



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

**ACTA DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO PAOT-LPN-01-2025
PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS
INSTALACIONES DE LA PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO". -----**

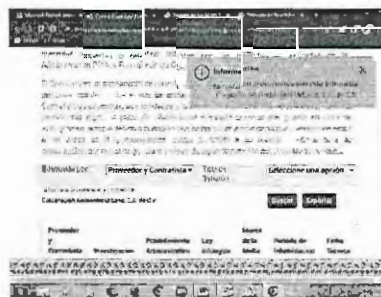
En la Ciudad de México, siendo las 10:04 horas del día 14 de marzo de 2025, se reunieron en la Sala de Juntas de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, ubicada en Avenida Medellín 202 6to. piso, Colonia Roma, C.P. 06700, Alcaldía Cuauhtémoc, los licitantes, los servidores públicos de esta Procuraduría y la representantes del Órgano Interno de Control en esta Procuraduría de manera física, cuyos nombres y firmas figuran al final de esta acta, para dar a conocer el Fallo de la Licitación Pública Nacional indicada al rubro, de acuerdo a lo previsto en el artículo 43 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, en lo sucesivo la Ley. -----

-----HECHOS-----

El Lic. Marco Antonio González León Rueda, Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, con fundamento en los artículos 43 Fracción II, de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal y 41 fracción III y IV, de su Reglamento y en apego al punto 6.1, de las bases de licitación, comunica a los asistentes a este acto que: -----

Conforme al punto 6.1 de las Bases, se procede hacer la consulta de los sitios de internet, de la Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México y de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, de las empresas Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V. y Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V., No encontrándose sancionadas. -----

Impresión de pantalla Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V. -----

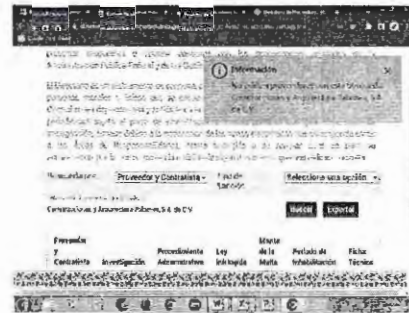
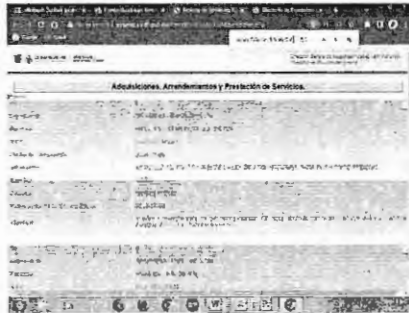




CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Impresión de pantalla Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.-----



DICTAMEN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO PAOT-LPN-01-2025 PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS INSTALACIONES DE LA PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO".-----

Esta Procuraduría convocó a las personas físicas o morales a participar en el proceso licitatorio de referencia a través de convocatoria pública en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, el día 24 de febrero de 2025, a las que libremente atendieron las empresas: Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V. y Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V., mediante el pago de las bases.-----

Conforme al punto 2.2. Visita a las instalaciones, ésta se realizó el día 27 de febrero de 2025, a las 10:00 horas, los licitantes que asistieron fueron los siguientes: Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V. y Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V., recorriendo todo el inmueble que ocupa la PAOT, no quedando dudas por parte de los asistentes al mismo.-----

Con fecha 03 de marzo de 2025 a las 12:00 horas, se llevó a cabo la Junta de Aclaración de Bases a la que asistieron los representantes de las empresas Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V., Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V., las personas servidoras públicas adscritas a esta Procuraduría y el representante del Órgano Interno de Control. En la cual, se realizaron diversas precisiones por la Convocante, mismas que no desvirtuaron el contenido de las Bases; asimismo, se atendieron las preguntas remitidas por escrito y las realizadas en dicho acto, dando respuesta clara y precisa; para este acto se elaboró el acta respectiva entregándose copia a cada uno de los asistentes.-----

Con fecha 05 de marzo de 2025 se llevó a cabo el Acto de Presentación y Apertura de las Propuestas, en la cual, los representantes de las empresas Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V. y Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V., presentaron

propuestas, determinando que eran susceptibles de ser evaluadas Técnica y Económicamente, entregando copia del acta que se levantó, a cada uno de los asistentes.-----

Con fecha 11 de marzo de 2025 se llevó a cabo el acto donde se informó a los representantes de las empresas Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V. y Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V., respecto al diferimiento del fallo, para el día 14 de marzo de 2025 a las 10:00 horas, en el mismo recinto, con fundamento en el Artículo 43 fracción II párrafo noveno y al numeral 6.1. Desarrollo de la Licitación, párrafo vigésimo cuarto.-----

Con fecha 12 de marzo de 2025, esta Procuraduría obtuvo la manifestación de NO CONFLICTO DE INTERESES, de la plataforma que para tal fin instauró la Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México con número de folio: **PC2531097052**. -----

Derivado de la evaluación cualitativa de las propuestas presentadas en esta Licitación, se procedió a efectuar el análisis, cualitativo y detallado de las propuestas aceptadas con fundamento en el artículo 43 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal y de conformidad con el numeral 6.1 de las Bases de Licitación y con apego a los principios de transparencia, legalidad, eficiencia, sustentabilidad y honradez, se emite el siguiente informe:-----

Resultado del Análisis detallado de la documentación Legal y Administrativa. -----

Licitante: Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V.-----

Sus accionistas son: -----

Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre
MEZA	PEÑA	BERENICE
JASSO	MEZA	CARLOS

El representante legal de la empresa es: el C. Oliver Orella Castro. -----

Su domicilio para recibir notificaciones en la Ciudad de México es: Naranjales número 82-A, Colonia Las Campanas, Alcaldía Coyoacán, C.P. 04929, Ciudad de México.-----

El objeto social de la empresa evaluada es, entre otros: Limpieza mediante técnicas manuales y mecánicas y mantenimiento integral (albañilería, plomería, pintura, etc.) de todo tipo de inmuebles y sitios de alta concentración humana tales como; comercios,



estacionamientos, auditorios, aeropuertos, helipuertos, estaciones de servicio de transporte colectivo, estadios, hospitales, centros de salud, templos, planteles escolares, mercados, panteones, clubes deportivos, recreativos y sociales, centros culturales, plantas de tratamiento de agua y/o basura, restaurantes, bares, oficinas de cualquier tipo, casas, edificios, bodegas, plantas industriales o comerciales, conjuntos habitacionales y fraccionamientos [...].-----

Presentó escrito bajo protesta de decir verdad, de que no se encuentra en los supuestos de impedimento legales correspondientes, ni inhabilitado o sancionado por la Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México y por la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno de la Administración Pública Federal o autoridades competentes de las Entidades Federativas o Municipios. -----

Presentó escrito bajo protesta de decir verdad que los socios, directivos, accionistas, administradores, comisarios y demás personal de sus procesos de ventas, comercialización, relaciones públicas o similares, no tienen, no van a tener en el siguiente año o han tenido en el último año, relación personal, profesional, laboral, familiar o de negocios con las personas servidoras públicas participantes en el presente procedimiento, de que no aplica el Conflicto de interés.-----

Presentó copia de la constancia de padrón de proveedores con folio de registro No. QHOEA1S-K356DCO.-----

Su Registro Federal de Contribuyentes es: CAU171124KR0. -----

Se efectuó la revisión detallada de la documentación Legal y Administrativa presentada por la empresa Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V., consistente en la verificación del contenido de los documentos recibidos en el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas, encontrándose que cumplen cuantitativamente y cualitativamente con lo solicitado en los puntos 4.1.1, 4.1.2 y 4.1.3 de las Bases de licitación, conforme el siguiente análisis: -----

Cédula de revisión de cumplimiento 1. Documentación Administrativa y Legal				
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.			Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.	
Nombre del Proveedor		Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V.		
Cons.	Requisitos Administrativos y legales	Determinación Cumple o no Cumple	Razones de la Determinación	Comentarios Adicionales
1	Personas Morales: Copia certificada expedida por Notario o Corredor Público, de la escritura constitutiva; modificaciones si las hay, con los datos registrales correspondientes; que contenga la razón o denominación social de la empresa; o en su defecto COMPULSA emitida por notario público y debidamente registrada públicamente.	Si cumple.	Presentó la documentación solicitada	Presenta escritura No. 1,794 de fecha 24/11/2017
2	Nombre del representante legal o apoderado legal el documento que acredite su personalidad, adjuntando copia de su identificación oficial vigente: credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral, Pasaporte o Cédula profesional; asimismo, los licitantes deberá adjuntar la acreditación de la personalidad del licitante y de su representante legal; por lo que deberán presentar la información en papel membretado solicitada en el ANEXO UNO FORMATO CARTA MANIFESTACIÓN DE ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD ", el cual forma parte integrante de estas Bases;	Si cumple.	Presenta Anexo Uno requisitado y documentación que acredita su personalidad.	Presenta anexo Uno, INE y Póliza emitida por Corredor Público.
3	Alta ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público;	Si cumple.	Presenta Cédula de Identificación Fiscal con Actividad económica (servicios de limpieza de inmuebles)	Conforme a la aclaración realizada en la junta de aclaración de Bases de Licitación.
4	Cédula de Identificación Fiscal;	Si cumple.	Presenta Cédula.	Sin comentarios.
5	Registro ante el Instituto Mexicano del Seguro Social.	Si cumple.	Presenta documentos con vigencia	Presenta inscripción y tarjeta de identificación patronal con No. de registro 01Z391671310...
6	Curriculum de la empresa.	Si cumple.	Presenta curriculum	Sin comentarios.
7	Personas Físicas: Nombre del interesado.	N/A	N/A	N/A
8	Identificación Oficial vigente, credencial para votar expedida por la autoridad correspondiente, Pasaporte o Cédula profesional; asimismo, los licitantes deberá adjuntar la acreditación de la personalidad del licitante y de su representante legal; por lo que deberán presentar la información solicitada en el ANEXO UNO FORMATO "CARTA MANIFESTACIÓN DE ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD" , el cual forma parte integrante de esta.	N/A	N/A	N/A
9	Alta ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.	N/A	N/A	N/A
10	Cédula de Identificación Fiscal.	N/A	N/A	N/A
11	Registro ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (en caso de que aplique).	N/A	N/A	N/A
12	Curriculum Vitae.	N/A	N/A	N/A
13	Registro ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en la que conste que dentro de su actividad es la prestación del servicio objeto de esta Licitación.	N/A	N/A	N/A
14	a).- Comprobante de domicilio fiscal que puede ser: (predial, agua, luz y teléfono), con una antigüedad no mayor a 3 meses al momento de la presentación del	Si cumple.	Presenta copia de recibo de teléfono.	El recibo es del mes de febrero de 2025.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 1. Documentación Administrativa y Legal				
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.		Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.		
Nombre del Proveedor		Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V.		
Cons.	Requisitos Administrativos y legales	Determinación Cumple o no Cumple	Razones de la Determinación	Comentarios Adicionales
	mismo y teléfonos para su localización, anexando copia fotostática de los comprobantes respectivos;			
15	b) Recibo de pago de estas Bases; anexando copia fotostática.	Si cumple.	Presenta copia del recibo de pago de Bases de la licitación PAOT-LPN-01-2025.	Sin comentarios.
16	c) Carta de manifestación bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en alguno de los supuestos del artículo 39 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, 49 fracción IX de la Ley General de Responsabilidades Administrativas y 49 fracción XV de la Ley de Responsabilidades Administrativas de la Ciudad de México; preferentemente conforme al ANEXO TRES FORMATO CARTA DE DECLARACIÓN DE AUSENCIA DE IMPEDIMENTOS LEGALES;	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
17	d). Carta en la que manifieste bajo protesta de decir verdad que ha cumplido en tiempo y forma con las obligaciones fiscales a su cargo, conforme lo establecido en el artículo 58 último párrafo de la Ley de Austeridad, Transparencia y Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de la Ciudad de México tales como: Impuesto Predial; Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles, Impuesto sobre Nóminas; Impuesto sobre Tenencia o Uso de Vehículos; Impuesto por la Prestación de Servicios de Hospedaje y Derechos por el Suministro de Agua. En el supuesto de que las contribuciones u obligaciones formales generadas por los licitantes sean menores a cinco años, deberán señalar por escrito la fecha en la que las obligaciones a las que se encuentran sujetos fueron generadas. Las personas físicas o morales que no estén sujetas al pago de Contribuciones en la Ciudad de México, por tener su domicilio fiscal en otra Entidad Federativa, deberán señalarlo por escrito. Asimismo, en caso de que los licitantes participantes no sean contribuyentes de alguna de las obligaciones fiscales señaladas, deberán manifestarlo por escrito, preferentemente conforme al ANEXO CUATRO FORMATO CARTA DE OBLIGACIONES FISCALES;	Si cumple.	Presenta Anexo Cuarto y carta de arrendamiento de inmueble del mismo.	Aplica impuesto sobre nóminas, de tenencia de vehículos. Presenta contrato de arrendamiento, por lo que no le aplica agua y predial.
18	e) Solicitud ante la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México (Centro de Servicios de la Tesorería del de la Ciudad de México), de la Constancia de Adeudos, cuya fecha de acuse de recibido no tenga una antigüedad mayor a tres meses anteriores a la celebración de este evento	Si cumple.	Presenta la constancia de adeudos de impuesto sobre nóminas de fecha del mes de enero de 2025 y constancia de no adeudo de tenencia del mes	Anexa a la manifestación constancia de adeudo digital y constancia de adeudos sobre tenencia de vehículos.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 1. Documentación Administrativa y Legal				
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.		Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.		
Nombre del Proveedor		Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V.		
Cons.	Requisitos Administrativos y legales	Determinación Cumple o no Cumple	Razones de la Determinación	Comentarios Adicionales
			de febrero 2025, Conforme a la aclaración realizada en la junta de aclaración de Bases de Licitación PAOT-LPN-01-2025	
19	f) Solicitud mediante oficio ante Secretaría de Gestión Integral del Agua, de la Constancia de Adeudos, cuya fecha de acuse de recibido no tenga una antigüedad mayor a tres meses anteriores a la celebración de este evento;	Si cumple.	Presenta carta de que no le aplica.	Presenta contrato de arrendamiento.
20	g) Escrito de compromiso en el que se obligue a reparar o pagar los daños que pudiera ocasionar su personal durante la prestación del servicio a los bienes o instalaciones de esta Procuraduría	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
21	h) Carta de manifestación bajo protesta de decir verdad, donde el licitante afirme que cuenta con la solvencia económica para responder a los compromisos que deriven de la presente licitación	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
22	i) Carta bajo protesta de decir verdad de que el servicio será efectuado por personal capacitado; así como los productos, materiales y maquinaria utilizados serán de primera calidad y que causen el menor impacto ambiental.	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
23	j) Carta de manifestación bajo protesta de decir verdad, de que el personal que desarrollara las actividades de limpieza en esta Procuraduría, deberá estar dado de alta en el Instituto Mexicano del Seguro Social.	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
24	k) Deberá presentar original y copia simple de dos contratos en los cuales haya proporcionado el servicio solicitado o similar, con una antigüedad máxima de un año.	Si cumple.	Presenta copias de los contratos correspondientes.	Presenta contrato, con las empresas; YAVELMAR, S.A. DE C.V. y AUTOTRASPORTES KEMBLIN, S.A. de C.V.
25	l) Carta bajo protesta de decir verdad que se encuentra al corriente de todas sus obligaciones como patrón, establecidas en los artículos 15 y 15 A de la Ley del Seguro Social, respecto al personal que labora en la empresa, preferentemente conforme el ANEXO CINCO FORMATO CARTA DEL SEGURO SOCIAL (EMPRESA CON PERSONAL AFILIADO) . En caso de que dicho formato no le sea aplicable, deberá presentarlo señalando tal situación.	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
26	m) Se requiere a todo particular interesado en el presente acto o procedimiento, la presentación por escrito de una manifestación bajo protesta de decir verdad, en el sentido de que no se encuentra en los supuestos de impedimento legales correspondientes, ni inhabilitado o sancionado por la Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México, por la Secretaría de Anticorrupción y Buen Gobierno o Autoridades Federales competentes de las Entidades Federativas Municipios. ANEXO SEIS	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 1. Documentación Administrativa y Legal				
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.			Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.	
Nombre del Proveedor		Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V.		
Cons.	Requisitos Administrativos y legales	Determinación Cumple o no Cumple	Razones de la Determinación	Comentarios Adicionales
	FORMATO ESCRITO DE IMPEDIMENTO LEGAL;			
27	n)Declaración bajo protesta de decir verdad de que se encuentra al corriente en el cumplimiento de las obligaciones fiscales en alguno de los impuestos señalados en el ANEXO SIETE FORMATO DE OBLIGACIONES FEDERALES , y en caso de que aplique alguno de los supuestos deberá solicitar ante la autoridad tributaria correspondiente, ante el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), dictamen de la CONSTANCIA DE NO ADEUDO de la obligación señalada.	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Presenta opinión positiva del SAT con No. 25NB0922856 y del IMSS No. 17411002614451335749205
28	o) Asimismo, para prevenir y evitar la configuración de conflicto de intereses, todo particular interesado deberá manifestar bajo protesta de decir verdad que los socios, directivos, accionistas, administradores, comisarios y demás personal de sus procesos de ventas, comercialización, relaciones públicas o similares, no tienen, no van a tener en el siguiente año o han tenido en el último año, relación personal, profesional, laboral, familiar o de negocios con las personas servidoras públicas que se señalan: ANEXO OCHO FORMATO ESCRITO DE CONFLICTO DE INTERESES .	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
29	p) Escrito de compromiso de integridad en la que se compromete a no incurrir en prácticas no éticas o ilegales durante el procedimiento objeto de esta licitación; así como en el proceso de formalización y vigencia del contrato, y en su caso los convenios que se celebren, incluyendo los actos que de éstos se deriven, conforme al ANEXO NUEVE FORMATO ESCRITO COMPROMISO DE INTEGRIDAD .	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
30	q) Carta del licitante en la que se compromete a presentar relación de materiales de consumo y cantidades mínimas mensuales señalados en el ANEXO TÉCNICO (APENDICE 4 DEL ANEXO TÉCNICO) , que se requieren por piso para el servicio de limpieza integral, y que en su totalidad contenga por lo menos un grado de integración nacional del 50% (cincuenta por ciento).	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
31	r) Copia de la Constancia de Registro en el Padrón de Proveedores del Gobierno de la Ciudad de México. https://tianguisdigital.finanzas.cdmx.gob.mx/requisitos .	Si cumple.	Presenta constancia vigente	Folio : QHOEA1S-K356DCO Vigente al 26/11/2025.
32	s) Copia de la constancia de Registro de Prestadoras de Servicios Especializados u Obras Especializadas (REPSE) en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas. https://repse.stps.gob.mx/ .	Si cumple.	Presenta constancia vigente	Aviso de renovación de registro No. ARR27939/2024 Vigente al 24/09/2027.
33	4.1.3 Domicilio para recibir notificaciones Los licitantes, deberán entregar escrito en el que señalen domicilio para oír y recibir notificaciones en la Ciudad de México, y nombrar un apoderado con facultades suficientes para que los represente dentro de	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.

Cédula de revisión de cumplimiento 1. Documentación Administrativa y Legal				
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.			Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.	
Nombre del Proveedor		Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V.		
Cons.	Requisitos Administrativos y legales	Determinación Cumple o no Cumple	Razones de la Determinación	Comentarios Adicionales
	esta jurisdicción. Lo anterior en los términos establecidos por el Código de Procedimientos Civiles para el Distrito Federal y demás leyes aplicables.			

Resultado de la evaluación detallada de la propuesta Técnica.-----

Documentación Técnica.- Derivado del análisis de la documentación solicitada en el numeral 4.2 Propuesta Técnica de las Bases de licitación, así como de la Junta de Aclaración de Bases y al Dictamen Técnico emitido con atenta nota No. PAOT/440-0146-2025 de fecha 07 de marzo de 2025, suscrito por el Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales de esta Procuraduría, se desprende que cualitativamente no cumple con la totalidad de los requisitos solicitados por la convocante, toda vez que, el Licitante, no presenta la documentación en la propuesta, conforme a lo estipulado en el numeral 5. Inciso a) y b) de las Bases de Licitación número PAOT-LPN-01-2025; que a la letra indica; *5. Instrucciones para la elaboración de las propuestas a) Dirigidas a la Coordinación Administrativa de esta Procuraduría; (...) b) Señalar el número de la Licitación.* con base en el siguiente análisis:-----

Cédula de revisión de cumplimiento 2. Propuesta Técnica						
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.		
Nombre del Proveedor		Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V.				
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Propuesta técnica del Licitante	Diferencias Identificadas	Características (Superiores, iguales, menores, diferentes)	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
1	4.2. PROPUESTA TÉCNICA.					
2	Propuesta Técnica.	No cumple.	Con diferencia	Diferentes	No Cumple	El Licitante no presenta la documentación en las propuestas, conforme a lo estipulado en el numeral 5. Instrucciones para la elaboración de las propuestas en las Bases de Licitación, que a la letra indica; Inciso a) Dirigidas a la Coordinación Administrativa de esta Procuraduría e



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 2. Propuesta Técnica						
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.		
Nombre del Proveedor		Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V.				
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Propuesta técnica del Licitante	Diferencias Identificadas	Características (Superiores, iguales, menores, diferentes)	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
						inciso b) Señalar el número de la Licitación.
3	a) Descripción y especificación técnica completa del servicio solicitado por esta Procuraduría conforme al ANEXO TÉCNICO , en caso contrario su propuesta será desechada.	No cumple.	Con diferencia	Diferentes	No Cumple	El Licitante no presenta la documentación en las propuestas, conforme a lo estipulado en el numeral 5. Instrucciones para la elaboración de las propuestas en las Bases de Licitación, que a la letra indica; Inciso a) Dirigidas a la Coordinación Administrativa de esta Procuraduría e inciso b) Señalar el número de la Licitación.
4	b) Calendario y horarios de cumplimiento en el que se deberá presentar los elementos que efectuarán el servicio, de acuerdo a lo indicado en el ANEXO TÉCNICO .	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
5	c) Escrito bajo protesta de decir verdad de que en caso de resultar ganador, proporcionará las relaciones de: los operarios que desarrollaran las actividades de limpieza en esta Procuraduría, de los equipos y materiales que destinará para ofrecer el servicio en las instalaciones de esta Entidad.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
6	d) Carta de manifestación bajo protesta de decir verdad, en la que el licitante se	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 2. Propuesta Técnica						
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.		
Nombre del Proveedor		Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V.				
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Propuesta técnica del Licitante	Diferencias Identificadas	Características (Superiores, iguales, menores, diferentes)	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
	compromete a presentar relación de los materiales a utilizar mensualmente, incluyendo las especificaciones técnicas del fabricante o distribuidor, cantidades y marcas de los mismos. Los materiales utilizados deberán ser biodegradables, y de bajo impacto ambiental conforme a la normatividad aplicable.					
7	e) Escrito bajo protesta de decir verdad, que se compromete a cumplir con las obligaciones relativas a los operarios que presten el servicio en esta Procuraduría, con el Instituto Mexicano del Seguro Social, durante la vigencia del contrato en caso de resultar adjudicado.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
8	f) Carta de manifestación bajo protesta de decir verdad, en la que el licitante asume toda responsabilidad en caso de que los equipos y materiales utilizados infrinjan patentes, marcas o derechos de autor, sin responsabilidad alguna para esta Procuraduría.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
9	g) Escrito bajo protesta de decir verdad, que quedará obligado a responder de las deficiencias y vicios ocultos, en la	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 2. Propuesta Técnica						
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LAOF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.		
Nombre del Proveedor		Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V.				
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Propuesta técnica del Licitante	Diferencias Identificadas	Características (Superiores, iguales, menores, diferentes)	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
	prestación del servicio, así como de cualquier daño que sufra el mobiliario y equipo propiedad de esta Institución, así como otra responsabilidad en que incurra, en los términos del contrato y en las demás disposiciones vigentes.					
10	h) Escrito bajo protesta de decir verdad, de que en caso de resultar ganador, el personal operario estará debidamente uniformado y con gafete de identificación de la empresa que los acredite como prestadores del servicio, el cual deberán portar durante el desempeño de sus labores, en caso de que el personal se presente sin el uniforme establecido por la empresa o su respectivo gafete, no se le permitirá el acceso al inmueble de esta Procuraduría.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
11	i) Escrito bajo protesta de decir verdad, de que en caso de resultar ganador, cuando algún operario no se presente a laborar, éste será sustituido en un plazo máximo de 2 horas, reponiendo en el mismo día, el tiempo en el que no haya sido prestado el servicio.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
12	j) Escrito bajo protesta de decir verdad, que en caso de resultar ganador, el personal	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.

Cédula de revisión de cumplimiento 2. Propuesta Técnica						
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.		
Nombre del Proveedor		Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V.				
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Propuesta técnica del Licitante	Diferencias Identificadas	Características (Superiores, iguales, menores, diferentes)	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
	operario que asista a esta Procuraduría, se deberá conducir con respeto y en caso de que se presente con aliento alcohólico o en estado de ebriedad o bajo la influencia de algún psicotrópico, será la empresa a través del encargado, quien deberá retirar al personal operario inmediatamente de las instalaciones. En todos los casos se aplicará el descuento del pago correspondiente.					
13 ANEXO TÉCNICO PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS						
14	Apéndice del ANEXO 1. Inmuebles, operarios y calendario de trabajo.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
15	Apéndice del ANEXO 2. Actividades de limpieza.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
16	Apéndice del ANEXO 3. Lista de insumos de limpieza.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
17	Apéndice del ANEXO 4. Lista de equipo y herramientas.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
18	Apéndice del ANEXO 5. Calendario de entrega de insumos.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
19	Apéndice del ANEXO 6. Relación de supervisores.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
20	Apéndice del ANEXO 7. Lista de operarios, coordinador y supervisor.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
21	Apéndice del ANEXO 8. Ejemplo de bitácora de	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 2. Propuesta Técnica						
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.		
Nombre del Proveedor		Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V.				
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Propuesta técnica del Licitante	Diferencias Identificadas	Características (Superiores, iguales, menores, diferentes)	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
	seguimiento.					
22	Apéndice del ANEXO 9. Incidencias.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
23	Apéndice del ANEXO 10. Normas, licencias, capacitaciones y permisos.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante..
24	ANEXO 10. Precios unitarios	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante..

Evaluación de las muestras presentadas: Conforme a lo solicitado en el numeral 5.1 Entrega de muestras, se hace de su conocimiento que las muestras presentadas cumplen con la totalidad de los requisitos estipulados, conforme el siguiente análisis: -----

Cédula de revisión de cumplimiento 4. Catálogo de muestras							
No. y Tipo de Procedimiento: Licitación pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.			
Nombre del Proveedor		CORPORACIÓN AMBIENTAL URBANA S.A. DE C.V.					
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Unidad de medida solicitada	Propuesta técnica del Licitante y Marca	Unidad de medida presentada	Especificaciones técnicas.	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
1	ATOMIZADOR MANUAL DE COMPRESIÓN MASIVA, BOTELLA DE PLÁSTICO RÍGIDO RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO, CON ROCIADOR AJUSTABLE, RESISTENTE A QUÍMICOS, CAPACIDAD DE 1 LITRO.	PIEZA	Comercial	Pieza un litro	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
2	BLANQUEADOR LÍQUIDO EN ENVASE DE 20 LITROS RECICLABLE O REUSABLE, ELABORADO A BASE DE INGREDIENTES NATURALES, BIODEGRADABLE, NO TÓXICO. DEBERÁ ESTAR CORRECTAMENTE ETIQUETADO SEGÚN LA NOM-189-SSA1/SCFI-2018.	LITRO	Comercial	20 Litros	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
3	BOMBA PARA DESTAPAR BAÑOS DE USO RUDO, CON MANGO DE MADERA DE 40 CMS, Y BASE DE HULE NATURAL.	PIEZA	Comercial	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
4	CINTA TEFLÓN DE POLITETRAFLUOROETILENO PARA SELLADO HERMÉTICO.	PIEZA	Truper	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
5	CREOLINA ELABORADO A BASE DE INGREDIENTES NATURALES, BIODEGRADABLE, NO TÓXICA. EN ENVASE DE 1	PIEZA	Fru y veu	1 Litro	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 4. Catálogo de muestras							
No. y Tipo de Procedimiento: Licitación pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.			
Nombre del Proveedor		CORPORACIÓN AMBIENTAL URBANA S.A. DE C.V.					
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Unidad de medida solicitada	Propuesta técnica del Licitante y Marca	Unidad de medida presentada	Especificaciones técnicas.	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
	LITRO RECICLABLE.						
6	CUBETA BÁSICA DE PLÁSTICO RESISTENTE RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO, REFORZADA CON ASA METÁLICA, CAPACIDAD DE 10 LITROS.	KG	Comercial	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
7	DESTAPACAÑOS LÍQUIDO EN ENVASE DE 1 LITRO, A BASE DE HIDRÓXIDO DE SODIO, HIDRÓXIDO DE AMONIO, SILICATOS, TENSO ACTIVDS Y ÁLCALIS. DEBERÁ ESTAR CORRECTAMENTE ETIQUETADO SEGÚN LA NOM-189-SSA1/SCFI-2018.	PIEZA	Dorazol	1 Litro	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
8	DETERGENTE EN POLVO MULTIUSOS DE 10 KG, A BASE DE INGREDIENTES NATURALES, NEUTROS Y BIODEGRADABLES, LIBRE DE FOSFATOS Y QUE CUENTE CON EL SELLO DE ECOCERT, EN CUMPLIMIENTO A LA NMX-Q-901-CNCP-2016.	PIEZA	Útil	10 Kg	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin base
9	ESCOBA TIPO CEPILLO DE FIBRAS DE VINILO CON MANGO DE MADERA O PLÁSTICO, DE MATERIAL RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO.	PIEZA	Comercial	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
10	CEPILLO CON MANGO LARGO Y CERDAS DE PLÁSTICO Y FIBRA DE POLIETILENO, DE MATERIAL RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE RECICLADO.	PIEZA	Comercial	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
11	FIBRA VERDE GRANDE CON ESPONJA, DE USO RUDO, BIODEGRADABLE O ELABORADA CON COMPUESTOS NATURALES, RESISTENTE A LOS LIMPIADORES Y DETERGENTES COMERCIALES.	METRO	Scotch Brite	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
12	FRANELA DE ALGODÓN ORGÁNICO CON COSTURAS PARA MAYOR DURABILIDAD, COLOR INDISTINTO.	LITRO	Carpe	20 Metros	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
13	JABÓN LÍQUIDO BIODEGRADABLE, TIPO INDUSTRIAL LIBRE DE FOSFATOS, NO TÓXICO, EN ENVASE DE 20 LITROS RECICLABLE O REUSABLE CON AROMA.	PIEZA	Comercial	20 Litros	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 4. Catálogo de muestras							
No. y Tipo de Procedimiento: Licitación pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.			
Nombre del Proveedor		CORPORACIÓN AMBIENTAL URBANA S.A. DE C.V.					
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Unidad de medida solicitada	Propuesta técnica del Licitante y Marca	Unidad de medida presentada	Especificaciones técnicas.	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
14	JALADOR PARA PISOS CON BASTÓN DE MADERA, BASE DE HULE Y ALUMINIO.	METRO	Comercial	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
15	JERGA GRUESA MULTIUSOS, RIBETEADA POR AMBOS LADOS, COLOR INDISTINTO.	LITRO	Comercial	20 metros	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
16	MECHUDO DE PABILOS DE ALGODÓN, DE USO RUDO, CON BASTÓN DE MADERA.	PIEZA	Comercial	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
17	PLUMERO PARA LIMPIEZA, DE MICROFIBRA, LAVABLE, CON MANGO, ELABORADO DE PLÁSTICO RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO.	PIEZA	Comercial	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
18	PORTA ROLLOS DE PAPEL HIGIÉNICO PARA PARED, DE PLÁSTICO ELABORADO CON MATERIALES RECICLADOS O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO TAMAÑO JUMBO.	PIEZA	Gel Kleen	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin muestra
19	RECOGEDOR PARA BASURA, CON MANGO DE MADERA O PLÁSTICO RECICLADO, BASE DE PLÁSTICO RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO.	PIEZA	La bonita	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
20	TOALLAS DESECHABLES PARA MANOS INTERDOBLADAS DE PAPEL GOFRADO BIODEGRADABLE, O EN SU DEFECTO DE PAPEL KRAFT 100% RECICLADO, LIBRE DE ÁCIDO Y CLORO, SIN COLORANTES, SIN PERFUMES, PRODUCTO NACIONAL.	PAQUETE	Beroky	1 Paquete, con 100 piezas	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
21	TOALLAS SANITARIAS DE PAPEL EN ROLLO DE 180 MTS, DE HOJA SENCILLA, SIN BLANQUEAMIENTO QUÍMICO, ELABORADAS CON UN MÍNIMO DE 50% DE FIBRA RECICLADA, SIN COLORANTES, SIN PERFUMES, PRODUCTO NACIONAL.	PIEZA	Beroky	1 pieza (Rollo)	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
22	PAPEL HIGIÉNICO SANITARIO CON HOJA DOBLE, DE 500 HOJAS ELABORADO CON UN MÍNIMO DE 20% FIBRAS RECICLADAS O BIODEGRADABLE, SIN COLORANTES NI PERFUMES, SIN BLANQUEADORES	PIEZA	Pétalo	1 Paquete con 6 rollos	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO**
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 4. Catálogo de muestras							
No. y Tipo de Procedimiento: Licitación pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.			
Nombre del Proveedor		CORPORACIÓN AMBIENTAL URBANA S.A. DE C.V.					
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Unidad de medida solicitada	Propuesta técnica del Licitante y Marca	Unidad de medida presentada	Especificaciones técnicas.	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
	(PAQUETE CON 4 ROLLOS)						
23	PAPEL HIGIÉNICO JUMBO, BOBINA DE 200 METROS X 9 CM, ELABORADO CON UN MÍNIMO DE 20% FIBRAS RECICLADAS O BIODEGRADABLE, SIN COLORANTES NI PERFUMES, SIN BLANQUEADORES.	PIEZA	Sani sol	1 Rollo	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
24	TAPETE PARA MINGITORIO LISO ANTI SALPICADURAS, HECHO A BASE DE PVC CON ALGÚN PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO.	PIEZA	Wiese	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin muestra
25	DESPACHADOR DE TOALLA EN ROLLO CON PALANCA MANUAL, FABRICADO CON PLÁSTICO DE ALTA RESISTENCIA AL IMPACTO, PARA INSTALACIÓN EN PARED (NO ELÉCTRICO).	ROLLO	Gel Kleen	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
26	VARA PERLILLA, CON ÓPTIMA RESISTENCIA Y FLEXIBILIDAD, ALTURA DE 1.10 A 1.30 METROS, PARA USO RUDO. PROVENIENTE DE PRODUCTORES SUSTENTABLES CON AUTORIZACIÓN DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA NOM-005-SEMARNAT-1997.	LITRO	Comercial	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
27	SOLUCIÓN SARRICIDA CONCENTRACIÓN DE ÁCIDO CLORHÍDRICO (HCl) Y AGUA, EN ENVASE DE 1 LITRO, ELABORADO ESPECIALMENTE PARA SARROS Y HONGOS EN SUPERFICIES, ETIQUETADO SEGÚN LA NOM-189-SSA1/SCFI-2018.	LITRO	Ardeli Max	1 Litro	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
28	LÍQUIDO PARA LIMPIEZA DE VIDRIOS, CRISTALES Y ESPEJOS, CON INGREDIENTES BIODEGRADABLES, AGUA, ISOPROPANOL, DETERGENTE, EN ENVASE DE 5 LITROS RECICLABLE O REUSABLE. ETIQUETADO SEGÚN LA NOM-189-SSA1/SCFI-2018.	LITRO	Comercial	5 Litros	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
29	BOLSA PARA BASURA COLOR NEGRO, DE PLÁSTICO, FABRICADA DE PEBD O PEAD, CONTENIDO MÍNIMO DE 50% DE MATERIAL RECICLADO POSTCONSUMO, 100% RECICLABLE. FI	PIEZA	Anguiplast	1 Kilo	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 4. Catálogo de muestras							
No. y Tipo de Procedimiento: Licitación pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.			
Nombre del Proveedor		CORPORACIÓN AMBIENTAL URBANA S.A. DE C.V.					
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Unidad de medida solicitada	Propuesta técnica del Licitante y Marca	Unidad de medida presentada	Especificaciones técnicas.	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
	PROVEEDOR DEBERÁ TENER NÚMERO DE AUTORIZACIÓN ANTE SEDEMA EN CUMPLIMIENTO DE LA NACDMX-010-AMBT-2019. Y EL ETIQUETADO CORRESPONDIENTE.						
30	GUANTES DE HULE DOMÉSTICOS MULTIUSOS DE USD RUDO, RESISTENTES A QUÍMICOS Y DETERGENTES, CON PALMA ANTIDERRAPANTE, COLOR INDISTINTO, DE DIFERENTES TAMAÑOS.	PAR	Durtex	1 Par	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
31	BOTA DE HULE DE USO RUDO, CORTE Y SUELAS DE POLICLORURO DE VINILO (PVC), FORROS TEXTILES, SUELAS ANTIDERRAPANTES, COLOR INDISTINTO, DE DIFERENTES TAMAÑOS.	PAR	Truper	1 Par	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
32	MOP DE MICROFIBRA DE 60 CM, CON MANGO DE MADERA Y BASE DE ACERO INOXIDABLE.	PIEZA	Comercial	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
33	DESENGRASANTE LÍQUIDO MULTIUSOS, ULTRA CONCENTRADO BIODEGRADABLE, EN ENVASE DE 5 LITROS ELABORADO DE PLÁSTICO RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO. DEBERÁ ESTAR CORRECTAMENTE ETIQUETADO SEGÚN LA NOM-189-SSA1/SCFI-2018.	PIEZA	Comercial	5 Litros	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
34	BOTE O CESTO DE PLÁSTICO PARA BASURA DE USO RUDO, ELABORADO CON MATERIAL RECICLADO, USAR LOS COLORES ESTABLECIDOS EN LA NADF-024-AMBT-2013. (GRIS, VERDE Y NARANJA)	LITRO	Plastipop	3 Piezas	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
35	LIMPIADOR LÍQUIDO MULTIUSOS DESINFECTANTE, A BASE DE CLORD Y/O AROMATIZANTE, BIODEGRADABLE, ORGÁNICO, LIBRE DE FOSFATOS Y COMPUESTOS TÓXICOS, EN ENVASE DE 20 LITROS ELABORADO DE PLÁSTICO RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO.	LITRO	Mi Brillo	20 Litros	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 4. Catálogo de muestras							
No. y Tipo de Procedimiento: Licitación pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.			
Nombre del Proveedor		CORPORACION AMBIENTAL URBANA S.A. DE C.V.					
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Unidad de medida solicitada	Propuesta técnica del Licitante y Marca	Unidad de medida presentada	Especificaciones técnicas.	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
	DEBERÁ ESTAR CORRECTAMENTE ETIQUETADO SEGÚN LA NOM-189-SSA1/SCFI-2018.						
36	DISPENSADOR PARA GEL ANTIBACTERIAL O JABÓN LÍQUIDO PARA INSTALACIÓN EN PARED, MANUAL, RELLENABLE, DE PLÁSTICO DURADERO.	PIEZA	Gel Kleen	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
37	JICARA O BANDEJA DE PLÁSTICO ELABORADO DE PLÁSTICO RECICLADO O CON EL 50% DE MATERIAL RECICLADO, CON UNA CAPACIDAD APROX. DE 1 LITRO, COLOR INDISTINTO.	LITRO	Comercial	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
38	DESODORANTE AMBIENTAL DE AROMA INDISTINTO, ELIMINA MALOS OLORES, EN PRESENTACIÓN DE AEROSOL, ELABORADO A BASE DE INGREDIENTES NATURALES, BIODEGRADABLES NO TÓXICOS, PRODUCTO NACIONAL.	PIEZA	Wiese	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
39	PASTILLA DESODORANTE TIPO MEDIA LUNA, AROMA INOISTINTO, ELABORADO A BASE DE INGREDIENTES NATURALES, BIODEGRADABLES, NO TÓXICOS, AMIGABLE CON EL AMBIENTE, PRODUCTO NACIONAL.	PAR	Wiese	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
40	PANO DE FELPA O MICROFIBRA, CON COSTURAS PARA MAYOR DURABILIDAD, SUAVE, NO RAYA SUPERFICIES, COLOR INDISTINTO.	PIEZA	Comercial	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios

Propuesta Económica.- Derivado del análisis de la documentación solicitada en los numerales 4.3 Propuesta Económica y 4.4 Condiciones de Precios de las Bases de licitación, la empresa Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V., presentó Fianza No. 10780-00167-0 por un importe de \$78,500.00 (Setenta y ocho mil quinientos pesos 00/100 M.N.), expedida por Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V., el cual cubre más del 5% de la garantía de formalidad de su propuesta, conforme a lo solicitado en el punto 10.1 de las Bases de licitación. Asimismo, la convocante informa el importe de la oferta de la empresa siendo de:-----



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Empresa	Total de la oferta económica sin I.V.A. (pesos)	I.V.A. (pesos)	Total de la oferta económica con I.V.A. (pesos)
Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V.	\$1,351,996.62	\$216,319.46	\$1,568,316.08

(Un millón quinientos sesenta y ocho mil trescientos dieciséis pesos 08/100 M.N.), incluyendo el impuesto al Valor Agregado (I.V.A.).

Derivado de lo anterior, la convocante informa que la empresa Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V., **no cumple** cualitativamente con todos los requisitos solicitados en las Bases de esta Licitación; por lo tanto, con fundamento en los artículos 36, segundo párrafo de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal y 41 fracciones III y IV de su Reglamento, numeral 8. Descalificación de los Licitantes inciso a) de las Bases de la Licitación número PAOT-LPN-01-2025, se desecha su propuesta.

Resultado del Análisis detallado de la documentación Legal y Administrativa.

Licitante: Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.

Sus accionistas son:

Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre
Palafox	Martínez	Eduardo
Palafox	Alvarado	Sofía

El representante legal de la empresa es: el C. Eduardo Palafox Martínez

Su domicilio para recibir notificaciones en la Ciudad de México es: Avenida Santiago número 169, Departamento A-5, Colonia San Pedro, C.P. 08220, Alcaldía Iztacalco, Ciudad de México.

El objeto social de la empresa evaluada es, entre otros: -El servicio de limpieza integral y aseo de todo tipo de inmuebles y superficies en general, como cristales, ventanas, tapetes, alfombras, conductos de aire, cristales de altura y alto riesgo, pudiendo comprar y vender todo tipo de productos de limpieza, químicos y aseo en general, así como proporcionar el servicio integral de fumigación, desinfección, sanitización, higienización, desodorización, esterilización, descontaminación de todo tipo de áreas y lugares.

Presentó escrito bajo protesta de decir verdad, de que no se encuentra en los supuestos de impedimento legales correspondientes, ni inhabilitado o sancionado por la Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México, y por la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno de la Administración Pública Federal o autoridades competentes de las Entidades Federativas o Municipios.-----

Presentó escrito bajo protesta de decir verdad que los socios, directivos, accionistas, administradores, comisarios y demás personal de sus procesos de ventas, comercialización, relaciones públicas o similares, no tienen, no van a tener en el siguiente año o han tenido en el último año, relación personal, profesional, laboral, familiar o de negocios con las personas servidoras públicas participantes en el presente procedimiento, de que no aplica el Conflicto de interés.-----

Presentó copia de la constancia de padrón de proveedores con folio de registro No. 5RL2MPH-SB69V95.-----

Su Registro Federal de Contribuyentes es: CAP1903122V0. -----

Se efectuó la revisión detallada de la documentación Legal y Administrativa presentada por la empresa Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V., consistente en la verificación del contenido de los documentos recibidos en el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas, encontrándose que estos cumplen cualitativa y cuantitativamente con lo solicitado en los puntos 4.1.1, 4.1.2 y 4.1.3 de las Bases de licitación, conforme el siguiente análisis.-----

Cédula de revisión de cumplimiento 1. Documentación Administrativa y Legal				
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.			Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.	
Nombre del Proveedor		Construcción y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.		
Cons.	Requisitos Administrativos y legales	Determinación Cumple o no Cumple	Razones de la Determinación	Comentarios Adicionales
1	Personas Morales: Copia certificada expedida por Notario o Corredor Público, de la escritura constitutiva; modificaciones si las hay, con los datos registrales correspondientes; que contenga la razón o denominación social de la empresa; o en su defecto COMPULSA emitida por notario público y debidamente registrada públicamente.	Si cumple.	Presentó la documentación solicitada.	Presenta escritura No. 63,008 de fecha 12/03/2019.
2	Nombre del representante legal o apoderado legal el documento que acredite su personalidad, adjuntando copia de su identificación oficial vigente: credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral, Pasaporte o Cédula profesional; asimismo, los licitantes deberá adjuntar la acreditación de la personalidad del licitante y de su representante legal; por lo que deberán presentar la información en papel membretado solicitada en el ANEXO UNO FORMATO CARTA MANIFESTACIÓN DE ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD , el cual forma parte	Si cumple.	Presenta Anexo Uno requisitado y documentación que acredita su personalidad.	Presenta Anexo Uno, INE y Escritura Pública No. 63,008 de fecha 12/03/2019.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 1. Documentación Administrativa y Legal				
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.		Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.		
Nombre del Proveedor		Construcción y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.		
Cons.	Requisitos Administrativos y legales	Determinación Cumple o no Cumple	Razones de la Determinación	Comentarios Adicionales
	integrante de estas Bases;			
3	Alta ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público;	Si cumple.	Presenta Cédula de Identificación Fiscal con Actividad económica (servicios de limpieza de inmuebles)	Conforme a la aclaración realizada en la junta de aclaración de Bases de Licitación.
4	Cédula de Identificación Fiscal;	Si cumple.	Presenta Cédula.	Sin comentarios.
5	Registro ante el Instituto Mexicano del Seguro Social.	Si cumple.	Presenta documentos con vigencia	Presenta inscripción y tarjeta de identificación patronal con No. de registro 01Z391747810...
6	Currículum de la empresa.	Si cumple.	Presenta currículum	Sin comentarios.
7	Personas Físicas: Nombre del interesado.	N/A	N/A	N/A
8	Identificación Oficial vigente, credencial para votar expedida por la autoridad correspondiente, Pasaporte o Cédula profesional; asimismo, los licitantes deberá adjuntar la acreditación de la personalidad del licitante y de su representante legal; por lo que deberán presentar la información solicitada en el ANEXO UNO FORMATO "CARTA MANIFESTACIÓN DE ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD", el cual forma parte integrante de esta.	N/A	N/A	N/A
9	Alta ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.	N/A	N/A	N/A
10	Cédula de Identificación Fiscal.	N/A	N/A	N/A
11	Registro ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (en caso de que aplique).	N/A	N/A	N/A
12	Currículum Vitae.	N/A	N/A	N/A
13	Registro ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en la que conste que dentro de su actividad es la prestación del servicio objeto de esta Licitación.	N/A	N/A	N/A
14	a).- Comprobante de domicilio fiscal que puede ser: (predial, agua, luz y teléfono), con una antigüedad no mayor a 3 meses al momento de la presentación del mismo y teléfonos para su localización, anexando copia fotostática de los comprobantes respectivos;	Si cumple.	Presenta copia de recibo de teléfono.	El recibo es del mes de enero de 2025.
15	b) Recibo de pago de estas Bases; anexando copia fotostática.	Si cumple.	Presenta copia del recibo de pago de Bases de la licitación PAOT-LPN-01-2025.	Sin comentarios.
16	c) Carta de manifestación bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en alguno de los supuestos del artículo 39 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, 49 fracción IX de la Ley General de Responsabilidades Administrativas y 49 fracción XV de la Ley de Responsabilidades Administrativas de la Ciudad de México; preferentemente conforme al ANEXO TRES FORMATO CARTA DE DECLARACIÓN DE AUSENCIA DE IMPEDIMENTOS LEGALES;	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 1. Documentación Administrativa y Legal				
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.			Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.	
Nombre del Proveedor		Construcción y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.		
Cons.	Requisitos Administrativos y legales	Determinación Cumple o no Cumple	Razones de la Determinación	Comentarios Adicionales
17	d). Carta en la que manifieste bajo protesta de decir verdad que ha cumplido en tiempo y forma con las obligaciones fiscales a su cargo, conforme lo establecido en el artículo 58 último párrafo de la Ley de Austeridad, Transparencia y Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de la Ciudad de México tales como: Impuesto Predial; Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles, Impuesto sobre Nóminas; Impuesto sobre Tenencia o Uso de Vehículos; Impuesto por la Prestación de Servicios de Hospedaje y Derechos por el Suministro de Agua. En el supuesto de que las contribuciones u obligaciones formales generadas por los licitantes sean menores a cinco años, deberán señalar por escrito la fecha en la que las obligaciones a las que se encuentran sujetos fueron generadas. Las personas físicas o morales que no estén sujetas al pago de Contribuciones en la Ciudad de México, por tener su domicilio fiscal en otra Entidad Federativa, deberán señalarlo por escrito. Asimismo, en caso de que los licitantes participantes no sean contribuyentes de alguna de las obligaciones fiscales señaladas, deberán manifestarlo por escrito, preferentemente conforme al ANEXO CUATRO FORMATO CARTA DE OBLIGACIONES FISCALES;	Si cumple.	Presenta Anexo Cuarto y carta debidamente requisitada.	Presenta contrato de arrendamiento
18	e) Solicitud ante la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México (Centro de Servicios de la Tesorería del de la Ciudad de México), de la Constancia de Adeudos, cuya fecha de acuse de recibido no tenga una antigüedad mayor a tres meses anteriores a la celebración de este evento	Si cumple.	Presenta la constancia de adeudos de impuesto sobre nóminas de fecha del mes de febrero de 2025 y constancias de no adeudo de tenencias del 19 de diciembre 2024	Anexa a la manifestación constancia de adeudo digital y constancia de adeudos sobre tenencia de vehículos.
19	f) Solicitud mediante oficio ante Secretaría de Gestión Integral del Agua, de la Constancia de Adeudos, cuya fecha de acuse de recibido no tenga una antigüedad mayor a tres meses anteriores a la celebración de este evento;	Si cumple.	Presenta carta de que no le aplica.	Presenta contrato de arrendamiento.
20	g) Carta de manifestación bajo protesta de decir verdad del licitante, en que se comprometa a reparar o pagar los daños que pudiera ocasionar su personal a los bienes o instalaciones de esta Procuraduría	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
21	h) Carta de manifestación bajo protesta de decir verdad, donde el licitante afirme que cuenta con la solvencia económica para responder a los compromisos que deriven de la presente licitación	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
22	i) Carta bajo protesta de decir verdad de que el servicio será efectuado por personal capacitado; así como los	Si cumple.	Presenta carta debidamente	Sin comentarios.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 1. Documentación Administrativa y Legal				
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.		Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.		
Nombre del Proveedor		Construcción y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.		
Cons.	Requisitos Administrativos y legales	Determinación Cumple o no Cumple	Razones de la Determinación	Comentarios Adicionales
	productos, materiales y maquinaria utilizados serán de primera calidad y que causen el menor impacto ambiental.		requisitada.	
23	j) Carta de manifestación bajo protesta de decir verdad, de que el personal que desarrollara las actividades de limpieza en esta Procuraduría, deberá estar dado de alta en el Instituto Mexicano del Seguro Social.	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
24	k) Deberá presentar original y copia simple de dos contratos en los cuales haya proporcionado el servicio solicitado o similar, con una antigüedad máxima de un año.	Si cumple.	Presenta copia de los contratos correspondientes.	Presenta contratos; Junta de Asistencia Privada del Distrito Federal y Alcaldía GAM
25	l) Carta bajo protesta de decir verdad que se encuentra al corriente de todas sus obligaciones como patrón, establecidas en los artículos 15 y 15 A de la Ley del Seguro Social, respecto al personal que labora en la empresa, preferentemente conforme el ANEXO CINCO FORMATO CARTA DEL SEGURO SOCIAL (EMPRESA CON PERSONAL AFILIADO) . En caso de que dicho formato no le sea aplicable, deberá presentarlo señalando tal situación.	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
26	m) Se requiere a todo particular interesado en el presente acto o procedimiento, la presentación por escrito de una manifestación bajo protesta de decir verdad, en el sentido de que no se encuentra en los supuestos de impedimento legales correspondientes, ni inhabilitado o sancionado por la Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México, por la Secretaría de Anticorrupción y Buen Gobierno o Autoridades Federales competentes de las Entidades Federativas Municipios. ANEXO SEIS FORMATO ESCRITO DE IMPEDIMENTO LEGAL;	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
27	n) Declaración bajo protesta de decir verdad de que se encuentra al corriente en el cumplimiento de las obligaciones fiscales en alguno de los impuestos señalados en el ANEXO SIETE FORMATO DE OBLIGACIONES FEDERALES , y en caso de que aplique alguno de los supuestos deberá solicitar ante la autoridad tributaria correspondiente, ante el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), dictamen de la CONSTANCIA DE NO ADEUDO de la obligación señalada.	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Presenta opinión positiva del SAT con No.25NB1981074 y del IMSS No. 174110345431361335045492
28	o) Asimismo, para prevenir y evitar la configuración de conflicto de intereses, todo particular interesado deberá manifestar bajo protesta de decir verdad que los socios, directivos, accionistas, administradores, comisarios y demás personal de sus procesos de ventas, comercialización, relaciones públicas o similares, no tienen, no van a tener en el siguiente año o han tenido en el último año, relación personal, profesional, laboral, familiar o de negocios con las personas servidoras públicas que se señalan: ANEXO OCHO FORMATO ESCRITO DE CONFLICTO DE INTERESES.	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
29	p) Escrito de compromiso de integridad en la que se compromete a no incurrir en Escrito de compromiso de	Si cumple.	Presenta carta debidamente	Sin comentarios.

Cédula de revisión de cumplimiento 1. Documentación Administrativa y Legal				
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.			Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.	
Nombre del Proveedor		Construcción y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.		
Cons.	Requisitos Administrativos y legales	Determinación Cumple o no Cumple	Razones de la Determinación	Comentarios Adicionales
	integridad en la que se compromete a no incurrir en prácticas no éticas o ilegales durante el procedimiento objeto de esta licitación; así como en el proceso de formalización y vigencia del contrato, y en su caso los convenios que se celebren, incluyendo los actos que de éstos se deriven, conforme al ANEXO NUEVE FORMATO ESCRITO COMPROMISO DE INTEGRIDAD .		requisitada.	
30	q) Carta del licitante en la que se compromete a presentar relación de materiales de consumo y cantidades mínimas mensuales señalados en el ANEXO TÉCNICO (APENDICE 4 DEL ANEXO TÉCNICO) , que se requieren por piso para el servicio de limpieza integral, y que en su totalidad contenga por lo menos un grado de integración nacional del 50% (cincuenta por ciento).	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.
31	r) Copia de la Constancia de Registro en el Padrón de Proveedores del Gobierno de la Ciudad de México. https://tianguisdigital.finanzas.cdmx.gob.mx/requisitos .	Si cumple.	Presenta constancia vigente	Folio: 5RL2MPH/SB69V95 Vigente al 31/12/2025.
32	s) Copia de la constancia de Registro de Prestadoras de Servicios Especializados u Obras Especializadas (REPSE) en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas. https://repse.stps.gob.mx/ .	Si cumple.	Presenta constancia vigente	Aviso de registro No. AR83226/2022 Vigente al 26/04/2025.
33	4.1.3 Domicilio para recibir notificaciones Los licitantes, deberán entregar escrito en el que señalen domicilio para oír y recibir notificaciones en la Ciudad de México, y nombrar un apoderado con facultades suficientes para que los represente dentro de esta jurisdicción. Lo anterior en los términos establecidos por el Código de Procedimientos Civiles para el Distrito Federal y demás leyes aplicables.	Si cumple.	Presenta carta debidamente requisitada.	Sin comentarios.

Resultado de la evaluación detallada de la propuesta Técnica.

Documentación Técnica.- Derivado del análisis de la documentación solicitada en el numeral 4.2 Propuesta Técnica de las Bases de licitación, así como de la Junta de Aclaración de Bases y al Dictamen Técnico emitido con atenta nota No. PAOT/440-0146-2025 de fecha 07 de marzo de 2025 suscrito por el Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales de esta Procuraduría, se desprende que cumple cuantitativa y cualitativamente con la totalidad de los requisitos solicitados por la convocante, por lo que la propuesta presentada por la empresa licitante cumple técnicamente, con base en el siguiente análisis: -----



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 2. Propuesta Técnica						
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.		
Nombre del Proveedor		Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.				
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Propuesta técnica del Licitante	Diferencias Identificadas	Características (Superiores, iguales, menores, diferentes)	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
1	4.3. PROPUESTA TÉCNICA A.					
2	Propuesta Técnica.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
3	a) Descripción y especificación técnica completa del servicio solicitado por esta Procuraduría conforme al ANEXO TÉCNICO, en caso contrario su propuesta será desechada.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
4	b) Calendario y horarios de cumplimiento en el que se deberá presentar los elementos que efectuarán el servicio, de acuerdo a lo indicado en el ANEXO TÉCNICO.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
5	c) Escrito bajo protesta de decir verdad de que en caso de resultar ganador, proporcionará las relaciones de: los operarios que desarrollaran las actividades de limpieza en esta Procuraduría, de los equipos y materiales que destinará para ofrecer el servicio en las instalaciones de esta Entidad.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
6	d) Carta de manifestación bajo protesta de decir verdad, en la que el licitante se compromete a presentar relación de los materiales a utilizar mensualmente, incluyendo las especificaciones técnicas del fabricante	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 2. Propuesta Técnica						
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.		
Nombre del Proveedor		Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.				
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Propuesta técnica del Licitante	Diferencias Identificadas	Características (Superiores, iguales, menores, diferentes)	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
	o distribuidor, cantidades y marcas de los mismos. Los materiales utilizados deberán ser biodegradables, y de bajo impacto ambiental conforme a la normatividad aplicable.					
7	e) Escrito bajo protesta de decir verdad, que se compromete a cumplir con las obligaciones relativas a los operarios que presten el servicio en esta Procuraduría, con el Instituto Mexicano del Seguro Social, durante la vigencia del contrato en caso de resultar adjudicado.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
8	f) Carta de manifestación bajo protesta de decir verdad, en la que el licitante asume toda responsabilidad en caso de que los equipos y materiales utilizados infrinjan patentes, marcas o derechos de autor, sin responsabilidad alguna para esta Procuraduría.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
9	g) Escrito bajo protesta de decir verdad, que quedará obligado a responder de las deficiencias y vicios ocultos, en la prestación del servicio, así como de cualquier daño que sufra el mobiliario y equipo propiedad de esta Institución, así como otra responsabilidad en que incurra, en los términos del contrato y en las demás disposiciones vigentes.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 2. Propuesta Técnica						
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.		
Nombre del Proveedor		Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.				
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Propuesta técnica del Licitante	Diferencias Identificadas	Características (Superiores, iguales, menores, diferentes)	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
10	h) Escrito bajo protesta de decir verdad, de que en caso de resultar ganador, el personal operario estará debidamente uniformado y con gafete de identificación de la empresa que los acredite como prestadores del servicio, el cual deberán portar durante el desempeño de sus labores, en caso de que el personal se presente sin el uniforme establecido por la empresa o su respectivo gafete, no se le permitirá el acceso al inmueble de esta Procuraduría.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
11	i) Escrito bajo protesta de decir verdad, de que en caso de resultar ganador, cuando algún operario no se presente a laborar, éste será sustituido en un plazo máximo de 2 horas, reponiendo en el mismo día, el tiempo en el que no haya sido prestado el servicio.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
12	j) Escrito bajo protesta de decir verdad, que en caso de resultar ganador, el personal operario que asista a esta Procuraduría, se deberá conducir con respeto y en caso de que se presente con aliento alcohólico o en estado de ebriedad o bajo la influencia de algún psicotrópico, será la empresa a través del encargado, quien deberá retirar al personal operario inmediatamente de las instalaciones. En todos los casos se aplicará el descuento del pago correspondiente.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
ANEXO TÉCNICO PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE						



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 2. Propuesta Técnica						
No. y Tipo de Procedimiento.- Licitación Pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.		
Nombre del Proveedor		Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.				
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Propuesta técnica del Licitante	Diferencias Identificadas	Características (Superiores, iguales, menores, diferentes)	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
13	OFICINAS					
14	Apéndice del ANEXO 1. Inmuebles, operarios y calendario de trabajo.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
15	Apéndice del ANEXO 2. Actividades de limpieza.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
16	Apéndice del ANEXO 3. Lista de insumos de limpieza.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
17	Apéndice del ANEXO 4. Lista de equipo y herramientas.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
18	Apéndice del ANEXO 5. Calendario de entrega de insumos.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
19	Apéndice del ANEXO 6. Relación de supervisores.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
20	Apéndice del ANEXO 7. Lista de operarios, coordinador y supervisor.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
21	Apéndice del ANEXO 8. Ejemplo de bitácora de seguimiento.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
22	Apéndice del ANEXO 9. Incidencias.	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
23	Apéndice del ANEXO 10. Normas, licencias, capacitaciones y permisos	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.
24	ANEXO 10. Precios unitarios	Si cumple.	Sin diferencias	Iguales	Cumple	Oferta lo solicitado por esta Convocante.

Evaluación de las muestras presentadas: Conforme a lo solicitado en el numeral 5.1 Entrega de muestras, se hace de su conocimiento que las muestras presentadas cumplen con la totalidad de los requisitos estipulados, conforme el siguiente análisis: -----



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 4. Catálogo de muestras							
No. y Tipo de Procedimiento: Licitación pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.			
Nombre del Proveedor		CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTURA PALAMEX S.A. DE C.V.					
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Unidad de medida solicitada	Propuesta técnica del Licitante y Marca	Unidad de medida presentada	Especificaciones técnicas.	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
1	ATOMIZADOR MANUAL DE COMPRESIÓN MASIVA, BOTELLA DE PLÁSTICO RÍGIDO RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO, CON ROCIADOR AJUSTABLE, RESISTENTE A QUÍMICOS, CAPACIDAD DE 1 LITRO.	PIEZA	NACIONAL	Pieza/un litro	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
2	BLANQUEADOR LÍQUIDO EN ENVASE DE 20 LITROS RECICLABLE O REUSABLE, ELABORADO A BASE DE INGREDIENTES NATURALES, BIODEGRADABLE, NO TÓXICO. DEBERÁ ESTAR CORRECTAMENTE ETIQUETADO SEGÚN LA NOM-189-SSA1/SCFI-2018.	LITRO	Nacional	20 Litros	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
3	BOMBA PARA DESTAPAR BAÑOS DE USO RUDO, CON MANGO DE MADERA DE 40 CMS, Y BASE DE HULE NATURAL.	PIEZA	Nacional	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
4	CINTA TEFLÓN DE POLITETRAFLUOROETILENO PARA SELLADO HERMÉTICO.	PIEZA	Cinta, marca Topex	1 Piezas	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
5	CREOLINA ELABORADO A BASE DE INGREDIENTES NATURALES, BIODEGRADABLE, NO TÓXICA, EN ENVASE DE 1 LITRO RECICLABLE.	PIEZA	Nacional	1 litro	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
6	CUBETA BÁSICA DE PLÁSTICO RESISTENTE RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO, REFORZADA CON ASA METÁLICA, CAPACIDAD DE 10 LITROS.	KG	Nacional	1 pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
7	DESTAPACAÑOS LÍQUIDO EN ENVASE DE 1 LITRO, A BASE DE HIDRÓXIDO DE SODIO, HIDRÓXIDO DE AMONIO, SILICATOS, TENSO ACTIVOS Y ÁLCALIS. DEBERÁ ESTAR CORRECTAMENTE ETIQUETADO SEGÚN LA NOM-189-SSA1/SCFI-2018.	PIEZA	Nacional	1 litro	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
8	DETERGENTE EN POLVO MULTIUSOS DE 10 KG, A BASE DE INGREDIENTES NATURALES, NEUTROS Y BIODEGRADABLES, LIBRE DE FOSFATOS Y QUE CUENTE CON EL SELLO DE ECOCERT, EN CUMPLIMIENTO A LA NMX-	PIEZA	Audax	10 kilos	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 4. Catálogo de muestras							
No. y Tipo de Procedimiento: Licitación pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.			
Nombre del Proveedor		CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTURA PALAMEX S.A. DE C.V.					
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Unidad de medida solicitada	Propuesta técnica del Licitante y Marca	Unidad de medida presentada	Especificaciones técnicas.	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
	Q-901-CNCP-2016.						
9	ESCOBA TIPO CEPILLO DE FIBRAS DE VINILO CON MANGO DE MADERA O PLÁSTICO, DE MATERIAL RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO.	PIEZA	Nacional	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
10	CEPILLO CON MANGO LARGO Y CERDAS DE PLÁSTICO Y FIBRA DE POLIETILENO, DE MATERIAL RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE RECICLADO.	PIEZA	Nacional	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
11	FIBRA VERDE GRANDE CON ESPONJA, DE USO RUDO, BIODEGRACABLE O ELABORADA CON COMPUESTOS NATURALES, RESISTENTE A LOS LIMPIADORES Y DETERGENTES COMERCIALES.	METRO	Nacional	1 pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
12	FRANELA DE ALGODÓN ORGÁNICO CON COSTURAS PARA MAYOR DURABILIDAD, COLOR INDISTINTO.	LITRO	Nacional	1 metro	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
13	JABÓN LÍQUIDO BIODEGRADABLE, TIPO INDUSTRIAL, LIBRE DE FOSFATOS, NO TÓXICO, EN ENVASE DE 20 LITROS RECICLABLE O REUSABLE CON AROMA.	PIEZA	Nacional CAPI	20 Litros	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
14	JALADOR PARA PISOS CON BASTÓN DE MADERA, BASE DE HULE Y ALUMINIO.	METRO	Nacional	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
15	JERGA GRUESA MULTIUSOS, RIBETEADA POR AMBOS LADOS, COLOR INDISTINTO.	LITRO	Nacional/ Fibroton	1 metro	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
16	MECHUDÓ DE PABILLOS DE ALGODÓN, DE USO RUDO, CON BASTÓN DE MADERA.	PIEZA	Nacional	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
17	PLUMERO PARA LIMPIEZA, DE MICROFIBRA, LAVABLE, CON MANGO, ELABORADO DE PLÁSTICO RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO.	PIEZA	Nacional	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
18	PORTA ROLLOS DE PAPEL HIGIÉNICO PARA PARED, DE PLÁSTICO ELABORADO CON MATERIALES RECICLADOS O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO TAMAÑO JUMBO.	PIEZA	Porta rollos, marca Gel Kleen	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
19	RECOGEDOR PARA BASURA, CON MANGO DE MADERA O	PIEZA	Nacional	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 4. Catálogo de muestras							
No. y Tipo de Procedimiento: Licitación pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.			
Nombre del Proveedor		CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTURA PALAMEX S.A. DE C.V.					
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Unidad de medida solicitada	Propuesta técnica del Licitante y Marca	Unidad de medida presentada	Especificaciones técnicas.	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
	PLÁSTICO RECICLADO, BASE DE PLÁSTICO RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO.						
20	TOALLAS DESECHABLES PARA MANOS INTERDOBLADAS DE PAPEL GOFRAO BIODEGRADABLE, O EN SU DEFECTO DE PAPEL KRAFT 100% RECICLADO, LIBRE DE ÁCIDO Y CLORO, SIN COLORANTES, SIN PERFUMES, PRODUCTO NACIONAL.	PAQUETE	Sanitas	Paquete, con 100 piezas	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
21	TOALLAS SANITARIAS DE PAPEL EN ROLLO DE 180 MTS, DE HOJA SENCILLA, SIN BLANQUEAMIENTO QUÍMICO, ELABORADAS CON UN MÍNIMO DE 50% DE FIBRA RECICLADA, SIN COLORANTES, SIN PERFUMES, PRODUCTO NACIONAL.	PIEZA	Toalla, marca Institucional	Caja con 6 Rollos	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
22	PAPEL HIGIÉNICO SANITARIO CON HOJA DOBLE, DE 500 HOJAS ELABORADO CON UN MÍNIMO DE 20% FIBRAS RECICLADAS O BIODEGRADABLE, SIN COLORANTES NI PERFUMES, SIN BLANQUEADORES (PAQUETE CON 4 ROLLOS)	PIEZA	Papel Higiénico, marca Pétalo	Paquete con 6 rollos	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
23	PAPEL HIGIÉNICO JUMBO, BOBINA DE 200 METROS X 9 CM, ELABORADO CON UN MÍNIMO DE 20% FIBRAS RECICLADAS O BIODEGRADABLE, SIN COLORANTES NI PERFUMES, SIN BLANQUEADORES.	PIEZA	Papel marca Institucional	Caja con 6 rollos	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
24	TAPETE PARA MINGITORIO LISO ANTI SALPICADURAS, HECHO A BASE DE PVC CON ALGÚN PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO.	PIEZA	Gel Kleen	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
25	DESPACHADOR DE TOALLA EN ROLLO CON PALANCA MANUAL, FABRICADO CON PLÁSTICO DE ALTA RESISTENCIA AL IMPACTO, PARA INSTALACIÓN EN PARED (NO ELÉCTRICO).	ROLLO	Despachador Gel Kleen	1 pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
26	VARA PERILLA, CON ÓPTIMA RESISTENCIA Y FLEXIBILIDAD, ALTURA DE 1.10 A 1.30 METROS, PARA	LITRO	Nacional	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 4. Catálogo de muestras							
No. y Tipo de Procedimiento: Licitación pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.			
Nombre del Proveedor		CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTURA PALAMEX S.A. DE C.V.					
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Unidad de medida solicitada	Propuesta técnica del Licitante y Marca	Unidad de medida presentada	Especificaciones técnicas.	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
	USO RUDO. PROVENIENTE DE PRODUCTORES SUSTENTABLES CON AUTORIZACIÓN DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA NOM-005-SEMARNAT-1997.						
27	SOLUCIÓN SARRICIDA CONCENTRACIÓN DE ÁCIDO CLORHÍDRICO (HCl) Y AGUA, EN ENVASE DE 1 LITRO, ELABORADO ESPECIALMENTE PARA SARROS Y HONGOS EN SUPERFICIES, ETIQUETADO SEGÚN LA NOM-189-SSA1/SCFI-2018.	LITRO	Nacional CAPI	1 Litro	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
28	LÍQUIDO PARA LIMPIEZA DE VIDRIOS, CRISTALES Y ESPEJOS, CON INGREDIENTES BIODEGRADABLES, AGUA, ISOPROPANOL, DETERGENTE, EN ENVASE DE 5 LITROS RECICLABLE O REUSABLE. ETIQUETADO SEGÚN LA NOM-189-SSA1/SCFI-2018.	LITRO	Nacional CAPI	5 Litros	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
29	BOLSA PARA BASURA COLOR NEGRO, DE PLÁSTICO, FABRICADA DE PEBD O PEAD, CONTENIDO MÍNIMO DE 50% DE MATERIAL RECICLADO POSTCONSUMO, 100% RECICLABLE. EL PROVEEDOR DEBERÁ TENER NÚMERO DE AUTORIZACIÓN ANTE SEDEMA EN CUMPLIMIENTO DE LA NACDMX-010-AMBT-2019. Y EL ETIQUETADO CORRESPONDIENTE.	PIEZA	Nacional anguisplast	1 kilo	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
30	GUANTES DE HULE DOMÉSTICOS MULTIUSOS DE USO RUDO, RESISTENTES A QUÍMICOS Y DETERGENTES, CON PALMA ANTIDERRAPANTE, COLOR INDISTINTO, DE DIFERENTES TAMAÑOS.	PAR	Durtex	1 Par	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
31	BOTA DE HULE DE USO RUDO, CORTE Y SUELAS DE POLICLORURO DE VINILO (PVC), FORROS TEXTILES, SUELAS ANTIDERRAPANTES, COLOR INDISTINTO, DE DIFERENTES TAMAÑOS.	PAR	Aksi	1 Par	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
32	MOP DE MICROFIBRA DE 60	PIEZA	Nacional	1 Pieza	Presenta ficha	Cumple	Sin



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 4. Catálogo de muestras							
No. y Tipo de Procedimiento: Licitación pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.			
Nombre del Proveedor		CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTURA PALAMEX S.A. DE C.V.					
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Unidad de medida solicitada	Propuesta técnica del Licitante y Marca	Unidad de medida presentada	Especificaciones técnicas.	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
	CM, CON MANGO DE MADERA Y BASE DE ACERO INOXIDABLE.				técnica		comentarios
33	DESENGRASANTE LÍQUIDO MULTIUSOS, ULTRA CONCENTRADO BIODEGRADABLE, EN ENVASE DE 5 LITROS ELABORADO DE PLÁSTICO RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO. DEBERÁ ESTAR CORRECTAMENTE ETIQUETADO SEGÚN LA NOM-189-SSA1/SCFI-2018.	PIEZA	Nacional CAPI	1 Litro	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
34	BOTE O CESTO DE PLÁSTICO PARA BASURA DE USO RUDO, ELABORADO CON MATERIAL RECICLADO, USAR LOS COLORES ESTABLECIDOS EN LA NADF-024-AMBT-2013. (GRIS, VERDE Y NARANJA)	LITRO	Sablon	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
35	LIMPIADOR LÍQUIDO MULTIUSOS DESINFECTANTE, A BASE DE CLORO Y/O AROMATIZANTE, BIODEGRADABLE, ORGÁNICO, LIBRE DE FOSFATOS Y COMPUESTOS TÓXICOS, EN ENVASE DE 20 LITROS ELABORADO DE PLÁSTICO RECICLADO O CON CIERTO PORCENTAJE DE MATERIAL RECICLADO. DEBERÁ ESTAR CORRECTAMENTE ETIQUETADO SEGÚN LA NOM-189-SSA1/SCFI-2018.	LITRO	Nacional CAPI	20 Litros	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
36	DISPENSADOR PARA GEL ANTIBACTERIAL O JABÓN LÍQUIDO PARA INSTALACIÓN EN PARED, MANUAL, RELLENABLE, DE PLÁSTICO DURADERO.	PIEZA	Gel Kleen	1 pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
37	JÍCARA O BANDEJA DE PLÁSTICO ELABORADO DE PLÁSTICO RECICLADO O CON EL 50% DE MATERIAL RECICLADO, CON UNA CAPACIDAD APROX. DE 1 LITRO, COLOR INDISTINTO.	LITRO	Nacional	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
38	DESODORIZANTE AMBIENTAL DE AROMA INDISTINTO, ELIMINA MALOS OLORES, EN PRESENTACIÓN DE AEROSOL, ELABORADO A BASE DE INGREDIENTES NATURALES, BIODEGRADABLES NO TÓXICOS. PRODUCTO	PIEZA	Glade	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Cédula de revisión de cumplimiento 4. Catálogo de muestras							
No. y Tipo de Procedimiento: Licitación pública Nacional; Art. 30 de la LADF.				Fecha de elaboración: 06 de marzo de 2025.			
Nombre del Proveedor		CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTURA PALAMEX S.A. DE C.V.					
Cons.	Características técnicas requeridas por PAOT	Unidad de medida solicitada	Propuesta técnica del Licitante y Marca	Unidad de medida presentada	Especificaciones técnicas.	Determinación (Cumple o no cumple)	Razones de Determinación
	NACIONAL.						
39	PASTILLA DESODORANTE TIPO MEDIA LUNA, AROMA INDISTINTO, ELABORADO A BASE DE INGREDIENTES NATURALES, BIODEGRADABLES, NO TÓXICOS, AMIGABLE CON EL AMBIENTE, PRODUCTO NACIONAL.	PAR	Nacional Prodeli	1 Pieza	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios
40	PAÑO DE FELPA O MICROFIBRA, CON COSTURAS PARA MAYOR DURABILIDAD, SUAVE, NO RAYA SUPERFICIES, COLOR INDISTINTO.	PIEZA	Nacional	5 Piezas	Presenta ficha técnica	Cumple	Sin comentarios

Propuesta Económica.-Derivado del análisis de la documentación solicitada en los numerales 4.3 Propuesta Económica y 4.4 Condiciones de Precios de las Bases de licitación, la empresa Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V., presentó Fianza No. 25A07178 por un importe \$57,646.50 (Cincuenta y siete mil seiscientos cuarenta y seis pesos 50/100 M.N.), expedida por Dorama, Institución de Garantías, S.A., el cual cubre el 5% de la garantía de formalidad de su propuesta, conforme a lo solicitado en el punto 10.1 de las Bases de licitación. Asimismo la Convocante informa que con fundamento en el numeral 4.5 Notas Importantes, se realiza la modificación respecto al cálculo subtotal, al cálculo del Impuesto al Valor Agregado (IVA) y total, respetando los precios unitarios, conforme lo siguiente:-----

DICE:

Empresa	Total de la oferta económica sin I.V.A. (pesos)	I.V.A. (pesos)	Total de la oferta económica con I.V.A. (pesos)
Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.	\$1,152,930.00	\$184,468.80	\$1,337,398.80

DEBE DE DECIR:

Empresa	Total de la oferta económica sin I.V.A. (pesos)	I.V.A. (pesos)	Total de la oferta económica con I.V.A. (pesos)
Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.	\$1,166,505.00	\$186,640.80	\$1,353,145.80

(Un millón trescientos treinta y siete mil trescientos noventa y ocho pesos 80/100 M.N.),
incluyendo el impuesto al Valor Agregado (I.V.A.). -----

Derivado de lo anterior, la Convocante informa que la empresa Construcciones y
Arquitectura Palamex, S.A. de C.V., cumple cualitativamente con todos los requisitos
solicitados en las bases de esta Licitación. -----

Por su parte, la representante del Órgano Interno de Control en la Procuraduría Ambiental
y del Ordenamiento Territorial de la CDMX, manifiesta que con fundamento en el artículo
136 fracciones VI y XXIV del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la
Administración Pública de la Ciudad de México, su presencia únicamente tiene como
finalidad vigilar que la celebración de este acto se realice conforme a la normatividad
aplicable en la materia. Asimismo, exhorta a los licitantes y servidores públicos
involucrados en el procedimiento de licitación para que, en todo momento, se abstengan
en incurrir en actos de soborno, cohecho, corrupción y quebranto de las leyes y
disposiciones normativas, así como la vigencia de las relaciones contractuales con esta
Entidad; por lo que en caso de tener conocimiento de dichas acciones en contra de la
normatividad, les manifiesta la importancia de denunciar tales hechos ante la Secretaría
de la Contraloría General de la Ciudad de México o ante el Órgano Interno de Control en la
Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la CDMX.-----

Acto seguido, en cumplimiento a la normatividad establecida y a lo señalado en el artículo
43, fracción II, de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal y al punto 6.1 de las
Bases, se procede a invitar al C. Eduardo Palafox Martínez, representante legal de la
empresa Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V., a participar en la posible
modificación descendente de su oferta original, quienes manifiestan que si es su voluntad
ofertar un precio más bajo en 01 subasta descendente, para la partida objeto de la
presente licitación, mediante el **formato ANEXO DOCE**.-----

El C. Eduardo Palafox Martínez, representante legal de la empresa Construcciones y
Arquitectura Palamex, S.A. de C.V., reconsidera su oferta, en el Formato Anexo Doce
"Registro de las propuestas económicas en subasta descendente", en 1% menos respecto
al monto original de la propuesta económica sin incluir el Impuesto al Valor Agregado
(I.V.A.), obteniendo los siguientes resultados:-----



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Nombre de la empresa.	Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.	
Monto Original (Sin I.V.A.)	\$ 1,166,505.00	
No. de subasta 1	Monto de la propuesta descendente sin I.V.A.	\$1,154,840.00
	Monto en letra	(Un millón ciento Cincuenta y cuatro mil ochocientos cuarenta pesos 00/100 M.N.)

Por lo tanto, Lic. Marco Antonio González León Rueda, Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales, servidor público responsable del proceso se encuentra en condición de emitir el siguiente: -----

-----FALLO-----

Con fundamento en los artículos 43, 49 y 63 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal y 41 de su Reglamento y de conformidad con la suficiencia presupuestal 3581 "Servicio de limpieza y manejo de desechos", se procede a adjudicar el "**Servicio de Limpieza Integral para las Instalaciones de La Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México**" de la Licitación Pública Nacional No. PAOT-LPN-01-2025, con vigencia a partir del 16 de marzo al 15 de noviembre de 2025 o cuando se haya ejercido la totalidad del monto máximo establecido, a Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V., en virtud de que los costos ofertados resultaron convenientes para esta Entidad, en los siguientes términos: -----

Partida	Total de la oferta económica sin I.V.A. (pesos)	Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.)	Total de la oferta económica con I.V.A. (pesos)
Servicio de Limpieza Integral para las Instalaciones de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México	\$1,154,840.00	\$184,774.40	\$1,339,614.40

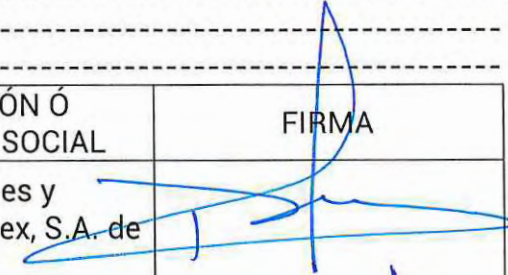
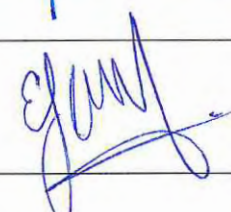
Por un monto de Un millón trescientos treinta y nueve mil seiscientos catorce pesos 40/100 M.N. cantidad de que incluye el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.).-----

Se hace del conocimiento al licitante ganador, que deberá presentarse a la firma del contrato, dentro de los siguientes 15 días hábiles. Asimismo, deberá presentar garantía de cumplimiento por el 10% (diez por ciento) del monto de la partida sin considerar el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.).-----

CIERRE DEL ACTA

Después de dar lectura a la presente Acta, se da por terminado este acto, siendo las 12:00 horas del día de su inicio. Esta Acta consta de 41 fojas útiles, firmando para los efectos legales y de conformidad los asistentes a este evento, quienes reciben copia de la misma.-----

LICITANTES

REPRESENTANTE	NOMBRE, RAZÓN Ó DENOMINACIÓN SOCIAL	FIRMA
Eduardo Palafox Martínez	Construcciones y Arquitectura Palamex, S.A. de C.V.	
Edgar Morales García	Corporación Ambiental Urbana, S.A. de C.V.	



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

POR LA PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CDMX

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
Lic. Marco Antonio González León R.	Coordinación Administrativa	
Lic. Jessica Anaid Cuevas de la Cruz	Subprocuraduría de Asuntos Jurídicos	
Lic. Angie Xanath Herrera González	Coordinación Administrativa.	
C. Aideé Muñoz Reyes	Coordinación Administrativa.	
C. Ernesto Daniel Alarcón Martínez	Coordinación Administrativa.	
Lic. Guadalupe Fernanda Moreno Gómez	Coordinación Administrativa.	

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

NOMBRE	FIRMA
C. Gloria Maldonado San Germán	

FIN DEL ACTA



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD
DE MÉXICO**
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

Esta hoja forma parte integral del Acta de Fallo de la Licitación Pública Nacional Número **PAOT-LPN-01-2025** para la contratación del "Servicio de Limpieza Integral para las Instalaciones de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México", celebrada el 14 de marzo de 2025. -----



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO PAOT-LPN-01-2025

ANEXO DOCE

FORMATO REGISTRO DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS EN SUBASTA DESCENDENTE

De conformidad con el artículo 43 fracción II de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, y de común acuerdo entre la convocante y los participantes, se determina que para la presente Licitación se realizarán __ subastas descendentes.

Nombre de la Empresa	CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTOS PANNA S.A. DE CV.	
Monto Original (sin I.V.A.)	1,166,505.00	
No. de subasta ①	Monto de la propuesta descendente sin I.V.A.	1,154,840
	Monto en letra	UN MILLON CINCO CIENTO Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N.
No. de subasta ____	Monto de la propuesta descendente sin I.V.A.	
	Monto en letra	
No. de subasta ____	Monto de la propuesta descendente sin I.V.A.	
	Porcentaje descendente	
	Monto en letra	

EDUARDO PARRON MARTINEZ
Nombre del representante legal

Firma

