	01	N	10	14	09	E	63	2,149,541.64	478,955.46
63	64	3.07	264	12	52	S	85	32	59	E	64	2,149,541.40	478,958.52
64	65	0.15	137	04	10	N	51	31	11	E	65	2,149,541.49	478,958.63
65	66	2.75	304	29	34	S	03	59	15	E	66	2,149,538.75	478,958.83
66	67	2.27	280	27	41	N	83	31	34	W	67	2,149,539.01	478,956.57
67	68	1.74	83	21	41	S	00	09	53	E	68	2,149,537.27	478,956.57
68	69	10.04	273	50	15	N	86	19	38	W	69	2,149,537.91	478,946.56
69	70	3.93	180	28	12	N	85	51	26	W	70	2,149,538.19	478,942.64
70	71	6.25	89	21	07	S	03	29	40	W	71	2,149,531.96	478,942.26
71	72	3.91	90	14	40	S	86	15	39	E	72	2,149,531.70	478,946.16
72	73	3.40	177	55	49	S	88	19	50	E	73	2,149,531.60	478,949.55
73	74	0.95	269	57	56	S	01	38	06	W	74	2,149,530.66	478,949.53
74	75	2.39	270	11	17	N	88	10	38	W	75	2,149,530.73	478,947.14
75	76	0.52	90	36	33	S	02	25	55	W	76	2,149,530.21	478,947.12
76	77	5.27	272	26	01	N	85	08	04	W	77	2,149,530.66	478,941.87
77	78	4.06	87	32	48	S	02	24	45	W	78	2,149,526.60	478,941.70
78	79	6.45	180	26	31	S	02	51	16	W	79	2,149,520.16	478,941.37
79	80	3.17	91	10	00	S	85	58	44	E	80	2,149,519.94	478,944.53
80	81	1.91	176	25	42	S	89	33	02	E	81	2,149,519.93	478,946.44
81	82	0.21	264	12	41	S	05	20	21	E	82	2,149,519.71	478,946.46
82	83	4.43	101	54	18	S	83	26	04	E	83	2,149,519.21	478,950.87
83	84	1.44	265	37	51	S	02	11	47	W	84	2,149,517.77	478,950.81
84	85	0.59	267	18	50	S	89	30	37	W	85	2,149,517.77	478,950.23
85	86	0.09	248	41	18	N	21	48	05	W	86	2,149,517.85	478,950.20
86	87	7.05	118	43	22	N	83	04	43	W	87	2,149,518.70	478,943.19
87	88	0.53	265	09	04	N	02	04	22	E	88	2,149,519.23	478,943.21
88	89	1.83	85	21	52	S	87	26	14	W	89	2,149,519.14	478,941.38
89	90	14.32	96	12	21	S	03	38	35	W	90	2,149,504.85	478,940.47
90	91	7.68	83	50	52	N	87	29	26	E	91	2,149,505.19	478,948.14
91	92	1.21	176	34	03	N	84	03	29	E	92	2,149,505.31	478,949.34
92	93	0.24	119	52	50	N	23	56	19	E	93	2,149,505.54	478,949.44
93	94	4.46	245	15	53	N	89	12	12	E	94	2,149,505.60	478,953.90
94	95	4.07	176	38	59	N	85	51	11	E	95	2,149,505.89	478,957.95
95	96	4.68	120	28	56	N	26	20	07	E	96	2,149,510.09	478,960.03

EST	PV	DIST.	ANGULO	RUMBO	PV	COORDENADAS	
						Y	X
96	97	4.96	158 18 44	N 04 38 51 E	97	2,149,515.03	478,960.43
97	98	15.70	179 19 56	N 03 58 47 E	98	2,149,530.70	478,961.52
98	99	6.24	179 49 55	N 03 48 42 E	99	2,149,536.93	478,961.94
99	100	12.31	180 09 08	N 03 57 50 E	100	2,149,549.21	478,962.79
100	101	2.84	180 02 13	N 04 00 03 E	101	2,149,552.04	478,962.99
101	102	3.98	180 09 31	N 04 09 34 E	102	2,149,556.02	478,963.27
102	103	0.09	128 11 53	N 47 38 33 W	103	2,149,556.08	478,963.21
103	104	5.78	230 37 34	N 02 59 01 E	104	2,149,561.85	478,963.51
104	105	3.57	181 23 30	N 04 22 31 E	105	2,149,565.41	478,963.78
105	106	0.19	238 24 04	N 62 46 35 E	106	2,149,565.50	478,963.95
106	107	3.80	121 30 28	N 04 17 03 E	107	2,149,569.29	478,964.24
107	108	0.25	106 27 31	N 69 15 26 W	108	2,149,569.38	478,964.00
108	109	2.02	253 15 50	N 04 00 24 E	109	2,149,571.39	478,964.14
109	110	0.23	236 18 45	N 60 19 09 E	110	2,149,571.50	478,964.34
110	111	6.08	125 40 59	N 06 00 08 E	111	2,149,577.55	478,964.97
111	112	0.38	95 52 16	N 78 07 37 W	112	2,149,577.63	478,964.60
112	113	5.35	262 06 02	N 03 58 25 E	113	2,149,582.97	478,964.97
113	114	0.43	258 52 05	N 82 50 30 E	114	2,149,583.02	478,965.39
114	115	12.61	100 57 50	N 03 48 19 E	115	2,149,595.61	478,966.23
115	116	7.22	178 31 40	N 02 19 59 E	116	2,149,602.82	478,966.52
116	117	3.64	181 28 33	N 03 48 32 E	117	2,149,606.46	478,966.77
117	118	5.44	179 17 21	N 03 05 53 E	118	2,149,611.89	478,967.06
118	119	10.48	180 08 00	N 03 13 53 E	119	2,149,622.36	478,967.65
119	120	12.24	181 01 40	N 04 15 33 E	120	2,149,634.56	478,968.56
120	121	8.71	179 15 28	N 03 31 01 E	121	2,149,643.25	478,969.09
121	122	3.10	179 50 00	N 03 21 01 E	122	2,149,646.34	478,969.28
122	1	12.27	90 33 58	N 86 05 01 W	1	2,149,647.18	478,957.03

TRANSITORIOS

PRIMERO.- Publíquese en la Gaceta Oficial del Distrito Federal.

SEGUNDO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la Gaceta Oficial del Distrito Federal.

Dado en la Residencia de la Jefa de Gobierno del Distrito Federal, en la Ciudad de México a los trece días del mes de marzo de dos mil.- **LA JEFA DE GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, ROSARIO ROBLES BERLANGA.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO, LEONEL GODOY RANGEL.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, ROBERTO EIBENSCHUTZ HARTMAN.- FIRMA.**

DECRETO DESINCORPORATORIO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL LOTE 45, MANZANA 7 DE LA COLONIA JUVENTINO ROSAS, DELEGACIÓN IZTACALCO

(Al margen superior izquierdo un escudo que dice: CIUDAD DE MÉXICO.- JEFE DE GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL)

ROSARIO ROBLES BERLANGA, Jefa de Gobierno del Distrito Federal, con fundamento en los artículos 122, apartado C, Base Segunda, fracción II, Incisos b) y f), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 2°, 8°, fracción II, 67, fracción XIX, 90, 137, 138, 141, 144 del Estatuto de Gobierno del Distrito Federal; 5°, 8°, 14 último párrafo, 23, fracción XVIII, XXII, 24, fracción XII, de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Distrito Federal; 8°, fracción III, 21 y 34 de la Ley del Régimen Patrimonial y de Servicios Públicos del Distrito Federal; 37 de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal y 42 del Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal; y

CONSIDERANDO

Que dentro de los bienes del dominio público del Distrito Federal se encuentra el predio ubicado en el lote 45, manzana 7 de la Colonia Juventino Rosas, Delegación Iztacalco, adquirida por el entonces Departamento del Distrito Federal, mediante donación a efecto de destinarlo para equipamiento urbano, con una superficie de 1,560 metros cuadrados, inscrita en la Sección 1ª, Serie A, Tomo 201, Volumen 10, Fojas 44, Número 259 del Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Federal;

Que la demanda de vivienda digna por parte de sectores de escasos recursos se ha visto aumentada de tal forma que es necesario incluir dentro del Programa de Regularización Territorial predios que aún cuando forman parte del patrimonio del Distrito Federal, como en el presente caso, fueron objeto de invasiones y por lo tanto requieren su regularización, con la finalidad de propiciar el establecimiento del patrimonio familiar de dichos sectores;

Que mediante la sesión Cuadragésima Cuarta (44/99) ordinaria del 21 de octubre de 1999, el Comité del Patrimonio Inmobiliario autorizó la desincorporación del predio en comento, para la regularización de la tenencia de la tierra;

Que con el fin de dar atención a la demanda de la regularización de la tenencia de la tierra, en forma eficaz y definitiva, la Dirección General de Regularización Territorial llevará a cabo los trámites de escrituración correspondientes;

Que para dar cumplimiento al citado acuerdo, de conformidad con las disposiciones legales aplicables se requiere desincorporar del dominio público del Distrito Federal el inmueble antes relacionado, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

DECRETO

ARTICULO UNICO.- Se desincorpora de los bienes del dominio público que integran el patrimonio del Distrito Federal, el predio cuyo polígono, superficie y localización se describen en este artículo, con la finalidad de regularizar la tenencia de la tierra a favor de sus actuales poseedores.

UBICACION: lote 45, manzana 7 de la Colonia Juventino Rosas, Delegación Iztacalco.

SUPERFICIE: Mil quinientos sesenta metros cuadrados.

UBICADO DENTRO DE LAS COORDENADAS GEODESICAS REFERIDAS AL ELIPSOIDE DE CLARK DE 1866 (NAD 27) DE LATITUD NORTE 99°06'36" Y LONGITUD OESTE 19°23'33" CON RESPECTO AL MERIDIANO DE GREENWICH.

COLONIA: JUVENTINO ROSAS

NUMERO DE POLIGONOS: 1

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2.144.133.57	488.396.24
1	2	7.81	89-58-28	S-04-27-48-W	2	2.144.125.78	488.395.63
2	3	7.35	180-00-02	S-04-27-50-W	3	2.144.118.45	488.395.06
3	4	7.98	180-00-07	S-04-27-57-W	4	2.144.110.50	488.394.44
4	5	8.04	179-59-40	S-04-27-38-W	5	2.144.102.49	488.393.81
5	6	7.96	180-00-24	S-04-28-02-W	6	2.144.094.55	488.393.19
6	7	20.14	90-41-55	S-84-50-03-E	7	2.144.092.74	488.413.25
7	8	0.15	197-20-16	S-67-29-47-E	8	2.144.092.68	488.413.39
8	9	20.23	162-16-32	S-85-13-16-E	9	2.144.091.00	488.433.54
9	10	8.14	89-56-27	N-04-43-11-E	10	2.144.099.11	488.434.21
10	11	7.93	180-00-22	N-04-43-33-E	11	2.144.107.01	488.434.86
11	12	8.52	179-59-33	N-04-43-06-E	12	2.144.115.50	488.435.57
12	13	8.02	180-00-24	N-04-43-30-E	13	2.144.123.50	488.436.23
13	14	3.61	179-10-39	N-03-54-10-E	14	2.144.127.11	488.436.47
14	15	11.34	91-02-07	N-85-03-44-W	15	2.144.128.08	488.425.18
15	16	3.13	267-50-42	N-02-46-58-E	16	2.144.131.21	488.425.33
16	17	8.98	92-10-42	N-85-02-20-W	17	2.144.131.99	488.416.38
17	1	20.20	179-31-40	N-85-30-40-W	1	2.144.133.57	488.396.24

TRANSITORIOS

PRIMERO.- Publíquese en la Gaceta Oficial del Distrito Federal.

SEGUNDO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la Gaceta Oficial del Distrito Federal.

Dado en la Residencia de la Jefa de Gobierno del Distrito Federal, en la Ciudad de México a los trece días del mes de marzo de dos mil.- **LA JEFA DE GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, ROSARIO ROBLES BERLANGA.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO, LEONEL GODOY RANGEL.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, ROBERTO EIBENSCHUTZ HARTMAN.- FIRMA.**

DECRETO DESINCORPORATORIO DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE PRESA DE LA AMISTAD SIN NÚMERO, COLONIA IRRIGACIÓN, DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO

(Al margen superior izquierdo un escudo que dice: CIUDAD DE MÉXICO.- JEFE DE GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL)

ROSARIO ROBLES BERLANGA, Jefa de Gobierno del Distrito Federal, con fundamento en los artículos 122, apartado C, Base Segunda, fracción II, Incisos b) y f), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 2°, 8°, fracción II, 67, fracción XIX, 90, 137, 138, 141, 144 del Estatuto de Gobierno del Distrito Federal; 5°, 8°, 14 párrafo tercero, 23, fracción XXII, 24, fracción XII, de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Distrito Federal; 8°, fracción III, 21, 34 y 37, fracción VII de la Ley del Régimen Patrimonial y de Servicios Públicos del Distrito Federal; 37 de la Ley de Desarrollo Urbano y 42 del Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano; y

CONSIDERANDO

Que dentro de los bienes del dominio público del Distrito Federal, conforme a lo dispuesto por los artículos 16, fracción I y 20, fracción III de la Ley del Régimen Patrimonial y de Servicios Públicos del Distrito Federal, se encuentra el predio ubicado en Calle Presa de la Amistad sin número, Colonia Irrigación, Delegación Miguel Hidalgo, el cual constituye una fracción de vía pública en desuso;

Que durante la sesión cuadragésimo séptima (47/99) ordinaria del 2 de diciembre de 1999, el Comité del Patrimonio Inmobiliario autorizó la enajenación previa desincorporación del inmueble descrito, a favor del Banco de México S. A.;

Que para dar cumplimiento al citado acuerdo se requiere sea desincorporado del dominio público del Distrito Federal, el inmueble objeto del presente decreto, para proceder a su transmisión de dominio a título oneroso de conformidad a las disposiciones legales aplicables, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

DECRETO

ARTÍCULO ÚNICO.- Se desincorpora de los bienes del dominio público que integran el patrimonio del Distrito Federal, el inmueble que se identifica y describe a continuación:

UBICACIÓN: Calle Presa de la Amistad sin número, Colonia Irrigación, Delegación Miguel Hidalgo.

SUPERFICIE TOTAL: Mil doscientos cuarenta y tres punto cero cinco metros cuadrados.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Partiendo del Vértice Número 1 al Vértice Número 2 en línea recta de 37.09 metros y rumbo N 83°40'14" E con predio propiedad del Banco de México; del Vértice Número 2 al Vértice Número 6 en línea recta de 25.57 metros y rumbo N 83°25'28" E con predio propiedad del Banco de México; del Vértice Número 6 al Vértice Número 7 en línea recta de 15.23 metros y rumbo S 07°44'33" E con predio propiedad del Banco de México; del Vértice Número 7 al Vértice Número 3 en línea recta de 23.00 metros y rumbo S 75°51'36" W con predio propiedad del Banco de México; del Vértice Número 3 al Vértice Número 4 en línea recta de 9.01 metros y rumbo S 58°48'26" W con predio propiedad del Banco de México; del Vértice Número 4 al Vértice Número 5 en línea recta de 31.85 metros y rumbo S 84°15'58" W con predio propiedad del Banco de México; del Vértice Número 5 al Vértice Número 1 en línea recta de 21.71 metros y rumbo N 06°54'55" W con Calle Presa de la Amistad; llegando en este Vértice al punto de partida y cierre de la poligonal envolvente del predio materia de la presente descripción.

TRANSITORIOS

PRIMERO.- Publíquese en la Gaceta Oficial del Distrito Federal.

SEGUNDO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la Gaceta Oficial del Distrito Federal.

Dado en la Residencia de la Jefa de Gobierno del Distrito Federal, en la Ciudad de México a los trece días del mes de marzo de dos mil.- **LA JEFA DE GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, ROSARIO ROBLES BERLANGA.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO, LEONEL GODOY RANGEL.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, ROBERTO EIBENSCHUTZ HARTMAN.- FIRMA.**

DECRETO EXPROPIATORIO DE LA COLONIA PROGRESO NACIONAL DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO DEL DISTRITO FEDERAL

(Al margen superior izquierdo un escudo que dice: **CIUDAD DE MÉXICO.- JEFE DE GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL**)

ROSARIO ROBLES BERLANGA, Jefa de Gobierno del Distrito Federal, con fundamento en los artículos 27, párrafos segundo y noveno, fracción VI, 122, apartado C, Base Segunda, fracción II, Incisos a) y f), de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 2º, 8º, fracción II, 67, fracciones XIX y XXVIII, 87, 90, 144 del Estatuto de Gobierno del Distrito Federal; 2º, 5º, 12, 14, 23, fracciones XVIII y XIX, 24, fracción XI de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Distrito Federal; 1º, fracciones III, XI y XII, 2º, 3º, 4º, 10, 19, 20, 20 bis, 21 de la Ley de Expropiación; 33, fracción VII, 37, fracción VIII, 40, 67, 68, de la Ley del Régimen Patrimonial y de Servicios Públicos del Distrito Federal; 4º, 5º, fracciones II, IV y V, 6º, 45 de la Ley General de Asentamientos Humanos; 20 de la Ley Federal de Vivienda; y 2º, fracción IV, de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal; y

C O N S I D E R A N D O

Que en la Delegación Gustavo A. Madero del Distrito Federal, se localizan asentamientos humanos irregulares, entre los cuales se encuentran los ubicados en la Colonia Progreso Nacional;

Que la irregularidad en la tenencia de la tierra en el Distrito Federal se origina, en gran medida, por contratos de compra venta celebrados sin cumplir con las formalidades de Ley, así como por transmisiones hereditarias y legados verbales, todo lo cual ocasiona inseguridad jurídica en la titularidad de los derechos de los particulares sobre los inmuebles que habitan;

Que de los datos que se encuentran en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Federal, relativos a los predios que se mencionan en este Decreto, se desprende que existen antecedentes registrales, cuyos titulares realizaron diversas lotificaciones y subdivisiones enajenando los predios resultantes sin realizar la formalización de las mismas y dada la antigüedad de dichas operaciones resulta imposible el otorgamiento de las escrituras correspondientes.

Que la planeación del desarrollo urbano y ordenamiento territorial del Distrito Federal, se llevan a cabo de conformidad con el Programa General de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, publicado en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 11 de julio de 1996, así como en atención a los Programas Delegacionales y Parciales, cuyos objetivos principales consisten en optimizar el ordenamiento territorial y el aprovechamiento del suelo, mediante la distribución armónica de la población, el acceso equitativo a la vivienda y la regulación del mercado inmobiliario para evitar la especulación de inmuebles, sobre todo de aquéllos que son de interés social;

Que con el propósito de dar cumplimiento a las correspondientes disposiciones legales, reglamentarias y administrativas, el Gobierno del Distrito Federal, ha elaborado un programa de regularización de la tenencia de la tierra, en el que queda comprendida la Delegación Gustavo A. Madero y dentro de ésta la colonia objeto del presente Decreto;

Que los habitantes de los asentamientos irregulares referidos, han solicitado al Gobierno del Distrito Federal, en forma individual o a través de sus asociaciones, la regularización de la tenencia de la tierra del predio que ocupan, a fin de que se garantice seguridad jurídica respecto del mismo, manifestando incluso su conformidad con la vía de expropiación y con el Programa de Regularización Territorial;

Que de conformidad con las atribuciones que le competen a la Secretaría de Gobierno, ha declarado de utilidad pública la regularización de la tenencia de la tierra, de los predios descritos en el artículo 2° del presente, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

DECRETO

Artículo 1°.- Se declara de utilidad pública la regularización de la tenencia de la tierra de la Colonia Progreso Nacional, Delegación Gustavo A. Madero, con una superficie total de 7,306.53 metros cuadrados.

Artículo 2°.- Para lograr la regularización de la tenencia de la tierra a que se refiere el artículo anterior, se expropián a favor del Distrito Federal, los predios cuyos polígonos se describen en este artículo, con las superficies que se especifican en el mismo, localizadas conforme a las descripciones poligonales siguientes:

COLONIA: PROGRESO NACIONAL

NUMERO DE POLIGONOS: 16

SUPERFICIE: 7, 306.53 metros cuadrados.

UBICADO DENTRO DE LAS COORDENADAS GEODESICAS REFERIDAS AL ELIPSOIDE DE CLARK DE 1866 (NAD 27) DE LATITUD NOROESTE 19°31'03" Y LONGITUD OESTE 99°09'21" CON RESPECTO AL MERIDIANO DE GREENWICH.

POLIGONO 1

SUPERFICIE: 1, 224.14 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,158,468.03	482,974.81
1	2	6.12	176-40-01	S-64-13-50-E	2	2,158,465.37	482,980.32
2	3	34.07	92-48-42	N-28-34-51-E	3	2,158,495.29	482,996.62
3	4	6.30	89-58-43	N-61-26-25-W	4	2,158,498.30	482,991.09
4	5	19.70	179-14-27	N-62-11-58-W	5	2,158,507.49	482,973.66
5	6	20.03	180-50-14	N-61-21-44-W	6	2,158,517.09	482,956.08
6	7	5.54	127-37-13	S-66-15-29-W	7	2,158,514.86	482,951.01
7	8	5.70	105-34-09	S-08-10-22-E	8	2,158,509.22	482,951.82
8	9	20.13	125-54-32	S-62-15-50-E	9	2,158,499.85	482,969.64
9	10	2.49	270-16-08	S-28-00-18-W	10	2,158,497.65	482,968.47
10	11	6.82	180-26-17	S-28-26-35-W	11	2,158,491.65	482,965.22
11	12	6.48	265-47-20	N-65-46-06-W	12	2,158,494.31	482,959.31
12	13	13.45	185-05-45	N-60-40-21-W	13	2,158,500.90	482,947.58
13	14	14.62	35-22-09	S-25-18-12-E	14	2,158,487.68	482,953.83
14	15	10.67	185-08-12	S-20-09-59-E	15	2,158,477.66	482,957.51
15	1	19.80	139-16-08	S-60-53-51-E	1	2,158,468.03	482,974.81

POLIGONO 2

SUPERFICIE: 468.30 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,158,411.67	482,952.65
1	2	11.26	129-22-12	S-01-53-01-W	2	2,158,400.42	482,952.28

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
2	3	19.99	116-21-39	S-61-45-20-E	3	2,158,390.96	482,969.89
3	4	10.31	89-11-26	N-27-26-06-E	4	2,158,400.11	482,974.64
4	5	10.52	181-07-40	N-28-33-46-E	5	2,158,409.35	482,979.67
5	6	20.01	89-58-29	N-61-27-46-W	6	2,158,418.91	482,962.09
6	1	11.90	113-58-35	S-52-30-49-W	1	2,158,411.67	482,952.65

PREDIO: SANTIAGO ATEPETLA

POLIGONO 3

SUPERFICIE: 645.34 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,158,373.79	483,285.28
1	2	35.39	91-31-26	N-33-37-38-E	2	2,158,403.26	483,304.88
2	3	23.57	68-20-43	N-78-01-39-W	3	2,158,408.15	483,281.82
3	4	20.27	104-09-46	S-26-08-07-W	4	2,158,389.95	483,272.89
4	5	4.51	180-12-09	S-26-20-16-W	5	2,158,385.91	483,270.89
5	6	4.36	181-41-46	S-28-02-02-W	6	2,158,382.06	483,268.84
6	7	8.58	82-25-42	S-69-32-16-E	7	2,158,379.06	483,276.88
7	1	9.92	191-38-28	S-57-53-48-E	1	2,158,373.79	483,285.28

POLIGONO 4

SUPERFICIE: 155.13 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,158,262.36	483,171.69
1	2	5.83	72-10-29	N-26-41-49-W	2	2,158,267.57	483,169.07
2	3	19.98	145-16-31	N-61-25-18-W	3	2,158,277.13	483,151.52
3	4	6.98	88-58-39	S-27-33-22-W	4	2,158,270.94	483,148.29
4	5	19.97	90-49-07	S-61-37-31-E	5	2,158,261.45	483,165.86
5	1	5.90	142-45-13	N-81-07-42-E	1	2,158,262.36	483,171.69

POLIGONO 5

SUPERFICIE: 1,430.86 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,158,087.89	483,081.59
1	2	58.18	90-23-13	N-28-11-10-E	2	2,158,139.17	483,109.07
2	3	4.12	271-29-24	S-60-19-27-E	3	2,158,137.13	483,112.65
3	4	20.02	179-02-23	S-61-17-04-E	4	2,158,127.51	483,130.21
4	5	6.79	87-35-08	N-26-18-04-E	5	2,158,133.60	483,133.22
5	6	19.78	92-59-54	N-60-42-02-W	6	2,158,143.28	483,115.97
6	7	4.20	181-28-38	N-59-13-24-W	7	2,158,145.43	483,112.36
7	8	41.83	267-07-48	N-27-54-24-E	8	2,158,182.40	483,131.94
8	9	7.53	90-33-51	N-61-31-45-W	9	2,158,185.99	483,125.32
9	10	19.82	179-27-07	N-62-04-38-W	10	2,158,195.27	483,107.81

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
10	11	6.83	90-17-34	S-28-12-56-W	11	2,158,189.25	483,104.58
11	12	19.83	90-11-06	S-61-35-58-E	12	2,158,179.82	483,122.02
12	13	2.83	179-26-01	S-62-09-57-E	13	2,158,178.50	483,124.52
13	14	28.05	269-32-38	S-27-22-41-W	14	2,158,153.59	483,111.62
14	15	3.26	273-40-35	N-58-56-45-W	15	2,158,155.27	483,108.83
15	16	19.97	177-26-55	N-61-29-50-W	16	2,158,164.80	483,091.28
16	17	6.99	90-13-31	S-28-43-42-W	17	2,158,158.67	483,087.92
17	18	20.12	90-03-59	S-61-12-19-E	18	2,158,148.98	483,105.55
18	19	3.41	180-55-46	S-60-16-33-E	19	2,158,147.29	483,108.51
19	20	44.22	267-31-50	S-27-15-17-W	20	2,158,107.98	483,088.26
20	21	4.29	271-09-50	N-61-34-54-W	21	2,158,110.02	483,084.49
21	22	19.94	178-05-43	N-63-29-11-W	22	2,158,118.92	483,066.65
22	23	20.18	91-52-04	S-28-22-54-W	23	2,158,101.17	483,057.06
23	24	20.00	90-17-51	S-61-19-15-E	24	2,158,091.57	483,074.61
24	1	7.89	179-07-12	S-62-12-03-E	1	2,158,087.89	483,081.59

POLIGONO 6

SUPERFICIE: 173.71 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,158,049.24	483,183.41
1	2	5.06	138-07-47	S-76-37-24-W	2	2,158,048.07	483,178.49
2	3	5.94	92-42-35	S-10-40-01-E	3	2,158,042.23	483,179.59
3	4	20.08	128-51-55	S-61-48-06-E	4	2,158,032.74	483,197.29
4	5	7.88	89-18-35	N-27-30-29-E	5	2,158,039.73	483,200.93
5	1	19.93	90-59-08	N-61-30-23-W	1	2,158,049.24	483,183.41

POLIGONO 7

SUPERFICIE: 182.30 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,158,295.65	483,348.86
1	2	5.17	136-45-50	N-13-46-03-W	2	2,158,300.67	483,347.63
2	3	6.68	97-14-16	S-83-28-14-W	3	2,158,299.91	483,340.99
3	4	19.41	125-15-37	S-28-43-50-W	4	2,158,282.89	483,331.66
4	5	8.84	80-33-56	S-70-42-14-E	5	2,158,279.97	483,340.00
5	1	18.01	100-10-21	N-29-28-07-E	1	2,158,295.65	483,348.86

POLIGONO 8

SUPERFICIE: 229.40 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,158,181.32	483,359.04
1	2	6.92	121-27-17	N-59-41-24-E	2	2,158,184.81	483,365.01
2	3	5.89	110-25-55	N-09-52-42-W	3	2,158,190.61	483,364.00
3	4	20.11	127-43-04	N-62-09-38-W	4	2,158,200.00	483,346.22
4	5	10.39	90-13-47	S-28-04-09-W	5	2,158,190.83	483,341.33

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
5	1	20.10	90-09-57	S-61-45-54-E	1	2,158,181.32	483,359.04

POLIGONO 9

SUPERFICIE: 229.42 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,158,058.14	483,317.56
1	2	13.22	110-29-31	N-41-15-33-W	2	2,158,068.08	483,308.84
2	3	23.26	63-28-04	S-22-12-31-W	3	2,158,046.55	483,300.05
3	4	9.90	96-11-39	S-61-35-50-E	4	2,158,041.84	483,308.76
4	5	10.30	90-03-09	N-28-27-19-E	5	2,158,050.90	483,313.67
5	1	8.22	179-47-37	N-28-14-56-E	1	2,158,058.14	483,317.56

POLIGONO 10

SUPERFICIE: 200.04 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,157,943.34	483,526.10
1	2	19.87	135-08-05	N-61-26-08-W	2	2,157,952.84	483,508.65
2	3	8.89	91-01-43	S-29-35-35-W	3	2,157,945.11	483,504.26
3	4	20.09	89-14-34	S-61-09-51-E	4	2,157,935.42	483,521.86
4	5	6.34	138-24-00	N-77-14-09-E	5	2,157,936.82	483,528.04
5	1	6.80	86-11-39	N-16-34-13-W	1	2,157,943.34	483,526.10

POLIGONO 11

SUPERFICIE: 210.24 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,157,907.92	483,909.58
1	2	6.61	77-50-08	S-20-55-54-E	2	2,157,901.75	483,911.94
2	3	23.65	139-05-23	S-61-50-31-E	3	2,157,890.59	483,932.79
3	4	7.98	90-31-37	N-28-41-06-E	4	2,157,897.59	483,936.62
4	5	23.73	89-41-39	N-61-37-15-W	5	2,157,908.87	483,915.74
5	1	6.23	142-51-13	S-81-13-58-W	1	2,157,907.92	483,909.58

POLIGONO 12

SUPERFICIE: 194.46 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,157,942.86	484,298.68
1	2	6.12	128-10-16	S-18-04-47-W	2	2,157,937.04	484,296.78
2	3	5.50	99-38-59	S-62-16-14-E	3	2,157,934.48	484,301.65
3	4	20.04	132-15-12	N-69-58-58-E	4	2,157,941.34	484,320.48
4	5	8.92	89-40-19	N-20-20-44-W	5	2,157,949.70	484,317.38

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
5	1	19.91	90-15-15	S-69-54-31-W	1	2,157,942.86	484,298.68

POLIGONO 13

SUPERFICIE: 197.07 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,158,024.21	484,311.78
1	2	6.76	124-25-38	N-14-18-13-E	2	2,158,030.76	484,313.45
2	3	5.13	97-54-46	N-67-47-02-W	3	2,158,032.70	484,308.70
3	4	20.06	137-34-08	S-69-47-06-W	4	2,158,025.77	484,289.88
4	5	9.00	88-58-51	S-21-14-02-E	5	2,158,017.38	484,293.14
5	1	19.85	91-06-37	N-69-52-35-E	1	2,158,024.21	484,311.78

POLIGONO 14

SUPERFICIE: 698.27 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,158,037.82	484,639.93
1	2	2.03	94-59-35	S-72-11-27-W	2	2,158,037.20	484,638.00
2	3	10.02	178-20-38	S-70-32-05-W	3	2,158,033.86	484,628.55
3	4	20.08	89-42-15	S-19-45-41-E	4	2,158,014.96	484,635.34
4	5	3.21	180-52-31	S-18-53-10-E	5	2,158,011.92	484,636.38
5	6	19.87	269-12-39	S-70-19-29-W	6	2,158,005.23	484,617.67
6	7	3.20	269-36-02	N-20-04-29-W	7	2,158,008.24	484,616.57
7	8	19.74	180-00-53	N-20-03-36-W	8	2,158,026.78	484,609.80
8	9	9.89	90-55-43	S-70-52-07-W	9	2,158,023.54	484,600.46
9	10	3.45	173-09-39	S-64-01-46-W	10	2,158,022.03	484,597.36
10	11	25.36	95-19-38	S-20-38-36-E	11	2,157,998.30	484,606.30
11	12	46.34	89-39-58	N-69-01-22-E	12	2,158,014.89	484,649.57
12	1	24.87	88-10-29	N-22-48-08-W	1	2,158,037.82	484,639.93

POLIGONO 15

SUPERFICIE: 187.41 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,158,066.68	484,640.20
1	2	1.00	179-56-54	S-70-06-53-W	2	2,158,066.34	484,639.26
2	3	9.07	88-48-41	S-21-04-26-E	3	2,158,057.88	484,642.52
3	4	0.77	84-10-39	N-63-06-14-E	4	2,158,058.23	484,643.21
4	5	20.04	187-05-12	N-70-11-25-E	5	2,158,065.02	484,662.06
5	6	8.98	89-40-46	N-20-07-49-W	6	2,158,073.45	484,658.97
6	1	19.95	90-17-49	S-70-09-60-W	1	2,158,066.68	484,640.20

POLIGONO 16

SUPERFICIE: 880.44 metros cuadrados.

EST.	P.V.	DIST.	ANGULO	RUMBO	V.	COORDENADAS	
						Y	X
	1				1	2,158,034.41	484,699.49
1	2	68.13	94-17-42	N-19-43-20-W	2	2,158,098.54	484,676.50
2	3	4.95	94-08-33	S-74-25-13-W	3	2,158,097.21	484,671.73
3	4	19.98	175-20-58	S-69-46-10-W	4	2,158,090.30	484,652.98
4	5	8.86	90-02-15	S-20-11-35-E	5	2,158,081.98	484,656.04
5	6	19.95	90-28-38	N-70-17-04-E	6	2,158,088.71	484,674.82
6	7	2.00	178-01-14	N-68-18-18-E	7	2,158,089.45	484,676.68
7	8	18.13	271-54-04	S-19-47-39-E	8	2,158,072.39	484,682.82
8	9	2.07	275-33-25	S-75-45-46-W	9	2,158,071.88	484,680.81
9	10	19.97	174-08-29	S-69-54-15-W	10	2,158,065.02	484,662.06
10	11	8.99	89-55-40	S-20-10-06-E	11	2,158,056.58	484,665.16
11	12	20.21	90-03-24	N-69-53-19-E	12	2,158,063.53	484,684.14
12	13	1.73	179-47-18	N-69-40-37-E	13	2,158,064.13	484,685.76
13	14	9.07	269-35-23	S-20-44-01-E	14	2,158,055.65	484,688.97
14	15	2.14	269-19-14	S-68-35-13-W	15	2,158,054.87	484,686.98
15	16	10.00	181-46-42	S-70-21-56-W	16	2,158,051.51	484,677.56
16	17	20.00	89-55-17	S-19-42-47-E	17	2,158,032.68	484,684.31
17	18	4.61	179-39-59	S-20-02-49-E	18	2,158,028.35	484,685.89
18	1	14.89	86-01-47	N-65-58-58-E	1	2,158,034.41	484,699.49

La documentación y los planos de los inmuebles expropiados, podrán ser consultados por los interesados en las oficinas de la Dirección General de Regularización Territorial del Distrito Federal y de la Subdelegación de Desarrollo Urbano y Obras de la Delegación del Gobierno del Distrito Federal en Gustavo A. Madero.

Artículo 3º.- Se exceptúan de la expropiación a que se refiere este Decreto, aquellos inmuebles cuyos propietarios acrediten, ante la Dirección General de Regularización Territorial del Distrito Federal, tener el derecho de propiedad sobre tales inmuebles, cuya descripción, localización y superficie coincidan con los planos a que se refiere el último párrafo del artículo 2º del presente Decreto, mediante escritura pública inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Federal, antes de la entrada en vigor del mismo, en la que se contengan los datos que correspondan a la identidad, superficie, medidas y colindancias del inmueble que se pretenda quede excluido.

Asimismo, quedan exceptuados de la expropiación materia del presente Decreto, los inmuebles pertenecientes a la Federación, al Distrito Federal y a sus respectivas entidades paraestatales, que se encuentren comprendidos dentro de los predios descritos en el artículo anterior.

Artículo 4º.- El Gobierno del Distrito Federal, pagará a los afectados por la expropiación del presente Decreto que acrediten su legítimo derecho, con cargo a su presupuesto, la indemnización constitucional correspondiente, con base en el valor que fije la Comisión de Avalúos de Bienes del Distrito Federal.

Artículo 5º.- Se autoriza a la Dirección General de Regularización Territorial del Distrito Federal, para que de conformidad con la normatividad aplicable, realice las acciones de regularización de los predios expropiados, transmitiéndolos fuera de subasta pública en favor de sus actuales poseedores, de acuerdo con las bases que se establecen en el Programa de Regularización correspondiente.

Las operaciones de regularización a que se refiere el párrafo anterior, deberán realizarse de conformidad con las disposiciones que establecen la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, los Programas de Desarrollo Urbano vigentes y los lineamientos que en su caso, señale la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda.

TRANSITORIOS

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la Gaceta Oficial del Distrito Federal.

SEGUNDO.- Notifíquese personalmente a los interesados la declaratoria de expropiación a que se refiere este Decreto.

TERCERO.- En caso de ignorarse el domicilio de los afectados, hágase una segunda publicación en la Gaceta Oficial del Distrito Federal, para que surta efectos de notificación personal.

Dado en la Residencia de la Jefa de Gobierno del Distrito Federal, en la Ciudad de México, a los trece días del mes de marzo de dos mil.- **LA JEFA DE GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, ROSARIO ROBLES BERLANGA.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO, LEONEL GODOY RANGEL.- FIRMA.- EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, ROBERTO EIBENSCHUTZ HARTMAN.- FIRMA.**

AVISO

Con la finalidad de dar debido cumplimiento al Acuerdo por el que se reglamenta la Gaceta Oficial del Gobierno del Distrito Federal, se hace del conocimiento de las Unidades Administrativas del Gobierno del Distrito Federal y del público usuario de este órgano informativo, que se sirvan enviar, con los oficios de inserción o material a publicarse, el original legible del documento a la fecha en que se requiera que aparezca la publicación **con diez días hábiles de anticipación**, en el entendido de que la Gaceta Oficial se publica solamente los días martes y jueves.

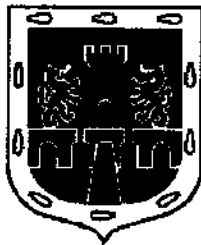
Los requisitos para publicar en la Gaceta Oficial, son los siguientes:

- Material en original y en hoja tamaño carta.
- El material deberá acompañar Diskette 3.5 en ambiente Windows y en procesador de texto Microsoft Word, en cualquiera de sus versiones.

En la Gaceta Oficial, no se publicarán inserciones que no cumplan con la anticipación y requisitos señalados.

AVISO IMPORTANTE

Las publicaciones que aparecen en la presente edición son tomadas de las fuentes (documentos originales), proporcionadas por los interesados, por lo que la ortografía y contenido de los mismos son de estricta responsabilidad de los solicitantes.



CIUDAD DE MÉXICO

DIRECTORIO

Jefa de Gobierno del Distrito Federal

ROSARIO ROBLES BERLANGA

Consejero Jurídico y de Servicios Legales

MANUEL FUENTES MUÑIZ

Director General Jurídico y de Estudios Legislativos

ENRIQUE GARCIA OCAÑA

INSERCIONES

Plana entera.....	\$ 842.00
Media plana.....	453.00
Un cuarto de plana.....	282.00

Para adquirir o consultar ejemplares, acudir a la Unidad de Publicaciones, sita en la Calle Candelaria de los Patos s/n,
Col. 10 de Mayo, C.P. 15290, Delegación Venustiano Carranza.

GACETA OFICIAL DEL DISTRITO FEDERAL,
IMPRESA POR "CORPORACION MEXICANA DE IMPRESIÓN", S.A. DE C.V.,
CALLE GENERAL VICTORIANO ZEPEDA No. 22, COL. OBSERVATORIO C.P. 11860.
TELS. 516-85-86 y 516-81-80

(Costo por ejemplar \$39.00)