



Expediente: PAOT-2022-262-SOT-55

## RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA

Ciudad de México, a 31 MAY 2022

La Subprocuraduría de Ordenamiento Territorial de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, con fundamento en los artículos 5 fracciones I y XI, 6 fracción IV, 15 BIS 4 fracciones I y X, 21, 27 fracción VI, 30 BIS 2 de la Ley Orgánica de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, 4, 51 fracción I y 96 primer párrafo de su Reglamento; habiendo analizado los elementos contenidos en el expediente número PAOT-2022-262-SOT-55, relacionado con la denuncia presentada ante este Organismo descentralizado, emite la presente Resolución considerando los siguientes:-----

### ANTECEDENTES

Con fecha 06 de enero de 2022, una persona que en apego al artículo 186 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, ejerció su derecho a solicitar que sus datos personales fueran considerados como información confidencial, denunció ante esta Institución, presuntos incumplimientos en materia ambiental (emisión de partículas) por las actividades de construcción que se llevan a cabo en el predio ubicado en Calle Bengala número 11, Colonia Zacahuitzco, Alcaldía Benito Juárez, la cual fue admitida mediante Acuerdo de fecha 11 de enero de 2022. -----

Para la atención de la denuncia presentada, se realizó reconocimientos de hechos y se informó a la persona denunciante sobre dichas diligencias, en términos de los artículos 5 fracción VI, 15 BIS 4, 25 fracciones I, III, IV, V, VIII y IX y 25 Bis de la Ley Orgánica de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, así como 85 de su Reglamento. -----

### ANÁLISIS Y VALORACIÓN DE LAS PRUEBAS Y DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES

En el presente expediente, se analizó la normatividad aplicable a la materia ambiental (emisión de partículas), como es la Ley Ambiental de Protección a la Tierra de la Ciudad de México. -----

En este sentido, de los hechos denunciados, las pruebas recabadas y la normatividad aplicable, se tiene lo siguiente: -----

#### 1.- En materia ambiental (emisión de partículas)

Durante el reconocimiento de hechos realizado por personal de esta Subprocuraduría, en el predio ubicado en Calle Bengala número 11, Colonia Zacahuitzco, Alcaldía Benito Juárez, se constató un cuerpo constructivo de 5 niveles de altura y un semisótano en etapa de acabados, con un avance de obra del 90% aproximadamente. Cabe señalar que durante la diligencia no se constataron emisiones de partículas derivado de las actividades denunciadas. -----

Al respecto, en atención al oficio PAOT-05-300/300-154-2022 emitido por esta Entidad, una persona que se ostentó como apoderado legal del predio objeto de la denuncia, manifestó que las actividades de construcción cuentan con un avance del 98%, y aportó diversas documentales, entre las que se encuentra el Programa calendarizado de acciones ejecutadas para mitigar, entre otros, la emisión de partículas generadas por las actividades de construcción, siendo algunas de las medidas ocupar



**Expediente: PAOT-2022-262-SOT-55**

plásticos, malla sombra, lonas, etc., para cubrir el predio y así evitar la emisión de polvo hacia la vía pública, entre otras medidas, como cargar el escombro al interior del predio.. -----

En razón de lo anterior, mediante el oficio PAOT-05-300/300-4363-2022, se informó a la persona denunciante sobre la diligencia practicada hasta ese momento por parte de esta Entidad, para la atención de su denuncia y se le requirió que en un término de cinco días hábiles proporcionara elementos que permitieran determinar contravenciones; sin que a la fecha de emisión de la presente se manifestara al respecto. -----

En conclusión, durante el reconocimiento de los hechos que se investigan se constató un cuerpo constructivo de 5 niveles de altura y un semisótano con avance de obra del 90%, sin que se constatará la emisión de partículas derivado de las actividades denunciadas; asimismo, quien se ostentó como apoderado legal del predio denunciado, presentó diversas documentales, entre las que se encuentra el Programa calendarizado de acciones ejecutadas para mitigar, entre otros, la emisión de partículas generadas por las actividades de construcción. -----

En consecuencia se actualiza el supuesto previsto en el artículo 27 fracción VI de la Ley Orgánica de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México al existir imposibilidad material para continuar con la investigación, toda vez que no se constataron los hechos denunciados consistentes en la emisión de partículas derivado de los trabajos de construcción. -----

Cabe señalar que el estudio de los hechos denunciados, y la valoración de las pruebas que existen en el expediente en el que se actúa, se realiza de conformidad con los artículos 21 segundo párrafo y 30 BIS de la Ley Orgánica de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, 85 fracción X y 89 del Reglamento de la Ley Orgánica citada, y 327 fracción II y 403 del Código de Procedimientos Civiles para la Ciudad de México, de aplicación supletoria. -----

## RESULTADO DE LA INVESTIGACIÓN

1. Durante el reconocimiento de hechos en el predio Calle Bengala número 11, Colonia Zacahuitzco, se constató un cuerpo constructivo de 5 niveles de altura y un semisótano con avance de obra del 90%, sin que se constatará la emisión de partículas derivado de las actividades denunciadas; por lo que se actualiza el supuesto previsto en el artículo 27 fracción VI de la Ley Orgánica de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México, al existir imposibilidad material para continuar con la investigación. -----

La presente resolución, únicamente se circunscribe al análisis de los hechos admitidos para su investigación y al estudio de los documentos que integran el expediente en el que se actúa, por lo que el resultado de la misma se emite en su contexto, independientemente de los procedimientos que substancien otras autoridades en el ámbito de sus respectivas competencias. -----

En virtud de lo expuesto, de conformidad con los artículos citados en el primer párrafo de este instrumento es de resolverse y se: -----



Expediente: PAOT-2022-262-SOT-55

----- **RESUELVE** -----

**PRIMERO.-** Téngase por concluido el expediente en el que se actúa, de conformidad con lo previsto en el artículo 27 fracción VI, de la Ley Orgánica de la Procuraduría Ambiental del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México. -----

**SEGUNDO.-** Notifíquese la presente Resolución a la persona denunciante.-----

**TERCERO.-** Remítase el expediente en el que se actúa a la Subprocuraduría de Asuntos Jurídicos para su archivo y resguardo. -----

Así lo proveyó y firma la Licenciada Leticia Quiñones Valadez, Subprocuradora de Ordenamiento Territorial de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad de México. -----

IGP/RMGG/CAH



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO